

راهنمای آیین نگارش حقوقی

شراکت مدنی / اسناد تجاری

«چک، سفته و...»

تألیف:

جعفر اخترنیا

سرشناسه	: اخترنیا، جعفر، ۱۳۵۴
عنوان قراردادی	: ایران. قوانین و احکام
عنوان و نام پدیدآور	: راهنمای نگارش حقوقی شراکت مدنی / اسناد تجاری / تألیف جعفر اخترنیا
مشخصات نشر	: تهران: کتاب آوا، ۱۳۹۷
مشخصات ظاهری	: ۴۰۷ ص.: نمودار.
شابک	: ۶-۶۴-۶۵۵۸-۶۰۰-۹۷۸
وضعیت فهرست نویسی	: فیبا
موضوع	: فن نگارش -- حقوق
رده‌بندی کنگره	: ۱۳۹۱ ۳۳۲۶۳ / الف ۱۷۱۰ KMH
رده‌بندی دیویی	: ۳۴۷ / ۵۵۰۵۵
شماره کتابشناسی	: ۳۰۵۸۵۶۰

راهنمای نگارش حقوقی شراکت مدنی / اسناد تجاری



انتشارات کتاب آوا

مؤلف	جعفر اخترنیا
ناشر	کتاب آوا
صفحه‌آرایی	گروه هنری رز (توکل)
لیتوگرافی	باران
نوبت چاپ	سوم ۱۳۹۷
شمارگان	۱۰۰۰ نسخه
قیمت	۳۰۰۰۰۰ ریال
شابک	۶-۶۴-۶۵۵۸-۶۰۰-۹۷۸

دفتر مرکزی: انقلاب، خیابان ۱۲ فروردین، بن‌بست حقیقت، پلاک ۴، طبقه ۲، واحد ۴

شماره‌های تماس: ۶۶۹۷۴۶۴۵ | ۶۶۹۷۴۱۳۰ | ۶۶۴۰۷۹۹۳ | دوره ۶۶۴۶۱۱۵۸

www.avabook.com | avabook_kazemi@yahoo.com

نشانی فروشگاه: اسلام‌شهر، خیابان صیاد شیرازی، روبروی دانشگاه آزاد اسلامی، جنب دادگستری

تلفن: ۵۶۳۵۴۶۵۱

کلیه حقوق این اثر برای انتشارات کتاب آوا محفوظ است.

هرگونه کپی‌برداری و تهیه جزوه از متن کتاب، استفاده از طرح روی جلد و عنوان کتاب جرم است و طبق قانون حمایت از حقوق مؤلفان، مصنفان و هنرمندان متخلفین تحت پیگرد قانونی قرار می‌گیرند.

فهرست

- فصل اول / بخش اول - گزیده‌ای از اصول قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران ۱۱
- قانون اساسی - جمهوری اسلامی ایران ۱۲
- فصل اول / بخش دوم - نظریات مشورتی اداره حقوقی قوه قضائیه «وکالت در محاکم» ۲۳
- فصل اول / بخش سوم - دعاوی مالی و غیر مالی مفهوم و مصادیق آن ۲۸
- از قانون وصول برخی از درآمدهای دولت و مصرف آن در موارد معین ۳۶
- فصل اول / بخش چهارم - نظریات کمیسیون مشورتی آئین دادرسی مدنی دعاوی مالی و غیر مالی «هزینه دادرسی» ۴۱
- فصل اول / بخش پنجم - نمونه دادخواست تأمین خواسته / دادخواست دست موقت ۶۰
- نمونه قرار تأمین خواسته ۶۳
- فصل اول / بخش ششم - نحوه نگارش و مفهوم اختصاری قوانین و نشانه‌ها ۶۹
- فصل اول / بخش هفتم - نگارش اظهارنامه ۷۱
- نمونه اظهارنامه / دعوت فروشنده جهت حضور در دفترخانه و تنظیم سند رسمی انتقال زمین / ملک مسکونی / آپارتمان / مغازه / باغ ۷۲
- نمونه اظهارنامه از طرف خریدار به فروشنده و اعلام فسخ معامله ضمن ارسال مدارک ۷۳
- نمونه اظهارنامه از طرف فروشنده به خریدار و ابلاغ فسخ معامله ۷۴
- نمونه اظهارنامه مطالبه اجور معوقه از مستأجر (با ارسال فتوکپی مصدق مدارک) ۷۵
- نمونه اظهارنامه / مطالبه نفقه از زوج و یارانه ۷۶

