

بازاریابی پادار

گردشگری فرهنگی و میراث

مؤلف:

دیپک چبرا

مترجمان:

دکتر محمد حسن زال

(عضو هیئت علمی گروه مدیریت جهانگردی دانشگاه مازندران)

دکتر روزبه میرزا<sup>ای</sup>ی

(عضو هیئت علمی گروه مدیریت جهانگردی دانشگاه مازندران)

عنوان و نام پدیدآور	: چابرارا، دیپاک، ۱۹۹۳م.	سشناسه
میرزایی، مهکامه	: بازاریابی پایدار گردشگری فرهنگی و میراث، مؤلف دیپک چبرا؛ مترجمان محمدحسن زال، روزبه	عنوان
تهران، ۱۳۹۶	: تهران، مهکامه، ۱۳۹۶	مشخصات نشر
نمودار	: ۲۸۴ص.	مشخصات ظاهری
شابک	: ۹۷۸-۶۰۰-۸۷۳۱-۲۲-۱	شابک
وضعیت فهرستنويسي	: فيپا	يداداشت
عنوان اصلی:	Sustainable marketing of cultural and heritage tourism.	موضوع
گردشگری فرهنگی	: Heritage tourism	موضوع
Tourism-- Marketing	: گردشگری -- بازاریابی	موضوع
Sustainable development	: توسعه پایدار	موضوع
Cultural property-- Repatriation	: بازگشت اثار فرهنگی به میهن	موضوع
شده افق	: زال، محمدحسن، ۱۳۵۷	شده افق
شناسه روده	: میرزایی، روزبه، ۱۳۵۷، مترجم	شناسه روده
ردی کنگره	: ۱۳۹۶/۱۵۶/۵۴۲	ردی کنگره
ردی دیندی دیوبی	: ۳۳۸/۴۷۹۱	ردی دیندی دیوبی
شماره ثابتنشی ملی	: ۴۸۳۱	شماره ثابتنشی ملی

نام کتاب: بازاریابی پایدار گردشگری فرهنگی و میراث  
مؤلف: دیپک چبرا

مترجمان: دکتر محمد حسن زال - دکتر روزبه میرزایی  
ناشر: مهکامه

ناظر چاپ: بهزاد ربیعی فراهانی  
لیتوگرافی: نقش

نوبت چاپ: اول / ۱۳۹۸

تیراز: ۵۰۰ نسخه

قیمت: ۴۳۵۰۰۰ ریال

شابک: ۹۷۸-۶۰۰-۸۷۳۱-۲۲-۱

مراکز پخش: ۱- تهران، خیابان انقلاب، خیابان فخر رازی، نرسیده به لباف، دور آنوری، پلاک ۸، طبقه دوم،  
نشر و پخش مهکامه

تلفن: ۰۹۱۲۳۹۷۴۰۲۱ - ۰۹۱۲۳۹۷۴۰۲۰ - ۰۹۱۲۳۹۷۰۵۰ - ۰۹۱۲۳۹۷۰۵۰

۲- تهران، میدان انقلاب، بین خیابان ۱۲ فوروردین و اردبیلهشت، کتابفروشی آگاه

تلفن: ۰۶۴۶۰۹۳۲ - ۰۶۴۶۷۲۲۳

پست الکترونیکی:

en\_mahkame@yahoo.com

www.mahkame.com

نماينديگي هاي شهرستان:

۱- اهواز: خیابان حافظ، بین سیروس و نادری، کتابفروشی رشد، تلفن: ۰۶۱۳(۲۲۱۷۰۰۰)

۲- مشهد: خیابان سعدی، پاساز مهتاب، کتابفروشی درخشش، تلفن: ۰۵۱(۳۲۲۵۱۹۲۳)

۳- اصفهان: خیابان چهارباغ عباسی، مجتمع چهارباغ، زیرزمین، پلاک ۲۶، تلفن: ۰۳۱(۳۲۲۳۸۸۵۶)

۴- يزد: خیابان فرجی، جنب مجتمع ستاره، کتابفروشی فدک، تلفن: ۰۳۵(۳۶۲۲۷۴۷۵)

۵- شيراز: خیابان ملاصدرا، نيش خليلي، کتابفروشی خوارزمي، تلفن: ۰۷۱(۳۶۴۷۳۷۷۶)

۶- تبريز: فلکه دانشگاه، ابتدائي خيابان دانشگاه، کتابفروشی علامه، تلفن: ۰۴۱(۳۳۳۴۱۶۶۹)

