

پراست کمال

ترجمہ و شرح

مکاسب

شیخ انصار

شرح الاغوش

تعلیقات

حضرت آیت اللہ پایانی

محمد مسعود عباسی

www.ketab.ir

سر شناسه: پایانی، احمد، شارح
عنوان و نام پدیدآور: ترجمه و توضیح مکاسب/تالیف احمد پایانی؛ تصحیح و تحقیق محمد مسعود عباسی زنجانی

مشخصات نشر: قم، انتشارات دارالعلم، ۱۳۹۳

مشخصات ظاهری: ۱۰ ج

شابک: دوره ۰۵-۰۱۵-۲۰۴-۹۶۴-۹۷۸ شابک ۰۶-۰۴۷-۲۰۴-۹۶۴-۹۷۸

وضعیت فهرست نویسی: فیا

یادداشت: مندرجات ج ۷- شرایط بیع

موضوع: انصاری، مرتضی بن محمد امین، ۱۲۱۴ - ۱۲۸۱ ق. المکاسب - نقد و تفسیر.

موضوع: معاملات (فقه)

موضوع: خرید و فروش (فقه)

موضوع: بیع

شناسه افزود: عباسی زنجانی، محمد مسعود / ممدوح

رده بندی کتب: ۸۸۸ م ۷۰۲۲ م ۸ الف / ۱ / ۱۹۰ Bp

رده بندی یوبی: ۲۹۷/۳۷



ترجمه و توضیح مکاسب (بیع) جلد ۷

مؤلف: شیخ انصاری

موضوع: بیع / حضرت آیت الله پایانی

ترجمه: آیت الله محمد مسعود عباسی زنجانی

ناشر: انتشارات دارالعلم

تیراژ: ۱۰۰۰ جلد

قیمت: ۱۱۵۰۰۰ تومان

نوبت چاپ: پنجم پاییز ۹۶ (دو بار چاپ جدید)

قطع و صفحه: وزیری / ۲۵۰ صفحه

دفتر مرکزی / قم خیابان معلم، میدان روح الله نیش کمره ۱۰ / پلاک ۱۰

تلفن: ۹ / ۳۷۷۴۴۲۹۸ - فکس: ۳۷۷۴۱۷۹۸

قم / خیابان معلم، مجتمع ناشران، طبقه همکف، واحد ۷ / تلفن: ۷-۲۰۴۸۶

دفتر تهران / خیابان انقلاب، ۱۲ فروردین، ساختمان تجاری ناشران

طبقه همکف شماره ۱۸ / ۱۶ / تلفن: ۶۶۹۵۵۴۰۵-۶۶۹۷۳۸۰۹

چاپ / چاپ احسان قم، تلفن ۳۷۷۴۳۴۴۳

حق چاپ محفوظ و مخصوص ناشر است

www.darolelm1335.com

شابک-۰۶-۰۴۷-۲۰۴-۹۶۴-۹۷۸ دوره ۰۵-۰۱۵-۲۰۴-۹۶۴-۹۷۸

فهرست

۹	شرط اول از شرایط عوضین: مالیت و مالکیت
۹	احتراز از آنچه نفعت لایزال ندارد
۱۱	احتراز از اموال مشترک
۱۱	احتراز از زمین های مفتوح العنونه
۱۳	اقسام و احکام زمین ها
۱۳	۱. زمینی که از اساس موات بوده
۱۷	۲. زمین آباد از اساس
۱۸	۳. عروض حیات، پس از موات
۱۹	۴. عروض موات پس از آبادانی
۳۵	شرط دوم از شرایط عوضین: طلق بودن
۳۵	مراد از «طلق بودن»
۴۱	عدم جواز بیع وقف
۴۶	موانع سه گانه فروش وقف
۵۰	اقوال در خروج از عمومیت منع بیع وقف
۷۰	اقسام وقف مؤبد: تملیکی، فکی