- نمونه اظهارنامه / دعوت زوجه به تمکین ۷۷
- نمونه اظهارنامه / مطالبه دین از مدیون با استناد به سند عادی (با ارسال مدارک) ۷۸
- نمونه اظهارنامه / تحویل و انتقال خودرو / الزام به انجام تعهد (تبدیل شده) ۷۹
- تأثیر مطالب عنوان شده در اظهارنامه ۸۰
- فصل دوم - دادخواست مربوط به اسناد تجاری** ۸۱
- قانون جدید چک / سفته / برات مصوب ۱۳۵۵/۴/۱۶ با اصلاحات بعدی مصوب ۸۲
- ۱۳۷۹/۸/۱۱، ۱۳۸۲/۶/۲ ۸۲
- نمونه دادخواست تقاضای قرار تأمین خواسته و اجرای فوری آن / توقیف اموال قبل از طرح دادخواست اصلی / صادرکننده / ظهرنویس ۹۳
- نمونه رأی دادگاه / قرار تأمین خواسته ۹۴
- نسبت دستور موقت به قرار تأمین خواسته ۹۵
- نمونه دادخواست مطالبه وجه از مدیر به استناد به سند عادی ۹۷
- نمونه دادخواست مطالبه وجه به عاقله خسارت تأخیر در امر تأدیه بدو صدور قرار تأمین خواسته و اجرای فوری آن ۹۸
- نمونه دادخواست مطالبه وجه سند عادی از مدیون و ضامن ضامن‌ها خسارت تأخیر در تأدیه / خسارات هزینه دادرسی بدو صدور و اجرای فوری قرار تأمین خواسته ۹۹
- نمونه دادخواست مطالبه وجه حواله قرض الحسنه - خسارت ناشی از تأخیر در امر تأدیه بدو صدور و اجرای فوری قرار تأمین خواسته ۱۰۰
- نمونه دادخواست مطالبه وجه سفته / خسارت تأخیر در تأدیه هزینه خسارت بدو صدور و اجرای فوری قرار تأمین خواسته ۱۰۱
- نمونه رأی دادگاه / مطالبه سفته / وکالت در وصول ۱۰۳
- نمونه دادخواست مطالبه وجه چک / خسارت تأخیر در امر تأدیه بدو صدور و اجرای فوری قرار تأمین خواسته ۱۰۴
- نمونه دادخواست مطالبه چک به نحو تضامنی / صادرکننده و ضامن و خسارت تأخیر در تأدیه / توقیف اموال ۱۰۵
- نمونه دادخواست مطالبه وجه چک از شرکتها / خسارت تأخیر در تأدیه / توقیف اموال ۱۰۶
- نمونه دادخواست مطالبه چک / خسارت تأخیر در تأدیه توقیف اموال شرکت / مدیر شرکت / ضامن / ضامن‌ها ۱۰۷
- نمونه لایحه دفاعیه وکیل متهم به صدور چک بلا محل ۱۰۸
- نمونه صدور حکم بر براءت متهم از اتهام صدور چک بلا محل «بدلیل اثبات وعده‌دار بودن چک» ۱۰۹
- نمونه دادخواست مطالبه وجه چک پس از طرح شکایت کیفری علیه صادرکننده چک ۱۱۰