## فهرست مطالب

۱۱	پیش گفتار
۱۲	فصل اول: بازابایی گردشگری میراث
۱۳	گردشگری میراث
۲۰	عرضه و تقاضا در گردشگری میراث
۲۲	بازاریابی
۲۵	فلسفه‌های بازاریابی
۳۰	بازاریابی برای سازمان‌های تجاري و رملان، غیرانتفاعي
۳۰	بازاریابی گردشگری میراث فرهنگي
۲۵	روند‌های گردشگری فرهنگي
۴۰	خلاصه فصل
۴۲	پرسش‌های فصل
۴۳	فصل دوم: اجرای توسعه‌ي پایدار در گردشگری میراث
۴۷	طرح توسعه‌ي گردشگری پایدار
۵۱	موضوعات مرتبط با توسعه‌ي پایدار در میراث گردشگری
۶۸	بررسی‌ها درباره‌ی اصالت
۶۹	اصالت واقعی یا جوهرگرایانه
۷۰	اصالت ساخته شده یا ساخت‌گرا
۷۰	اصالت گفتمانی
۷۱	اصالت عینی یا هستمی گرا
۷۲	شاخص‌های توسعه‌ي پایدار
۷۸	خروجی گردشگری: $I^2$ (سرمایه مادی، میراث فرهنگی، سرمایه انسانی، نیروی کار)
۸۰	مدل‌های بازاریابی میراث گردشگری پایدار
۸۳	خلاصه
۸۴	پرسش‌های فصل

۸۵	فصل سوم: مدل راهبردی بازاریابی پایدار گردشگری میراث فرهنگی
۸۷	آمیخته‌ی بازاریابی
۸۸	محصول
۹۰	قیمت
۹۳	توزیع (مکان)
۹۷	تبليغات
۱۰۰	عوامل تعیین‌کننده در آمیخته‌ی بازاریابی
۱۰۱	عملکرد خاک است
۱۰۲	بخشنده‌ی بازار
۱۰۴	عملکرد تحقیقات
۱۰۶	تجزیه و تحلیل محیط
۱۰۸	بازارهای مصرف
۱۱۱	بازارهای گروهی
۱۱۲	مدل راهبردی بازاریابی پایدار گردشگری میراث
۱۱۳	مشارکت و منافع جامعه‌ی محلی
۱۱۹	مشارکت‌ها و همکاری
۱۲۹	اصالت و نگهداری
۱۳۳	تفسیر
۱۳۷	خلق بازدیدکنندگان ذهن آغاز
۱۳۹	برنامه‌ریزی راهبردی
۱۴۱	مدل بازاریابی پایدار راهبردی گردشگری میراث
۱۴۲	خلاصه
۱۴۳	پرسش‌های فصل
۱۴۵	فصل چهارم: موزه‌ها
۱۵۰	مسئله بازگشت به وطن
۱۵۱	فرهنگ موزه‌ی معاصر
۱۵۵	موزه‌ی هر د، آریزونا، ایالات متحده
۱۵۸	تحلیل و پژوهش محیط
۱۵۹	راهبردهای توزیع و تبلیغ

۱۶۰	همکاری و مشارکت‌های جامعه‌ی محلی
۱۶۱	اصالت و حفاظت
۱۶۲	تفسیر و ایجاد بازدیدکنندگان ذهن آگاه
۱۶۳	موزه‌ی یادبود گاندی، دهلی نو، هند
۱۶۷	تحلیل و پژوهش‌های محیط
۱۶۷	راهبردها، توزیع و تبلیغ
۱۶۷	همکاری، شارکت‌های جامعه
۱۶۸	اصالت و حفاظت
۱۶۸	تفسیر و بازدیدکنندگان ذهن آگاه
۱۶۹	موزه‌ی خانه‌ی تیت، دهاک، اند
۱۷۱	تحلیل و پژوهش محیط
۱۷۱	راهبردهای توزیع و تبلیغات
۱۷۱	مشارکت و همکاری‌های جامعه‌ی محلی
۱۷۲	تفسیر و خلق بازدیدکنندگان ذهن آگاه
۱۷۳	اصالت و حفاظت
۱۷۴	موزه‌ی فروید، لندن، انگلستان
۱۷۷	تحلیل و پژوهش محیط
۱۷۷	مشارکت و همکاری‌های جامعه‌ی محلی
۱۷۸	اصالت و حفاظت
۱۷۹	بحث
۱۸۱	بازاریابی موزه‌ها در آینده
۱۸۳	خلاصه
۱۸۴	پرسش‌های فصل
۱۸۵	فصل ۵: موزه‌های خانه‌ی تاریخی
۱۹۰	چالش‌ها
۲۰۰	خانه‌ی رعیتی دیکنسون، ماساچوست، ایالات متحده‌ی آمریکا
۲۰۱	پژوهش و تحلیل محیط
۲۰۲	راهبردهای توزیعی و تبلیغی
۲۰۲	جوامع محلی

