

راهنمای نگارش

حقوقی

(ا) اور حسبی) / (اسناد تجارتی)

مشتمل بر:

أنواع دادخواست / (اديلى طارى) / و اخواهی / تجدیدنظرخواهی / اعاده دادرسی
اعتراض شخص ثالث / درجات های حقوقی / قرار / احکام قضایی / اجرای احکام
مدنی / و ...

بانضمام:

حجر و قیومیت برگرفته از تحریرالوسیله / خاتمه وصیت / سهم الارث زوجین
حجر / ضم امین / کفالت و سرپرسی / موت فرد / ذریعه ای از اصول قانون
اساسی / اجرای اسناد رسمی / دعاوی مالی و غیرمالی / اراحت و حدت رویه قضایی
نظريات مشورتی مربوطه / قوانین موضوعه / معانی لذت / حکایت کلیدی / و ...

تألیف:

جعفر اختر نیا

سرشناسه : اختنیا، جعفر، ۱۳۵۴ -
عنوان قراردادی
عنوان و نام پدیدآور
مشخصات نشر
مشخصات ظاهری
شابک

وضعیت فهرست نویسی : فیبا

موضوع : فن نگارش -- حقوق

KMH ۱۳۹۱ : رده بنان کنگ

۵۰۰۵/۳۴۷ : رده بندی دیوبی

۳۰۵۸۵۵۹ : شماره کتابخانه ملی



انتشارات کتاب آوا

جعفر اختنیا	مؤلف
کتاب آوا	ناشر
گروه هنری رز (توکلی)	صفحه آرایی
۱۳۹۶ سوم - زمستان	نویت چاپ
۱۰۰۰ نسخه	شمارگان
۴۵۰۰ تومان	قیمت
۸-۶۰-۶۵۵۸-۶۰۰-۹۷۸	شابک

دفتر مرکزی: انقلاب، خیابان ۱۲ فروردین، بن بست حقیقت، پلا ۱، طبقه ۲، واحد ۴

شماره های تماس: ۶۶۴۶۱۱۵۸ | ۶۶۹۷۴۶۴۵ | ۶۶۹۷۴۱۳۰ | ۶۶۴۶۷۱۵۰ دورنگار:

www.avabook.com | فروشگاه اینترنتی avabook_kazemi@yahoo.com

نشانی فروشگاه: اسلام شهر، خیابان صیاد شیرازی، رو ب رو دانشگاه آزاد اسلامی، جنب دادگستری

تلفن: ۵۶۳۵۴۶۵۱

کلیه حقوق این اثر برای انتشارات کتاب آوا محفوظ است.

هرگونه کپی برداری و تغییه جزوی از متن کتاب، استفاده از طرح روی جلد و عنوان کتاب جرم است
و طبق قانون حمایت از حقوق مؤلفان، مصنفان و هنرمندان متخلفین تحت پیگرد قانونی قرار می گیرند.

فهرست

فصل اول / بخش اول - گزیده‌ای از اصول قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران	۱۱
قانون اسلامی جمهوری اسلامی ایران	۱۲
فصل اول / بخش دوم - نظریات مشورتی اداره حقوقی قوه قضائیه «وکالت در محاکم»	۲۳
فصل اول / بخش سه - دعوهای مالی و غیر مالی مفهوم و مصاديق آن	۲۸
از قانون وصول خی از برآمدهای دولت و مصرف آن در موارد معین	۳۶
فصل اول / بخش چهارم - نظریات کمیسیون مشورتی آئین دادرسی مدنی دعاوی مالی و غیر مالی «هزینه دادرسی»	۴۱
فصل دوم - درخواست‌های امور حسینی	۶۰
نمونه دادخواست تنفیذ وصیت‌نامه عادی رمین / مکتوکونی / آپارتمان / مغازه / باعث	۶۱
نمونه رأی دادگاه عمومی حقوقی تنفیذ وصیت‌نامه دزم وارت منحصر کل دلایل متوفی	۶۲
نمونه دادخواست اعلام اعتبار وصیت‌نامه عادی	۶۳
نمونه دادخواست اعلام عدم نفوذ وصیت‌نامه عادی	۶۴
نمونه دادخواست اعلام بطلان وصیت به مال غیر	۶۵
فصل سوم - «وصیت»	۶۶
«وصیت / معنی و مفهوم آن	۶۷
«ارت با میراث»	۶۸
موقع ارت	۷۰
«حجب»	۷۱
فصل چهارم - درخواست حکم رشد	۷۲
نمونه درخواست صدور حکم رشد از طرف دختر	۷۴
نمونه درخواست صدور حکم رشد از طرف پسر	۷۵
نمونه صدور حکم رشد / پسر (رد دعوی)	۷۶
نمونه صدور حکم رشد / دختر (پذیرش دعوی)	۷۷