- نمونه دیگر رأی دادگاه عمومی جزائی ۱۱۱
- نمونه دادخواست مطالبه وجه و خسارت تأخیر در امر تأدیه طبق قرارداد، از طرف بانک ۱۱۲
- نمونه رأی دادگاه / محکومیت به پرداخت ۱۱۳
- نمونه دادخواست متقابل / الزام به ایفای تعهدات و تمکین به مفاد سازش نامه ۱۱۴

فصل سوم - «اسناد تجاری» توقیف اموال منقول - غیرمنقول از طریق اداره اجرای ثبت

- اسناد ۱۱۸
- برگرفتن از قانون ثبت اسناد و املاک مصوب ۱۳۱۰/۱۲/۲۶ ۱۱۸
- نمونه فرم تقاضای بازداشت پلاک ثبتی ۱۱۹
- نمونه فرم تقاضای بازداشت تلفن (۱) ۱۲۰
- نمونه فرم تقاضای ممنوع الخروجی ۱۲۱
- نمونه فرم تقاضای کسر حقه ۱۲۲
- نمونه فرم تقاضای بازداشت اموال (اثاثیه منزل یا مغازه یا کارگاه و غیره) ۱۲۳
- نمونه فرم تقاضای بازداشت وجه رد شخص ثالث (موجر ...) ۱۲۴

فصل چهارم - چک

- نمونه دادخواست مطالبه وجه چک - خسارات ۱۲۶
- نمونه تأخیر در تأدیه و دادرسی ۱۲۶
- نمونه رأی دادگاه بدوی / مطالبه چک ۱۲۷
- نمونه رأی دادگاه تجدیدنظر استان / تأیید دادنامه معترض الیه ۱۲۸
- نمونه دادخواست مطالبه وجه که خواننده من غیرحق دریافت نموده است ۱۲۹
- نمونه رأی شورای حل اختلاف / مطالبه وجه ۱۳۰
- نمونه مطالبه وجه چک / علیه وراث صادرکننده چک ۱۳۱
- نمونه دعوی مطالبه چک (حقوقی) ۱۳۲
- نمونه رأی دادگاه / مطالبه وجه چک ۱۳۳
- نمونه اعسار از پرداخت هزینه دادرسی و مطالبه وجه چک تضامنی ۱۳۴
- نمونه اعسار به تقسیط محکوم به (وجه چک) ۱۳۵

فصل پنجم - «فن دفاع» شراکت مدنی - ابطال رأی داور / ظهروسی

- نمونه درخواست ابطال رأی داور (شرکتها) / «رأی دادگاه» ابطال رأی داور «دعوی مرتبط اول» ۱۳۷
- نمونه دعوی اصلی / خلع ید، مطالبه اجرت المثل دعوی تقابل / اخراج خواننده از مشارکت مدنی، ارزیابی ارزش حصه، تنظیم سند ۱۴۱

- نمونه لایحه دفاعیه وکیل خواندگان ردیفهای اول و دوم. ۱۴۴
- نمونه «لایحه وکیل خواهان / تبادل لایحه در مرحله تجدیدنظر خواهی» ۱۴۷
- نمونه لایحه دفاعیه (جلسه اول رسیدگی) ۱۵۳
- نمونه نتیجه دفاع / صدور حکم بر رد دعوی خواهان ۱۵۶