۲۰۲	مشارکت و همکاری‌ها
۲۰۲	اصالت و حفاظت
۲۰۳	تفسیر و بازدیدکننده ذهن‌آگاه
۲۰۴	مایسون تاول، ژنو، سویس
۲۰۵	تحلیل و پژوهش محیط
۲۰۵	راهبردهای توزیع و تبلیغ
۲۰۶	مشارکت رهmania ری‌های جامعه‌ی محلی
۲۰۶	حفاظت
۲۰۷	تفسیر و بازدیدکننده ذهن‌آگاه
۲۰۸	قلعه‌ی کرایسبروک اسکاون (جزیره‌ی موجود زنده)، انگلستان
۲۱۰	تحلیل و پژوهش محیط
۲۱۰	راهبردهای توزیع و تبلیغ
۲۱۲	سناრکت و همکاری‌های جامعه‌ی محلی
۲۱۳	اصالت و حفاظت
۲۱۴	تفسیر و بازدیدکننده ذهن‌آگاه
۲۱۴	خانه‌ی موزه‌ی تاریخی دیکتر، لندن، انگلستان
۲۱۷	خلاصه‌ی فصل
۲۱۸	پرسش‌های فصل
۲۱۹	فصل ۶: هتل‌ها و استراحتگاه‌های میراث
۲۲۲	استراحتگاه گذر اسب وحشی شرایتون، آریزونا، ایالات متحده‌ی آمریکا
۲۲۵	تحلیل و پژوهش محیط
۲۲۸	فعالیت‌های توزیع و تبلیغ
۲۲۹	تفسیر و خلق بازدیدکنندگان ذهن‌آگاه
۲۳۰	اصالت و حفاظت
۲۳۱	هتل خانه‌ی کالودن، اسکاتلندر، انگلستان
۲۳۲	هتل امپریال، دهلی نو، هند
۲۳۹	هتل هوزنجی، شهر کاتارلا، زاین
۲۳۹	تحلیل محیط و طرح تحقیقاتی
۲۴۰	استراتژی توزیع و تبلیغ

۲۴۰	مشارکت و همکاری‌های جامعه
۲۴۱	محافظت و اصالت
۲۴۱	تفسیر و بازدیدکننده‌ی ذهن آگاه
۲۴۱	خلاصه فصل
۲۴۴	پرسش‌های فصل
۲۴۵	فصل ۷: جشنواره‌های میراث
۲۵۹	بحث کالایی شدن
۲۶۲	بازی‌های کوهستانی گرنفلاد، ووتین، کارولینای شمالی، ایالات متحده آمریکا
۲۶۳	تجزیه و تحلیل محیط، برنامه حقیقتی
۲۶۳	راهبردهای توزیع و تبلیغ
۲۶۴	مشارکت جامعه‌ی محلی
۲۶۴	مشارکت و همکاری
۲۶۵	محافظت و اصالت
۲۶۵	تفسیر و بازدیدکننده‌ی آگاه
۲۶۵	کامپ ماله، الله آباد، هند
۲۶۸	تجزیه تحلیل و مطالعه‌ی محیط
۲۶۸	راهبردهای توزیع و تبلیغ
۲۶۸	مشارکت اجتماعی، مشارکت و همکاری
۲۶۹	اصالت و حفاظت
۲۷۱	جشنواره‌ی روز مردگان، هواکوچلا، میکزیک
۲۷۲	خلاصه فصل و نتیجه‌گیری
۲۷۴	پرسش‌های فصل
۲۷۵	فصل ۸: کالای گردشگری میراث
۲۷۹	خرید میراث
۲۸۲	سوغاتی‌ها به عنوان کالای گردشگری میراث
۲۸۸	فروشنده‌گان و تولیدکنندگان
۲۹۰	اصالت و کالای میراث
۲۹۷	ابزارهای مدیریتی