۷۸.....	نمونه درخواست / صدور حکم رشد / دختر
۷۹.....	فصل پنجم - گزارش اصلاحی / رأی اصلاحی / " تقسیم ماترک " (۳)
۸۰.....	نمونه تقسیم ماترک / گزارش اصلاحی
۸۱.....	رأی اصلاحی / تصحیح نام
۸۲.....	نمونه رأی دادگاه / مطالبه اجرت المثل / تقسیم ماترک
۸۵.....	بحث و بررسی مختصر پیرامون وصیت
۹۹.....	فصل ششم - صدور حکم «حجر»
۱۰۰.....	صد و نعله کیسیون تخصصی اعصاب و روان پزشکی قانونی (۱)
۱۰۱.....	رأی دادگاه بدوي - صدور حکم حجر از تاریخ ۱۴/۱۱/۱۳۸۱
۱۰۲.....	نمونه دادخواست اعتراض شخص ثالث به صدور حکم حجر
۱۰۴.....	نمونه لایحه - حاصل وکل (دفتر حمایت ایثارگران) در برابر دادخواست اعتراض شخص ثالث
۱۱.....	نمونه رأی دادگاه وی / قبول اعتراض ثالث / تغییر تاریخ حکم محجوریت از تاریخ ۱۴/۱۱/۱۳۸۱
۱۰۸.....	۱۰/۱۱/۱۳۸۴
۱۱۰.....	نمونه رأی دادگاه؛ عدید نظر اسما / تأیید دادنامه معتبرض عليه
۱۱۴.....	مستخرج از قانون مدنی
۱۲۱.....	فصل هفتم - دفتر امور سربرستی «ساممه»
۱۲۲.....	قیمت نامه
۱۲۳.....	فصل هشتم
۱۲۴.....	نمونه دادخواست ضم امین به ولی فهری
۱۲۵.....	نمونه رأی دادگاه / الغصان امین به ولی فهری
۱۲۶.....	نمونه رأی دادگاه / ضم امین
۱۲۷.....	نمونه گواهی دادستانی ضم امین به ولی فهری
۱۳۲.....	نمونه رأی دادگاه / تعیین امین اموال غایب مفقود الاثر
۱۲۲.....	نمونه دادخواست صدور حکم موت فرضی
۱۳۴.....	نمونه دادخواست الزام به کفالت و سربرستی
۱۲۵.....	فصل نهم - برگرفته از کتاب ارزشمند تحریر الوسیله «کتاب حجر و قیومت»
۱۲۶.....	«کتاب حجر و قیومت»
۱۴۴.....	فصل دهم - در سهم الارث زوجین
۱۴۷.....	نمونه مطالبه مهر از ماترک زوج متوفی تعداد ۱۲۸۰ سکه بهار آزادی مقوم بر ۵۱ میلیون ریال
۱۴۹.....	رگ برگی

