

چرا می خواهیم شما ثروتمند باشید؟ دو مرد؛ یک پیام
تهران: نسل نواندیش، ۱۳۹۴.

۵۰۴ ص.

۹۷۸-۹۶۴-۲۳۶-۶۶۶-۸

فهرست نویسی کامل این اثر در نشانی: <http://opac.nlai.ir> قابل دسترسی است
عنوان اصلی: why we want you to be rich

نویسندگان دونالد جی. ترامپ، رابرت تی. کیوساکی، مردیت مکایور، شارون لچر.
ترامپ، د، نالد، ۱۹۴۶ - م. / Trump, Donald

بختیار، رامی، ۱۳۶۲ - مترجم/ دستگیری، فرح انگیز، مترجم
۳۸۴، ۳۹

چرا می خواهیم شما ثروتمند باشید؟

دونالد جی. ترامپ، رابرت تی. کیوساکی

مردیت مکایور، شارون لچر

مترجمان: رامین بختیاری - فرح انگیز دستگیری

ویراستار: معصومه امیرخانی

صفحه آرا: الهه ایمنی

طراح جلد: ندا ایمنی

ناشر: نسل نواندیش

شمارگان: ۵۰۰ جلد

نوبت چاپ: سوم

سال چاپ: ۱۳۹۷

شابک: ۹۷۸-۹۶۴-۲۳۶-۶۶۶-۸

ISBN: 978-964-236-666-8

کتاب های مورد نیاز خود را از فروشگاه انتشارات نسل نواندیش تهیه فرمایید.

نشانی فروشگاه نسل نواندیش: میدان ولیعصر - ابتدای کریمخان - پلاک ۳۰۸

تلفن: ۸۸۹۴۲۲۴۷ - ۹

www.naslenowandish.com
info@naslenowandish.com

فهرست مطالب

بخش اول. هدف دونالد ترامپ و رابرت کیوساکی از نوشتن این کتاب ... ۲۹
فصل اول. آشنایی میلیونر و میلیاردر ۳۱
فصل دوم. دغدغه‌های مشترک ما ۵۵
فصل سوم. طبقه‌ی متوسط رو به زوال ۶۹
فصل چهارم. چگونه ثروتمند شوید ۸۷
فصل پنجم. چرا می‌خواهیم شما ثروتمند باشید ۱۰۳
بخش دوم. رویکردهای مختلف مردم به سرمایه‌گذاری ۱۲۷
فصل ششم. سرمایه‌گذاری برای دستیابی به پول بیشتر ۱۲۹
فصل هفتم. مبارزه‌ی زندگی‌تان در میدان این مبارزه را تعیین کنید ۱۴۳
فصل هشتم. پس انداز کنندگان را سرمایه‌گذارها تفاوت دارند ۱۵۷
فصل نهم. دو چیز که آن‌ها را سرمایه‌گذاری می‌کنیم ۱۷۷
فصل دهم. برنده‌ها اختیار همه‌چیز را در دست می‌گیرند ۱۹۷
فصل یازدهم. خلاقیت نیمه‌ی راست و نیمه‌ی چپ مغز ۲۱۰
فصل دوازدهم. افکار بلندپروازانه داشته باشید ۲۲۱
فصل سیزدهم. دستیابی به ثروت کلان، قابل پیش‌بینی است. نه به‌خاطر ۲۳۵
بخش سوم. لحظات سرنوشت‌ساز: فراسوی مرزهای برد و باخت ۲۴۹
فصل چهاردهم. از پدرتان چه آموخته‌اید؟ ۲۵۵
فصل پانزدهم. از مادرتان چه درس‌هایی فرا گرفته‌اید؟ ۲۶۹
فصل شانزدهم. در مدرسه چه آموختید؟ ۲۷۷
فصل هفدهم. دانشکده‌ی نظامی چه تأثیری بر زندگی‌تان داشته است؟ ۲۸۷
فصل هجدهم. از فعالیت‌های ورزشی‌تان چه درس‌هایی فرا گرفته‌اید؟ ۳۰۳

