

دایره المعارف

دلایلی حرفه ای املاک (جلد پنجم)

نویسنده:

امیر هدایت کاشانی کیا



موسسه انتشاراتی آفتاب گیتی



کتابخانه
عنوان و نام پدیدآور
مشخصات نشر
مشخصات ظاهری
شابک
وضعیت فهرست نویسی
عنوان دیگر
موضوع
موضوع
موضوع
موضوع
موضوع
رده بندی کنگره
رده بندی دیویی
شماره کتابشناسی ملی

کتابخانه: امیر همایون، ۱۳۴۸ -
دایره المعارف دلالی حرفه ای املاک: اولین و جامع ترین خودآموز مشاوره و دلالی املاک/ نویسنده: امیر همایون کشتی
تهران: آفتاب گیتی، ۱۳۹۷ -
ج:
دوره: ۹۷۸-۶۲۲-۶۴۶۵-۰۰-۷: 978-600-9891-91-7؛ ج: ۳۵۰۰۰۱: 978-600-9891-92-4؛ ج: ۲: 978-622-6155-25-0
فیبیا جلد ۷-۶۲۲-۶۴۶۵-۰۰-۷
اولین و جامع ترین خودآموز مشاوره و دلالی املاک.
مدیریت املاک و مستغلات -- ایران
Real estate management -- Iran
بنگاه های معاملات املاک -- ایران
Real estate business -- Iran
معاملات اموال غیر منقول -- ایران
Vendors and purchasers -- Iran
۱۳۹۷/۱۲/۲۲
۸/۳۳۳
۵۰۰۶۸۸



موسسه انتشاراتی آفتاب گیتی

آدرس: میدان انقلاب بازار بزرگ واحد ۲ نشر بخش همراه ۰۹۱۲۳۳۴۲۳۳۶۲

عنوان: دایره المعارف دلالی حرفه ای املاک (جلد پنجم)

نویسنده: امیر همایون کاشانی کیا

صفحه آرایی و تنظیم: موسسه انتشاراتی آفتاب گیتی

ویرایش: شورای بررسی انتشارات آفتاب گیتی

نشر و پخش: موسسه انتشاراتی آفتاب گیتی

نوبت چاپ: اول، ۱۳۹۷

شمارگان: ۱۰۰۰ نسخه

چاپ: پاسارگاد

طراح جلد: گرافیک مکعب

قیمت: ۴۵۰۰۰ تومان

شابک: ۹۷۸-۶۲۲-۶۴۶۵-۰۰-۷

شابک دوره: ۹۷۸-۶۰۰-۹۱۹۸-۹۲-۴ کلیه

حقوق برای نویسنده محفوظ است.

فهرست مطالب

۹	محاسبه قیمت پارکینگ
۹	برخی اصطلاحات شهرداری
۱۸	جزئیات قانون عقب نشینی شهرداری ها
۲۵	مراحل گرفتن پروانه ساختمان یا شناسنامه ساختمان
۲۹	وجه اشتراک استارت آپ های موفق
۲۹	مطالبی در رابطه با اجاره
۳۲	نحوه اجاره به خارجی
۳۳	۴ شگرد دلال ها برای فروش سریع ملک
۳۵	در مورد قوانین آپارتمان نشینی *شارژ*
۴۰	سر فصل های آموزشی REALESTATE
۴۵	متن کامل قوانین مالک و مستاجر
۱۲۶	جلوی درب خانه و مغازه، ملک خصوصی شما نمی باشد
۱۲۶	ملک ستادی یعنی چه؟

- ماده ۱۴۷ چیست؟ ۱۳۲
- آیا انواع سند را میشناسید؟ ۱۳۳
- قسمت های مختلف ساختمان ۱۳۷
- اصل جلب اعتماد مشتری ۱۴۹
- بنیاد مسکن انقلاب اسلامی ۱۵۳
- بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی ۱۶۴
- تفاوت سرمایه گذاری و سفته بازی در بازار مسکن ۱۶۶
- سفته بازی ۱۶۶
- عامل سفته بازی و سوداگری ۱۷۵
- چه حرف هایی را به مشاور املاک نزنیم ۱۷۷
- نحوه قیمت گذاری آپارتمان از دید کارشناس دادگستری ۱۸۰
- مواد تشکیل دهنده هر مبایعه نامه ۱۸۴
- هرم سلسله مراتب نیازهای مزلو ۱۸۹
- شرایط تجمیع چند ملک به جهت برخورداری از عوارض عمومی املاک ۱۹۴
- راه اندازی یک دفتر مشاور املاک ۱۹۵
- ضمانت نامه های بانکی ۱۹۷
- تقلب در ضمانت نامه های مستقل بانکی چگونه اتفاق می افتد؟ ۲۱۸
- اعتبارنامه ۲۲۱
- مصوبه آماده چیست ۲۲۸
- ۲۵ نکته دریافت وام مسکن ۲۳۰
- آیا پاسیویی که فقط مورد استفاده یک واحد است، جزء مشاعات محسوب می شود؟ ۲۳۸
- خلع ید از ملک مشاع ۲۳۹
- نمونه متن تمديد قرار داد اجاره ۲۴۰

- ماده ۱۹۰ قانون مدنی..... ۲۴۱
- وظیفه کمیسیون تقویم املاک..... ۲۴۴
- چطور با همسایه مردم آزار "قانونی" برخورد کنیم؟!..... ۲۴۵
- وظیفه کمیسیون تقویم املاک..... ۲۴۷
- آیا پاسیویی که فقط مورد استفاده یک واحد است، جزء مشاعات محسوب می‌شود؟..... ۲۴۹
- شاخص قدرت خرید مسکن یا توان‌پذیری مسکن چیست؟!..... ۲۵۰
- شرایط دریافت وام مسکن برای اسناد املاک کمتر از شش دانگ..... ۲۵۱
- چگونه ضمانت نامه بانکی بگیریم؟..... ۲۵۲
- بیوگرافی مولف..... ۲۶۱
- سوال خوانندگان و پاسن‌های مؤلف..... ۲۶۲
- اشتباه مالکین کلنگی..... ۲۷۶
- چطور استرس محیط کار را به بیرون از محیط کار نیاوریم؟..... ۲۷۷
- پرسش و پاسخ..... ۲۸۰
- دلایل تفاوت بین مشاورین ناکام و موفق..... ۲۸۱
- سیاست کاری..... ۲۸۵
- تبلیغات دروغ برای فروش مسکن در ترکیه..... ۲۸۶
- ۷ مهارت لازم برای تجارت در عرصه املاک و مستغلات..... ۲۹۰
- نکاتی در مورد حق الزحمه قرارداد مشارکت..... ۲۹۷
- برای موفقیت سرسختانه یا هوشمندانه کار کنیم؟..... ۲۹۸