فصل یازدهم / بخش اول - دادخواست / درخواست	۱۵۴
نمونه دادخواست و اخواهی از دادگاه صادرکننده حکم بدوي	۱۵۵
نمونه دادخواست و اخواهی و اعسار از برداخت هزینه دادرسی	۱۵۶
نمونه دادخواست تجدیدنظرخواهی (بدون دخالت وکیل)	۱۵۷
نمونه پیگیری دادخواست تجدیدنظر در دادگاه تجدیدنظر استان	۱۵۸
نمونه دادخواست تجدیدنظرخواهی و اعسار از برداخت هزینه دادرسی در مرحله تجدیدنظر	۱۶۰
نمونه دادخواست اعسار از برداخت هزینه دادرسی مرحله تجدیدنظر / حکم بطلان دعوی	۱۶۱
نمونه رأی دادگاه / اعسار در مرحله تجدیدنظرخواهی	۱۶۲
نمونه رأی دادگاه تجدیدنظر استان / تایید قرار معتبرض عليه	۱۶۳
نمونه دیگر / اعسار از برداخت هزینه دادرسی مرحله تجدیدنظر	۱۶۴
در بیان آقای مفهوم / اصول فقه	۱۶۵
نمونه رخواست تجدیدنظر به شعب تشخیص دیوانعالی کشور مطابق تبصره ۲ ذیل ماده ۱۸ قانون اصلاح موادی از قانون تشکیل دادگاههای عمومی و انقلاب	۱۶۸
نمونه دادخواست / درخواست / تجدیدنظر / به شعب تشخیص دیوانعالی کشور و صدور حکم بر اعسار از برداخت هزینه دادرسی	۱۶۹
نمونه درخواست / دادخواست فرم خواهی نسبت به آراء قطعیت یافته دادگاه عمومی	۱۷۰
نمونه دادخواست / درخواست / فرم خواهی نسبت به آراء قطعیت یافته دادگاه عمومی و اعسار از برداخت هزینه دادرسی مرحله فرجامی	۱۷۱
نمونه دادخواست / درخواست / فرجام شواهد ر آرا قابل فرجام دادگاه تجدیدنظر	۱۷۲
نمونه دادخواست / درخواست / فرجام خواهی ر آرا فرجام دادگاه تجدیدنظر و صدور قرار تأخیر در اجرای حکم	۱۷۳
فصل یازدهم / بخش دوم - و اخواهی در امور مدنی	۱۷۴
نمونه برگ تقاضای و اخواهی	۱۷۵
فصل دوازدهم - بخش دوم / الف - نحوه تجدیدنظرخواهی از احکام محاکم در «دفاع»	۱۷۶
نمونه دادخواست دعوی اصلی / مطالبه وجه چک از بانک توأم) با خاصیت سر در تأدیه و دادرسی	۱۷۷
نمونه دادخواست جلب ثالث در مرحله بدوي بخواسته محکومیت مغلوب به برداخت وجه یک فقره چک امامی	۱۷۸
نتیجه دعاوی حقوقی (اصلی - ظاری) / صدور حکم محکومیت بانک / مطابه طلب (وجه چک)	۱۷۹
نمونه دادخواست تجدیدنظر - از ناحیه وکیل جدید محکوم علیه	۱۸۶
نمونه لایحه تجدیدنظرخواهی وکیل جدید محکوم علیه (بانک...)	۱۸۷
نمونه تبادل لوابح مرحله تجدیدنظر (۱۱) (۲)	۲۰۲
مرحله تبادل نوابح / پاسخ وکیل خواهان دعوی اصلی	۲۰۳
نتیجه / رأی دادگاه تجدیدنظر استان / تایید دادنامه بدوي	۲۰۶