فصل ششم - دادخواست / درخواست ۱۵۷

- نمونه دادخواست و خواهی از دادگاه صادرکننده حکم بدوی. ۱۵۸
- نمونه دادخواست و خواهی و اعسار از پرداخت هزینه دادرسی ۱۵۹
- نمونه دادخواست تجدیدنظر خواهی (بدون دخالت وکیل) ۱۶۰
- نمونه خیریت دادخواست تجدیدنظر در دادگاه تجدیدنظر استان ۱۶۱
- نمونه دادخواست تجدیدنظر خواهی و اعسار از پرداخت هزینه دادرسی در مرحله تجدیدنظر ۱۶۳
- نمونه دادخواست اعسار از پرداخت هزینه دادرسی مرحله تجدیدنظر / حکم بطلان دعوی ۱۶۴
- نمونه رأی دادگاه / اسرار در مرحله تجدیدنظر خواهی ۱۶۵
- نمونه رأی دادگاه تجدیدنظر استان / تأیید قرار معترض علیه ۱۶۶
- نمونه دیگر / اعسار از پرداخت هزینه دادرسی مرحله تجدیدنظر در بیان اقسام مفهوم / اصول فقه ۱۶۸
- نمونه درخواست تجدیدنظر به شعب تشخیص دیو تعالی کشور مطابق تبصره ۲ ذیل ماده ۱۸ قانون اصلاح ۱۶۸
- موادی از قانون تشکیل دادگاههای عمومی و انقلاب ۱۷۱
- نمونه دادخواست / درخواست / تجدیدنظر / به شعب تشخیص دیو تعالی کشور و صدور حکم بر اعسار ۱۷۲
- از پرداخت هزینه دادرسی ۱۷۲
- نمونه درخواست / دادخواست / فرجام خواهی نسبت به آراء طعنت یافته دادگاه عمومی ۱۷۳
- نمونه دادخواست / درخواست / فرجام خواهی نسبت به آراء قطعی یا نه دادگاه عمومی و اعسار از ۱۷۳
- پرداخت هزینه دادرسی مرحله فرجامی ۱۷۴
- نمونه دادخواست / درخواست / فرجام خواهی از آراء قابل فرجام دادگاه تجدیدنظر ۱۷۵
- نمونه دادخواست / درخواست / فرجام خواهی از آراء قابل فرجام دادگاه تجدیدنظر و صدور قرار تأخیر در ۱۷۵
- اجرای حکم ۱۷۶

فصل هفتم - و خواهی در امور مدنی ۱۷۷

- نمونه برگ تقاضای و خواهی ۱۷۸

فصل هشتم - تقسیم یا استرداد مال الشریکه (۱) ۱۷۹

- نمونه «استرداد یا تقسیم مال الشریکه» ۱۸۰
- نمونه شرکت مدنی / معنی و مفهوم آن ۱۸۱

۱۸۶	نمونه دادخواست اشتباه اول وکیل خواهان دادخواست اشتباه دوم وکیل خواهان
۱۸۷	نمونه استرداد مال الشرکه / اجرت المثل / نتیجه دادخواست اشتباه دوم وکیل خواهان
۱۸۹	نمونه دادخواست صحیح سوم «بدون وکیل»
۱۹۰	نمونه تقسیم مال الشرکه و اموال شراکت / نتیجه دادخواست صحیح سوم
۱۹۱	نمونه تجدیدنظر خواهی از دادنامه دعوی سوم توسط خوانده / محکوم علیه
۱۹۲	نمونه رأی دادگاه تجدیدنظر استان / تأیید قرار رد تجدیدنظر خواهی
۱۹۳	نمونه رأی دادگاه تجدیدنظر استان / اصلاح و تأیید دادنامه معترض علیه
۱۹۴	فصل نهم - مسأله خروج از تحریر الوسیله «کتاب شرکت»
۲۰۱	فصل دهم - اسناد جاری «چک»
۲۰۲	نمونه خیانت در امان چک / انت
۲۰۴	نمونه دعوی مطالبه وجه (چک) / استرداد چکها / رسیدگی توأمان
۲۰۹	نمونه مطالبه وجه چک و رسید عادی / توأمان
۲۰۹	نمونه خسارت تأخیر در تأدیه و هزینه در اسناد
۲۱۱	نمونه مطالبه وجه دو فقره چک از ضامن با وجوه فوت ضمون له
۲۱۳	نمونه رأی دادگاه تجدیدنظر استان / تأیید دادنامه های تجدیدنظرخواسته
۲۱۴	نمونه مطالبه وجه چک بالتضامن
۲۱۵	نمونه مطالبه وجه چک / خسارت تأخیر در تأدیه و داد عادی
۲۱۶	نمونه مطالبه وجه چک / محکومیت خوانده دعوی (حقوقی)
۲۱۷	نمونه مطالبه وجه چک / محکومیت (حقوقی)
۲۱۸	نمونه مطالبه طلب / وجه چک / حقوقی
۲۱۹	نمونه نمونه رأی دادگاه عمومی جزایی / صدور چک بلامحل
۲۲۰	نمونه نمونه مطالبه وجه چک و رسید عادی / توأمان
۲۲۴	فصل دهم - اسناد تجاری
۲۲۵	نمونه مطالبه وجه ۳ فقره سفته / خسارت تأخیر در تأدیه
۲۲۷	نمونه برگ و اخواست نامه
۲۲۸	فصل یازدهم - قانون تجارت "ظهنویسی" چک / سفته / برات
۲۲۹	ظهنویسی