۲۹۸	شال‌های کشمیری، چامو و کشمیر؛ هند
۳۰۱	فروشنده‌گان شال کشمیری، دهلی، هند
۳۰۱	تحلیل محیط و برنامه‌ی پژوهشی
۳۰۲	مشارکت جامعه
۳۰۲	راهبردهای توزیع و تبلیغ
۳۰۲	اصالت و حافظت
۳۰۶	تاریخ‌های اسکاتلندي، فرانکلین، ایالات متحده
۳۰۷	راهبرد خ - کادوی اسکاتلندي
۳۰۸	راهبردهای توزیع - بیان
۳۰۹	مشارکت و همکاری‌های بیانیه، محلی، اصالت و حافظت
۳۰۹	تفسیر و ذهن‌آگاهی بازدید
۳۰۹	توئیم‌های کانادایی
۳۱۱	توئیم‌های کوو 'بوتسان'
۳۱۲	خلاصه و نتایج
۳۱۵	پرسش‌های فصل

۳۱۷	فصل ۹: آینده‌ی بازاریابی پایدار
۳۱۹	تفکرات و چالش‌ها
۳۱۹	بازاریابی پایدار گردشگری میراث
۳۲۳	مشارکت‌های ذینفعان
۳۲۳	طبقه‌ی متوسط نوظهور
۳۲۴	اصالت به عنوان برند بازاریابی در حال ظهور
۳۲۹	بقای اقتصادی گردشگری میراث
۳۲۹	تکنیک جذب سرمایه (سرمایه‌گذار)
۳۳۱	اخلاقیات بازاریابی
۳۳۵	اشکال جایگزین بازاریابی پایدار
۳۳۸	فرصت‌ها و موانع تبلیغ پایداری
۳۴۲	بازاریابی معاصر

## پیش‌گفتار

جاده‌های فرهنگی نقش بسیار مهمی را در تمام سطوح گردشگری ایفاء می‌کنند و علاوه بر گردشگران بی‌شماری را در حوزه‌ی میراث و هنر به خود جلب کرده‌اند. گردشگری میراث فرهنگی پیام رسانی اقتصادی و اجتماعی مثبتی دارد، اما نباید از اثرات منفی آن بر جوامع و مناطق مختلف غافل بود. کتاب حاضر، ایده‌های گردشگری را در حوزه‌ی بازاریابی پایدار مطرح نموده، بین اینها، وند برداشت کرده و در چارچوب مدیریت میراث بررسی نموده است. این کتاب با تکیه بر بحث و این ادید و فعالیت‌های پژوهشی موجود تلاش می‌کند، چهارچوب راهبردی بازاریابی مبتنی بر اصول اداری را ارائه دهد که با وجود تقاضاهایی از سوی عرضه‌کنندگان، قانون‌گذاران و هر فردی، می‌توان از آنها در حفظ و نگهداری اصالت میراث فرهنگی برای نسل‌های آینده، استنده شد.

کتاب پیش‌رو، ابتدا به تشریح پویایی مبادله فرهنگی با شالوده‌های اصیل آن، بازاریابی و گردشگری پرداخته، سپس روشی راهبردی، مبتنی بر اصول اساسی پایداری ارائه شده است. این اهداف، با بررسی عملی چارچوب پیشنهادی مبتنی بر ادگاه ارائه‌دهنده‌ی روش، دنبال شده است. مواد ارائه شده، تنها انبوهی از پژوهش‌های فرعی نیست، بلکه مفاهیم نظری پژوهش بر تحقیقات تجربی و بحث‌های تعاملی با دانشجویان صرعت، هر و گردشگری استوار است. از موسسات مختلف مرتبط با میراث در دنیا، به عنوان سرآغا، برای مکان‌سنجی کاربرد پارادیم پیشنهادی استفاده شده است، این موسسات عبارتند از: موزه‌ها، مراکز های خانه‌ی تاریخی، هتل‌ها / اقامتگاه‌ها تاریخی، جشنواره‌ها و محصولات میراث.

بازاریابی پایدار گردشگری فرهنگی و میراث، پیشنهادی مناسب برای این حوزه از پژوهش‌های در حال رشد و فعال محسوب می‌شود؛ مقتضی ترین موضوع در این زمینه، تفسیر کامل و جدیدی از عنایون دربر گیرنده‌ی تحقیقات مقدماتی است. این کتاب در مطالعات دانشجویان رشته‌های گوناگون جایگاه خود را کسب خواهد کرد و دانشگاهیان و محققان تجربی آن را مطالعه خواهند نمود.

### دیپگ چبرا

استادیار گروه منابع اجتماعی و توسعه

دانشگاه ایالتی آریزونا، ایالات متحده آمریکا