فصل دوازدهم - بخش دوم / ب - دادخواست اعتراض ثالث و اعاده دادرسي نمونه دادخواست اعتراض شخص ثالث نسبت به رأي قطعی دادگاه بدوى و صدور قرار تأخير اجرای حكم قطعیت یافته نمونه دادخواست اعتراض شخص ثالث به رأي قطعی دادگاه تجدیدنظر استان و صدور قرار تأخير در اجرای حکم حکم نمونه دادخواست اعاده دادرسي به لحاظ به دست آمدن استاد جدید نمونه دادخواست اعاده دادرسي (جامع) مستخرج از قانون آینين دادرسي مدنى / ۱۳۷۹ نمونه قرار رد اعاده دادرسي / شورای حل اختلاف نمونه دادخواست اعاده دادرسي نمونه دادگاه / تأييد و تنفيذ قرارداد عادي نمودار نظر بر ناس سمعی منتخب در دعوى كفري «جعل» نمونه رأي دادگاه / صدور حکم بر برائت متهمان از انهام جعل نمونه دادخواست اعاده دادرسي به لحاظ ابیات مجملون بودن سند عادی تنفيذ شده فصل دوازدهم - بخش چهارم / الف - نظریات کمیسیون مشورتی آینين دادرسي مدنى «تجددنظر». علم قاضی در فقه فصل دوازدهم / بخش چهارم / ب - رخوانهای تقوی - لوابح حقوقی نمونه اخطاریه دادگاه به وکیل معزون نمونه رأي دادگاه مبنی بر تعلیک مورد مرایده معنی و مفهوم دستور انتقال سند / حکمه تعلیک فصل دوازدهم - بخش پنجم دفتر اول / قرارهای حقوقی فصل سیزدهم نمونه فرم استشهادیه مخصوص گواهی انحصار ورثه / دفاتر اسناد رسمی مجازات گواهی دروغ نمونه فرم تکمیل و ارائه شده به دفاتر اسناد رسمی مجازات گواهی دروغ گواهی حصر ورثه / اعتبر نامحدود گواهی حصر ورثه / اعتبر قانونی نامحدود تاریخ تفصیل ترکه / صدور قرار عدم استئصال دعوى به لحاظ قدان گواهی حصر ورثه (۱) نمونه دیگر گواهی حصر ورثه / اعتبر محدود نمونه رأي اصلاح گواهی حصر ورثه
--

فصل چهاردهم - نظریات مشورت آراء وحدت رویه ۳۰۳	
فصل پانزدهم - نمونه فرم درخواست صدور شناسنامه ۳۰۹	
۳۱۰ نمونه فرم درخواست صدور شناسنامه مجدد (مفقودی)	
فصل شانزدهم - نظریات مشورتی، وصیت / ارث، امور جسمی ۳۱۲	
فصل هفدهم - مرسوری بر گذشته «مطالبه سهم الارث» از قبیم قانونی ۳۷۲	
۳۷۳ مطالبه سهم الارث از قبیم قانونی / محکومیت خوانده (قیم سابق) به استداد اموال	
۳۷۴ مطالبه اموال باقیمانده از ارث پدری از قبیم قانونی سابق / صدور حکم بردا دعوی	
فصل هیجدهم - توضیحات و معانی لغات و اصطلاحات ۳۷۵	
فصل نوزدهم / الف ۳۸۳	
۳۸۴ دفتر دل / براث طبقه اول	
۳۹۱ فصل نوزدهم / ب.	
۳۹۱ دفتر دوم / وراث طبقه اول	
۳۹۸ فصل نوزدهم / ج ۳۹۸ دفتر سوم / وراث طبقه سوم	
فصل بیست - درخواست های امور جسمی ۴۰۵	
۴۰۶ نمونه درخواست صدور حکم حجر	
۴۰۸ درخواست صدور گواهی حصر ورثه	
۴۰۹ درخواست مهر و موم و تحریر ترک متوافق و تقسیم ترکه ۴۱۰ نمونه درخواست تقسیم و فروش ماترک متوافق	
۴۱۱ نمونه رأی دادگاه / صدور دستور فروش ماترک متوافق	
۴۱۲ رگ برگ / چند نکته کلیدی	
فصل بیست و یکم - دادخواست مریبوط به آسناد تجاری ۴۱۶	
فصل بیست و یکم - قانون جدید چک / سفته / براث مصوب ۱۳۵۵/۴/۱۶ با اصلاحات بعدی مصوب ۱۳۷۹/۸/۱۱ و ۱۳۸۲/۶/۲	
۴۱۷ نمونه دادخواست تقاضای قرار تأمین خواسته و اجرای فوری آن / توقيف اموال قبل از طرح دادخواست اصلی / صادرکننده / ظهرتوبی	
۴۲۸ نمونه دادخواست مطالبه وجه از مدیون با استاد به سند عادی	
۴۲۹ نمونه دادخواست مطالبه وجه سند عادی - خسارت تأخیر در امر تأدیه بدواناً صدور فرار تأمین خواسته و اجرای فوری آن	
۴۳۰ نمونه دادخواست مطالبه وجه سند عادی از مدیون و ضامن ضامن ها خسارت تأخیر در تأدیه / خسارات	