- فصل نوزدهم. از کسب و کارتان چه درس‌هایی فراگرفتید؟..... ۳۳۳
- فصل بیستم. در رابطه با خدا، دین و پول به چه اصولی اعتقاد دارید؟..... ۳۳۳
- بخش چهارم. اگر شما جای من بودید، چه می‌کردید؟..... ۳۴۵**
- فصل بیست و یکم. من هنوز محصل هستم، باید چکار کنم؟..... ۳۴۷
- فصل بیست و دوم. من فرد بالغی هستم با سرمایه‌ای اندک؛ چه باید بکنم؟..... ۳۷۳
- فصل بیست و سوم. من متولد دوره‌ی انفجار جمعیت هستم، وضعیت مالی خوبی هم ندارم؛ چه باید بکنم؟..... ۳۸۹
- فصل بیست و چهارم. اگر همین الان هم ثروتمند باشم، چه؟ چه توصیه‌هایی برای من دارید؟..... ۴۰۷
- فصل بیست و پنجم. علت ناکامی برخی در دستیابی به ثروت چیست؟..... ۴۱۷
- بخش پنجم. من باید کار شویید!..... ۴۳۱**
- فصل بیست و ششم. چرا در املاک و مستغلات سرمایه‌گذاری می‌کنید؟..... ۴۳۵
- فصل بیست و هفتم. چرا بازار را به شبکه‌ای را توصیه می‌کنید؟..... ۴۵۵
- فصل بیست و هشتم. چرا توصیه می‌کنید که بکار مستقل راه‌اندازی کنیم؟..... ۴۶۵
- فصل بیست و نهم. رهبران "چگونه" دیدن را به دیگران می‌آموزند..... ۴۸۱
- سخن پایانی. خودتان را ارزیابی کنید..... ۴۹۱
- قدردانی دونالد..... ۵۰۱
- قدردانی رابرت..... ۵۰۳
- درباره‌ی دونالد جی. ترامپ..... ۴۹۹
- درباره‌ی رابرت تی. کیوساکی..... ۵۰۱

مقدمه‌ی مترجم

این کتاب یکی از بهترین‌ها در نوع خود است. بدون شک تاکنون کتاب‌های بسیاری در زمینه‌ی موفقیت در کار، کسب درآمد بالا، ثروت و خوشبختی در بیست و یکمین قرن را دیده‌اید. مطالعه کرده‌اید! واقعیت این است که روش‌های متفاوت دستیابی به موفقیت در زمینه‌های مختلف زندگی از سوی بزرگان و روان‌شناسان مطرح می‌شود، اما حرف آخر را خود فرد، اراده، نیازهای ناخودآگاه، افکار و علایق او می‌زند. از این رو نمی‌توان به راحتی نسخه‌ای ارایه داد که بتواند زندگی هر کسی را با هر شرایطی متحول کند.

این کتاب تا حدود زیادی توانسته است در تهیه‌ی این نسخه، با موفقیت عمل کند. بی‌تردید مقایسه‌ی موقعیت اقتصادی کشورها با یکدیگر، معقول به نظر نمی‌رسد، اما اصول و روش‌هایی وجود دارند که در هر شرایط اقتصادی می‌توانند نتیجه‌بخش باشند. توصیه‌های این کتاب این طرف و آن طرف را در اختیاران قرار می‌دهد.

نکته‌ی مهم این که خواندن این کتاب و عمل نکردن به تمرین‌های ارایه‌شده، مانند این است که کتابی درمورد اصول و فنون کاراته مطالعه کنید، اما هیچ تکنیکی را به صورت عملی اجرا نکنید؛ پرواضح است که نمی‌توان با مطالعه قهرمان شد. به همین ترتیب، با مطالعه‌ی صرف این کتاب نمی‌توانید بازرگان، تاجر یا مدیری موفق باشید. با توجه به زمان زیادی که به مطالعه‌ی این کتاب اختصاص خواهید داد، به عنوان کسی که شب و روز با خطابه‌ی آن زندگی کرده‌ام، توصیه می‌کنم ضمن مطالعه‌ی آن، خود را با کاری که به آن علاقه

دارید درگیر کنید؛ حتی بسیار محدود و ناچیز. با مطالعه‌ی هر فصل، این تلاش را افزایش دهید؛ نترسید! نمی‌توان با دست‌ها و پاهاى لِرزان به قله‌های مرتفع صعود کرد و به جایی رسید. اگر موفق نشوید، به خودتان می‌گویید: «حداقل سعی خودم را کردم...!»

مطمئن باشید به تدریج احساسی زیبا را نسبت به خود تجربه خواهید کرد. هر کار بی‌خطری، ارزش یکبار امتحان کردن را دارد. با درگیر و دست‌به‌کار شدن می‌تواند خود و توانایی‌هایتان را محک بزنید و استعدادهای ناشناخته‌ی خود را کشف و کارهای تازه‌ای را تجربه کنید. نمی‌توان تک‌بُعدی و بدون ریسک و خلاقیت زندگی کرد و انتظار تحول و پیشرفت داشت. به قول آلبرت اینشتین «معنی مذاق این است که همیشه کار یکسانی انجام دهیم و هر بار انتظار نتیجه‌ای متفاوت داشته باشیم.»

امیدوارم مطالعه‌ی این کتاب بتواند در زندگی تک‌تک ما تغییری هر چند ناچیز ایجاد کند. با تغییر دیتا، توانم احساس بهتری را تجربه کنیم. بی‌شک هدف همه‌ی ما از تلاش مداوم «داشتن احساس بهتر» است. از خوانندگان اندیشمند این کتاب بخواهیم مترجم را از نقاط ضعف حتمی و نقاط قوت احتمالی ترجمه‌ی پرفراز و نشیب این کتاب ارزشمند مطلع سازند. از توجه و دقت شما پیشاپیش سپاسگزارم.

رامین بختیاری

zenith.roland@gmail.com