

عالی نگارش حقوقی و کیفری

«کاربردی»

ویرایش جدید
(با الحاقات و اضافات)

تألیف:

دکتر جعفر اخترنیا

سرشناسه	:	اخترنیا، جعفر، ۱۳۵۴
عنوان و نام پدیدآور	:	عالی نگارش حقوقی و کیفری «کاربردی» مشتمل بر ... / تالیف جعفر اخترنیا
مشخصات نشر	:	تهران: کتاب آوا، ۱۳۹۹
مشخصات ظاهری	:	۱۲۴۰ ص.
شابک	:	۹۷۸-۶۰۰-۳۴۶-۲۱۸-۲
وضعیت فهرست نویسی	:	فیا
یادداشت	:	دادخواست (آیین دادرسی مدنی) - ایران - فرمها
موضوع	:	دادخواست (آیین دادرسی جزایی) - ایران - فرمها
موضوع	:	آیین دادرسی جزایی - ایران - فرمها
موضوع	:	آرای حقوقی - ایران
رده بندی کنگره	:	۱۳۹۴ ۶۲۳/الف ۱۷۱۰ KMH
رده بندی دیویی	:	۳۴۷/۵۵۰۵۵
شماره کتابشناسی	:	۴۱۱۳۴۸۷



عالی نگارش حقوقی و کیفری «کاربردی»

مؤلف: دکتر جعفر اخترنیا
 ناشر: کتاب آوا
 چاپ و صحافی: طیف نگار
 نوبت چاپ: سوم ۱۳۹۹
 شمارگان: ۲۰۰ نسخه
 قیمت: ۱۸۵,۰۰۰ تومان
 شابک: ۹۷۸-۶۰۰-۳۴۶-۲۱۸-۲

دفتر مرکزی: انقلاب، خیابان ۱۲ فروردین، بن بست حقیقت، پلاک ۱، طبقه ۴، واحد ۴
 شماره های تماس: ۶۶۹۷۴۶۴۵، ۶۶۹۷۴۱۳۰، ۶۶۴۰۷۹۹۳
 نشانی فروشگاه: اسلام شهر، خیابان صیاد شیرازی، روبروی دانشگاه آزاد اسلامی، جنب دانشگاه مستری
 تلفن: ۵۶۳۵۴۶۵۱

کلیه حقوق این اثر برای انتشارات کتاب آوا محفوظ است.
 هرگونه کپی برداری و تهیه جزوه از متن کتاب، استفاده از طرح روی جلد و عنوان کتاب جرم است
 و طبق قانون حمایت از حقوق مؤلفان، مصنفان و هنرمندان متخلفین تحت پیگرد قانونی قرار می گیرند.

فهرست

فصل اول. انواع دادخواست حقوقی.....	۲۵
نمونه دادخواست بطلان عقد بیع بعلت فقدان شرایط برای صحت معامله.....	۲۶
نمونه بطلان عقد بیع بعلت اشتباه در جنس مورد معامله.....	۳۰
نمونه دادخواست عزل فوج.....	۳۲
نمونه دادخواست بطلان عقد ضمان بعلت فقدان تنجیز و تضاد با مقتضای ذات عقد.....	۳۴
نمونه دادخواست بطلان بیع بیع بعلت عدم تنفیذ / خلع ید / مطالبه اجرت المثل ایام تصرف.....	۳۶
نمونه دادخواست بطلان عقد کالت و کالتنامه رسمی بعلت مخالفت با قوانین آمره.....	۳۸
نمونه اعلام فسخ عقد معاوضه با اختیار حاصل از اختیار غبن فاحش.....	۴۰
نمونه دادخواست اعلام انفساخ عقد هبه بعلت فوت / حجر (واهب متهب) قبل از قبض.....	۴۲
نمونه لایحه دفاعیه / جلسه اول رسیدگی / اعلام جوع از هبه.....	۴۳
نمونه دادخواست بطلان قسمتی از وقف و شرط / وقف (اداء دیون / تأمین معیشت).....	۴۴
نمونه دادخواست مطالبه حساب دوران وکالت.....	۴۶
نمونه دادخواست اعلام بطلان عقد بیع بعلت اشتباه در شخصیت بایع.....	۴۸
نمونه دادخواست اعلام فسخ عقد بیع با اختیار حاصل از بیع تأخیر ثمن.....	۵۱
نمونه دادخواست مطالبه خسارت ناشی از تأخیر در انجام تعهد در صورتی که در قرارداد دیده نشده است.....	۵۳
نمونه دادخواست اعلام بطلان عقد بیع بعلت فقدان قصد و رضا (مهر بون).....	۵۶
نمونه دادخواست اعلام بطلان عقد بیع بعلت مالیت نداشتن.....	۶۰
نمونه دادخواست اعلام بطلان عقد بیع بعلت فقدان منفعت عقلانی.....	۶۲
نمونه دادخواست اعلام بطلان عقد بیع بعلت فقدان منفعت مشروع.....	۶۴
نمونه دادخواست اعلام بطلان عقد بیع بعلت فقدان تسلیم.....	۶۶
نمونه دادخواست اعلام بطلان عقد بیع بعلت مبهم بودن.....	۶۹
نمونه دادخواست مطالبه ضرر و زیان مادی از باب قاعده غرور ناشی از ظهور.....	۷۱
نمونه دادخواست اعلام بطلان عقد بیع بعلت فقدان قابلیت انتقال.....	۷۳
نمونه دادخواست اعلام بطلان عقد بیع بعلت فقدان مورد معامله در حین عقد.....	۷۵
نمونه لایحه تجدیدنظرخواهی.....	۷۷
نمونه دادخواست بطلان تقسیم موضوع تقسیم نامه راجع به موقوفه.....	۷۹
نمونه دادخواست منع از تکرار و استمرار مزاحمت (ارسال پیامک تبلیغاتی) / مطالبه خسارت مادی و معنوی.....	۸۱
نمونه دادخواست مطالبه خسارت مادی و معنوی ناشی از عدم انجام تعهد لغو پرواز بدون اطلاع قبلی.....	۸۳