۴۳۱.....	هزینه دادرسی بدأً صدور و اجرای فوری قرار تأمین خواسته
نمونه دادخواست مطالبه وجه حواله قرض الحسنه - خسارت ناشی از تأخیر در امر تأديه بدأً صدور و اجرای فوری قرار تأمین خواسته	
۴۳۲.....	
نمونه دادخواست مطالبه وجه سفته / خسارت تأخیر در تأديه هزینه و اخواست بدأً صدور و اجرای فوری قرار تأمین خواسته	
۴۳۳.....	
نمونه رأى دادگاه / مطالبه سفته / وکالت در وصول	
نمونه دادخواست مطالبه وجه چك / خسارت تأخیر در امر تأديه بدأً صدور و اجرای فوری قرار تأمین خواسته	
۴۳۵.....	
نمونه دادخواست مطالبه وجه چك از شرکتها / خسارت تأخیر در تأديه / توقيف اموال / آموال	
۴۳۶.....	
نمونه دادخواست مطالبه وجه چك از طهرنويس / زنده دادخواست مطالبه چك / خسارت تأخیر در تأديه توقيف اموال شركت / مدیر شركت / طهرنويس / ظهرنويس آن	
۴۳۷.....	
نمونه لا جه دفا / وکيل مهم به صدور چك بلا محل	
۴۳۸.....	
نمونه صدور حکم برائمه منهمه از اتهام صدور چك بالامحل «بدلیل اثبات و عده دار بودن چك» ...	
۴۳۹.....	
نمونه دادخواست مطالبه وجه چك از طرح شکایت کیفری عليه صادر کننده چك.....	
۴۴۰.....	
نمونه دیگر رأى دادگاه عدلي حمله	
۴۴۱.....	
نمونه دادخواست مطالبه وجه خساره تأخیر در امر تأديه طبق قرارداد از طرف بانک	
۴۴۲.....	
۴۴۳.....	
۴۴۴.....	
فصل بیست و دوم - «استناد تجاری»	
۴۴۵.....	
نمونه فرم تقاضای بازداشت پلاک ثبتی	
۴۴۶.....	
نمونه فرم تقاضای بازداشت تلفن	
۴۴۷.....	
نمونه فرم تقاضای معنوع الخروجي	
۴۴۸.....	
نمونه فرم تقاضای کسر حقوق	
۴۴۹.....	
نمونه فرم تقاضای بازداشت اموال (اتاییه منزل یا مقاذه یا کارمه و بیره)	
۴۵۰.....	
نمونه فرم تقاضای بازداشت وجه نزد شخص ثالث (موجر)	
۴۵۱.....	
آیین نامه اجرای مقاد استناد رسمي لازم الاجراء و طرز رسیدگی به شکایات ملیات اجرانی	
۴۵۲.....	
چك	
۴۹۴.....	
نمونه دادخواست مطالبه وجه چك - خسارات تأخیر در تأديه و دادرسی	
۴۹۵.....	
نمونه رأى دادگاه بدوي / مطالبه چك	
۴۹۶.....	
نمونه رأى دادگاه تجدیدنظر استان / تأييد دادنامه معتبر ض عليه	
۴۹۷.....	
نمونه دادخواست مطالبه وجه که خوانده من غيرحق دریافت نموده است	
۴۹۸.....	
نمونه رأى شورای حل اختلاف / مطالبه وجه	
۴۹۹.....	
۵۰۰ مطالبه وجه چك / عليه وراحت صادر کننده چك	