- فصل دوازدهم - نمونه رأی محاکم عمومی / حقوقی / تهران «تبدیل تعهد» ۲۳۳
- نمونه ابطال اجرائیه اجرای ثبت اسناد / مطالبه خسارت / (تبدیل تعهد) ۲۳۴
- فصل سیزدهم - تعیین و حساب مواعد ۲۳۹
- مستخرج از قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی مصوب ۱۳۷۹/۱/۲۱ ۲۴۰
- مجلس شورای اسلامی ۲۴۰
- فصل چهارم - نحوه تجدیدنظرخواهی از احکام محاکم بدوی ۲۴۱
- نمونه «دخواست دعوی اصلی / مطالبه وجه چک از بانک توأم با خسارت تأخیر در تأدیه و ۲۴۲
- دادرسی ۲۴۲
- نمونه دادخواست جلب ثالث در مرحله بدوی بخواسته محکومیت مجلوب به پرداخت وجه یک فقره چک ۲۴۳
- امانی ۲۴۳
- نمونه نتیجه دعاوی مرعی (صلی طاری) / صدور حکم محکومیت بانک / مطالبه طلب (وجه ۲۴۴
- چک) ۲۴۴
- نمونه دادخواست تجدیدنظر - از ناحیه وکیل بدید محکوم علیه ۲۵۱
- نمونه لایحه تجدیدنظرخواهی وکیل جدید محکوم علیه بانک ۲۵۲
- نمونه برگ اخطاریه / تبادل لوایح مرحله تجدیدنظر (۱) (۲) ۲۶۷
- نمونه مرحله تبادل لوایح / پاسخ وکیل خواهان دعوی اصلی ۲۶۸
- نتیجه / رأی دادگاه تجدیدنظر استان / تأیید دادنامه بدوی ۲۷۱
- فصل پانزدهم - دادخواست اعتراض ثالث و اعاده دادرسی ۲۷۳
- نمونه دادخواست اعتراض ثالث نسبت به رأی قطعی دادگاه بدوی و صدور قرار تأخیر اجرای حکم قطعیت ۲۷۴
- یافته ۲۷۴
- نمونه دادخواست اعتراض ثالث به رأی قطعی دادگاه تجدیدنظر استان و صدور قرار تأخیر در اجرای حکم ۲۷۵
- ۲۷۵
- نمونه دادخواست اعاده دادرسی به لحاظ به دست آمدن اسناد جدید ۲۷۶
- ۲۷۶
- نمونه دادخواست اعاده دادرسی (جامع) ۲۷۸
- ۲۷۸
- نمونه مستخرج از قانون آیین دادرسی مدنی / ۱۳۷۹ ۲۷۹
- ۲۷۹
- نمونه قرار رد اعاده دادرسی / شورای حل اختلاف ۲۸۲
- ۲۸۲
- فصل شانزدهم - اعاده دادرسی ۲۸۳
- ۲۸۳
- نمونه حکم دادگاه / تأیید و تنفیذ قرارداد عادی ۲۸۴
- ۲۸۴