- نمونه دادخواست الزام به پرداخت خسارت از صندوق حمایت از تأمین خسارت‌های بدنی ۴۶۴
 نمونه دادخواست الزام به پرداخت خسارت موضوع بیمه نامه شخص ثالث ۴۶۶
 نمونه دادخواست الزام به پرداخت ما به التفاوت ارزش دیه ۴۷۰

فصل چهارم - انواع لوایح علیه شرکت‌های بیمه گر ۴۷۴

- نمونه لایحه تجدیدنظرخواهی / خسارات کارافتادگی و تفویض قوای کار ۴۷۵
 نمونه لایحه تجدید نظر خواهی از دادنامه بدوی / خسارت ناشی از اعمال و تقصیر مسئولین ۴۷۸
 نمونه لایحه تجدید نظر خواهی از دادنامه بدوی / بیمه سرنشین ۴۷۹
 نمونه لایحه تجدید نظر خواهی از دادنامه بدوی / دیه ناشی از بیمه سرنشین ۴۸۰
 نمونه لایحه دفاعیه وکیل متهم در مرحله بدوی / تخریب عمدی ملک غیر مجاز ۴۸۱
 نمونه لایحه تجدید نظر خواهی از رأی موضوع دادنامه بدوی / مطالبه خسارات وارده به محصول کشاورزی ۴۸۳
 نمونه لایحه تجدید نظر خواهی از رأی موضوع دادنامه بدوی / صدور قرار رد دعوی بعلت عدم وجود رابطه قراردادی ۴۸۵
 نمونه لایحه تجدید نظر خواهی از رأی موضوع دادنامه بدوی ۴۸۷
 نمونه لایحه تجدید نظر خواهی از دادنامه بدوی / دیه ناشی از حوادث سرنشین و راننده ۴۸۹

فصل پنجم / الف - انواع دادخواست تجدیدنظر ۴۹۰

- نمونه فرم دادخواست تجدیدنظرخواهی ۴۹۱
 نمونه تقاضای اعمال تبصره ۲ ماده ۱۸ ق.ت.د.ج. سابق ۴۹۶
 نمونه دیگر دادخواست تجدیدنظرخواهی با اعسار از پرداخت هزینه دادرسی ۵۰۵
 نمونه سوم از دادخواست تجدیدنظرخواهی (شکلی - ماهوی) ۵۰۷

فصل پنجم / ب - گفتاری در باب اسناد ۵۰۹

فصل ششم - انواع لوایح (تجدید نظر خواهی) ۵۲۰

- نمونه لایحه اعتراض به حکم / ابطال رأی داور ۵۲۱
 نمونه لایحه تجدیدنظر / ماده ۲۲ قانون ثبت ۵۲۲
 نمونه لایحه تجدیدنظرخواهی ۵۲۱
 نمونه لایحه تجدیدنظرخواهی / اعلام بطلان معامله با محجور ۵۲۵
 نمونه لایحه / پاسخ به لایحه تجدید نظر خواه / دستور توقف عملیات اجرائی ۵۲۸
 نمونه لایحه تجدیدنظرخواهی / داور ۵۲۹
 نمونه لایحه / تبادل لوایح / تلقی بیع به معاوضه ۵۳۰
 نمونه لایحه تجدیدنظر / ابطال سند مالکیت به نام دولت ۵۳۳
 نمونه لایحه / پاسخ به لایحه تجدیدنظرخواهی / عقد معاوضه و فضولی ۵۳۴
 نمونه لایحه تجدید نظر خواهی ۵۳۶
 نمونه لایحه تجدید نظر خواهی / ضمانت ۵۳۷
 نمونه لایحه تجدید نظر خواهی / ضمان ۵۳۹