- ۸۱ صور جواز فروش موقوفه
- ۸۱ ۱. خرابی موقوفه به گونه‌ای باشد که قابل انتفاع نباشد
- ۹۹ ۲. موقوفه به گونه‌ای خراب شود که از استفاده قابل توجه بیفتد
- ۱۰۸ ۳. هرگاه موقوفه به گونه‌ای خراب شود که منافعش تقلیل یابد
- ۱۱۱ ۴. فروش موقوفه، برای موقوف علیهم سودمندتر باشد
- ۱۱۹ ۵. نیاز شدید موقوف علیهم
- ۱۲۱ ۶. فروش موقوفه در صورت شرط واقف
- ۱۲۸ ۷. بقاء موقوفه علیهم یا ظناً - منجر به خرابی شود
- ۱۳۰ ۸. میان موقوفه علیهم اختلافی درافتد که از تلف مال یا جان ایمنی نباشد
- ۱۳۰ ۹. اختلاف موقوفه علیهم، منجر به ضرر بزرگ شود
- ۱۳۱ ۱۰. وقوع فسادی که سبب ممانعت شمع‌دن خون‌ریزی شود
- ۱۵۳ وقف منقطع
- ۱۵۳ اقوال فقها در وقف منقطع
- ۱۵۳ ۱. مالکیت واقف باقی است
- ۱۵۸ ۲. بیع موقوفه در صورتی که ملک مستقر موقوف علیهم شود
- ۱۵۸ ۳. بیع موقوفه در صورتی که به ملک واقف باز گردد
- ۱۵۹ ۴. بیع موقوفه در صورتی که فی سبیل الله گردد
- ۱۶۱ مسأله: عدم جواز بیع ام و ولد
- ۱۷۵ مستثنیات منع بیع ام و ولد
- ۱۷۶ موارد قسم اول
- ۱۷۶ ۱. هرگاه بر مولای او بدهی باشد و نتواند ادا کند
- ۱۷۶ الف) بدهی، ثمن رقبه ام و ولد باشد و مولی مرده باشد
- ۱۸۴ ب) مذهب اکثر فقها: جواز بیع با حیات مولی نیز

- ج) حکم فروش ام و ولد در غیر بدهی ثمن رقبه‌اش در حیات مولی ۱۸۹
- د) فروش ام و ولد پس از مرگ مولی ۱۸۹
۲. تعلق کفن مولای ام و ولد به ام و ولد ۱۹۹
۳. هرگاه کنیز بر غیر مولای خود، در حیات مولی، جنایت وارد آورد ۲۰۲
۴. هرگاه ام و ولد عمداً بر مولایش جنایت وارد آورد ۲۰۷
۵. هرگاه مرد آزادی بر ام و ولد جنایتی که دیه دارد وارد سازد ۲۱۰
۶. هرگاه ام و ولد به دارالحرب ملحق شود، و سپس به رقیبت گرفته شود ۲۱۱
۷. هرگاه مولی ام و ولد از ذمه خارج شود ۲۱۱
۸. هرگاه مولی ام و ولد، ذمی باشد و مسلمانی را بکشد ۲۱۲
- موارد قسم دوم ۲۱۲
۱. هرگاه ام و ولد مسلمان شود در حالی که کنیزی ذمی است ۲۱۲
۲. هرگاه مولای ام و ولد از خرجی او اجرت سود ۲۱۴
۳. فروش ام و ولد بر علیه من تنعتق علیه ۲۱۵
۴. هرگاه قریب ام و ولد بمیرد و ترکه‌ای باقی نماند و وارثش فقط ام و ولد باشد ۲۱۷
- موارد قسم سوم ۲۱۸
۱. هرگاه علق ام و ولد پس از رهن باشد ۲۱۸
۲. هرگاه علق ام و ولد پس از مفلس شدن محجوریت مولی باشد ۲۱۹
۳. هرگاه علق ام و ولد پس از جنایتش باشد ۲۲۰
۴. هرگاه علق ام و ولد در زمان خیاب بائع باشد ۲۲۰
۵. هرگاه علق ام و ولد پس از اشتراط اداء مال ضمان از او باشد ۲۲۱
۶. هرگاه علق ام و ولد پس از نذر، او را صدقه قرار دهد ۲۲۲
۷. هرگاه علق ام و ولد از مکاتب مشروط باشد سپس کتابتش فسخ شود ۲۲۳
- قسم چهارم ۲۲۴

مسأله: جایز نبودن فروش مرهون ۲۲۵

مسأله: آیا بیع جنایتکار از روی عمد، صحیح است یا خیر؟ ۲۴۷

مسأله: آیا بیع برده جنایتکارِ خطائی، صحیح است خیر؟ ۲۵۳

www.ketab.ir