۲۸۷	نمونه نظریه کارشناس رسمی منتخب در دعوی کیفری «جعل»
۲۸۸	نمونه رأی دادگاه / صدور حکم بر برائت متهمان از اتهام جعل
۲۸۹	نمونه دادخواست اعاده دادرسی بلحاظ اثبات مجعول بودن سند عادی تنفیذ شده
فصل هفدهم - نظریات کمیسیون مشورتی آئین دادرسی مدنی «تجدیدنظر» نظریه مندرج در شماره ۹۰ هفته دادگستری صفحه ۱۸ «کمیسیون مشورتی آیین دادرسی مدنی»	۲۹۰
علم قاضی در فقه	۲۹۴
فصل هیجدهم - درخواستهای حقوقی - لوائح حقوقی	۲۹۵
نمونه انحراف دادگاه به وکیل معزول	۲۹۹
نمونه رأی دادگاه مبنی بر آیه یک مورد مزایده	۳۳۰
معنی و مفهوم دستور انقال / حکم تخلیک	۳۳۱
فصل نوزدهم - قانون نحوه اجرای محکومتهای مالی مصوب ۱۳۷۷	۳۳۴
فصل بیستم - آیین نامه اجرایی موضوع ماده ۶ قانون نحوه اجرای محکومتهای مالی مصوب ۷۷/۸/۱۰	۳۳۸
فصل بیست و یکم - درخواستهای حقوقی و اجرای احکام	۳۴۴
فصل بیست و دوم - نحوه اعمال ماده ۲ قانون نحوه اجرای محکومتهای مالی	۳۵۴
نمونه تصمیم دادگاه / اعمال ماده ۲	۳۵۵
نمونه برگ جلب در امور حقوقی	۳۵۶
نمونه نامه معرفی محکوم علیه مجلوب به زندان	۳۵۷
فصل بیست و سوم - اجرای احکام مدنی «نیم عشر دولتی»	۳۵۸
فصل بیست و چهارم - اجرای احکام مدنی انواع آگهی مزایده فروش اموال منقول / غیرمنقول	۳۶۱
برگرفته از قانون اجرای احکام مدنی مصوب ۱۳۵۶	۳۶۲
نمونه آگهی مزایده اموال غیرمنقول	۳۷۵
نمونه آگهی مزایده فروش (اموال غیرمنقول) نوبت اول	۳۷۸
دستور ضبط وثیقه / یک باب ساختمان مسکونی / (دارای سند مالکیت)	۳۷۸

- نمونه آگهی مزایده فروش (اموال غیرمنقول) نوبت دوم یک باب مسافره (قولنامه‌ای) فاقد سابقه ثبتی ۳۷۹
- نمونه آگهی مزایده فروش در اموال غیرمنقول یک قطعه باغ انگور و زمین گندم ۳۸۰
- نمونه آگهی مزایده فروش (اموال غیرمنقول) دستور ضبط وثیقه یک باب ساختمان دارای سند مالکیت ۳۸۲
- نمونه آگهی مزایده فروش (اموال منقول) ۳۸۳
- نمونه آگهی مزایده فروش اموال منقول ۳۸۴
- نمونه آگهی مزایده اموال غیرمنقول فاقد سابقه ثبتی (مرحله اول) ۳۸۵
- نمونه آگهی مزایده اموال غیرمنقول (مرحله اول) ۳۸۶
- نمونه آگهی مزایده اموال غیرمنقول (مرحله دوم) ۳۸۷
- نمونه آگهی مزایده فروش اموال غیرمنقول (مرحله اول) ۳۸۸
- فصل بیست و پنجم - بیه - بخش ثالث ۳۹۰
- نمونه رسید پرداخت دیه توسط بیه شخص ثالث ۳۹۱
- نمونه حواله پرداخت دیه توسط بیه - بخش ثالث ۳۹۲
- فصل بیست و ششم - نظریات مشورتی اداره حقوقی قوه قضائیه ۳۹۳