- نمونه لایحه تجدیدنظر / الزام به پرداخت حساب دوران وکالت ۵۴۰
 نمونه لایحه تجدیدنظر / اعلام فسخ معامله با خیابان عیب ۵۴۱
 نمونه لایحه تجدیدنظر / الزام موکل به تحویل مبیع ۵۴۳
 نمونه لایحه تجدیدنظر / پرداخت خسارت تأخیر در امر تأدیه ۵۴۴
 نمونه لایحه اعتراضیه صدور حکم بر پرداخت ثمن یک باب خانه بعنوان حساب تصدی دوران وکالت ۵۴۵
 نمونه لایحه تجدیدنظر / اعلام بطلان معامله بعلت معامله به قصد فرار از دین ۵۴۷
 نمونه لایحه تجدیدنظرخواهی / اعلام بطلان عقد بیع ۵۴۹
 نمونه لایحه تجدیدنظر / صدور حکم بر فسخ مبیعانه نامه عادی ابطال وکالت نامه رسمی بعلت عدم پرداخت ثمن معامله ۵۵۰
 نمونه لایحه تجدیدنظر / الزام به تحویل مبیع ۵۵۲
 نمونه لایحه اعتراضیه / نکول و تخلف در اجرای مفاد قرارداد ۵۵۳
 نمونه لایحه اعتراضیه / اعلام بطلان عقد بیع بعلت صوری بودن معامله مالی که در توقیف بوده / الزام به تنظیم سند رسمی انتقال ۵۵۴
 نمونه لایحه اعتراضیه / الزام به تکمیل آپارتمان بدلیل در بازداشت بودن ملک ۵۵۶
 نمونه لایحه اعتراضیه / صدور حکم بر رد دعوی بعلت جهل در نوع تعهد الزام به انجام تعهدات قراردادی و خرید یک دستگاه اتومبیل ۵۵۷
 نمونه لایحه اعتراضیه / اعلام فسخ عقد بیع ۵۵۹
 نمونه لایحه اعتراضیه / الزام به پرداخت ثمن الا نوات کسر مساحت معین مبیع به نرخ روز ۵۶۰
 نمونه لایحه تجدیدنظرخواهی / الزام به تنظیم سند رسمی انتقال ۵۶۱
 نمونه لایحه پاسخ وکیل تجدیدنظر خوانده / اعلام فسخ ۵۶۴
 نمونه لایحه تجدیدنظر / حکم رد دعوی بخواسته وارد ثمن آپارتمان ۵۶۶
 نمونه لایحه تجدیدنظر / قرار رد دعوی اعلام فسخ بهات اینک، فسخ ایقاع است ۵۶۷
 نمونه لایحه تجدیدنظر / صدور قرار رد دعوی فسخ عقد بیع ۵۶۸
 نمونه لایحه تجدیدنظر / قرار عدم استماع دعوی بر اساس ماده ۴۸۴ قانون ثبت ۵۶۹
 نمونه لایحه تجدیدنظر / تأیید و تنفیذ فسخ عقد حواله ۵۷۰
 نمونه لایحه تجدیدنظر / الزام به تحویل مبیع ۵۷۱
 نمونه لایحه تجدیدنظر / قرار عدم استماع دعوی رفع مزاحمت و رفع تصرف عدوانی ۵۷۲
 نمونه لایحه تجدیدنظر / ابطال قرارداد بعلت فقدان قصد ۵۷۳
 نمونه پاسخ به لایحه تجدیدنظر خواه / قرار رد تجدیدنظرخواهی (خارج از موعد بودن) ۵۷۴
 نمونه لایحه تجدیدنظر / حکم بر پرداخت وجه بر اساس نظر کارشناس خبره محلی ۵۷۵
 نمونه لایحه تجدیدنظر / حکم بر بطلان دعوی اعلام فسخ (تخلف وصف) ۵۷۶
 نمونه لایحه تجدیدنظر / قرار عدم استماع دعوی الزام به تنظیم سند رسمی صلح ۵۷۷
 نمونه لایحه پاسخ وکیل تجدیدنظر خوانده ۵۷۸
 نمونه لایحه تجدیدنظر خواهی مجدد بعد از قطعیت حکم ۵۷۹
 نمونه لایحه پاسخ وکیل تجدیدنظر خوانده ۵۸۱

فصل هفتم - نمونه دادخواست فرجامی ۵۸۲

- نمونه دادخواست فرجام خواهی (وقف) ۵۸۳

نمونه لایحه / اعتراض به حکم دادگاه / تبانی و اخذ رشوه جهت فراری دادن متهم ۱۲۲۲

دفتر چهارم - چند نمونه از احکام فاخر قضایی ویژه خانواده ۱۲۲۸

نمونه رأی دادگاه عمومی حقوقی / اعسار از پرداخت دین در حق ۱۲۲۹

نمونه رأی دادگاه عمومی حقوقی / الزام به تمکین ۱۲۳۱

نمونه رأی دادگاه عمومی حقوقی / اذن در ازدواج ۱۲۳۴

منابع و مآخذ ۱۲۴۰

www.ketab.ir