فصل بیست و چهارم - آیین نامه اجرایی موضوع ماده ۶ قانون نحوه اجرای محکومیت‌های مالی مصوب ۵۰۶.....	۱۳۷۸/۲/۲۶ مصوب ۷۷/۸/۱۰
فصل بیست و پنجم - درخواست‌های حقوقی و اجرای احکام ۵۱۱.....	۵۲۲.....
فصل بیست و ششم - نحوه اعمال ماده ۲ قانون نحوه اجرای محکومیت‌های مالی ۵۲۳.....	۵۲۴.....
نمونه تصمیم دادگاه / اعمال ماده ۲ ۵۲۵.....	نمونه برگ جلب در امور حقوقی.....
نمونه نامه معرفی محکوم علیه محلوب به زندان.....	
فصل بیست و هفتم - اجرای احکام مدنی «ایم عشر دولتی» ۵۲۶.....	فصل بیست و هشتم - اجرای احکام مدنی انواع آگهی مزایده فروش اموال منقول / غیرمنقول ۵۲۰.....
برگرفته از: نون ایرانی احکام مدنی مصوب ۱۳۵۶ ۵۲۱.....	آگهی راید: روش (اموال غیرمنقول) ثبت اول ۵۲۷.....
دستور صبط ویقه / یک باب ساختمان مسکونی / (دارای سند مالکیت) ۵۲۷.....	آگهی مزایده فروش (اموال غیرمنقول) ثبت دوم یک باب مغازه (قولنامه‌ای) فاقد سابقه ثبتی ۵۲۸.....
آگهی مزایده فروش (اموال غیرمنقول) ثبت سوم یک قطعه باغ انگور و زمین گندم ۵۲۹.....	آگهی مزایده فروش (اموال غیرمنقول) دستور صبط ویقه / یک باب ساختمان دارای سند مالکیت ۵۵۱.....
آگهی مزایده فروش (اموال غیرمنقول) ۵۵۲.....	آگهی مزایده فروش (اموال غیرمنقول) ۵۵۳.....
آگهی مزایده اموال غیرمنقول فاقد سابقه ثبتی (مرحله اول) ۵۵۴.....	آگهی مزایده اموال غیرمنقول (مرحله اول) ۵۵۵.....
آگهی مزایده اموال غیرمنقول (مرحله دوم) ۵۵۶.....	آگهی مزایده اموال غیرمنقول (مرحله اول) ۵۵۷.....
نمونه رسید پرداخت دیه توسط بیمه شخص ثالث ۵۶۰.....	نمونه رسید پرداخت دیه توسط بیمه شخص ثالث رسید ۵۶۱.....
نمونه حواله پرداخت دیه توسط بیمه شخص ثالث ۵۶۱.....	
فصل سی ام - نظریات مشورتی اداره حقوقی قوه قضائیه «اجرای احکام مدنی» ۵۶۲.....	فصل سی و یکم - حرف (ت) برگرفته از فرهنگ فارسی عمید ۵۷۵.....

مقدمه

حقوق از علوم نظری است که دارای گستره وسیعی است. پیچیده شدن زندگی جمعی و تخصصی شدن امور بر مشکلات علوم نظری می‌افزاید مباحث نظری در دکترین و کتب مختلف حقوقی ارائه گردید که صرف نظر از مبسوط بودن آنها، حائز نظرات مختلف و متعارض است. علاوه بر آن چهره عملی به خود ندارد. وظیفه قاضی اجرای عدالت از طریق اجراء قانون است. او موظف است در موضوعات مطروحة به تکلیف خود عمل نماید و این درینde مطروحة اختلاف در یک موضوع خاص است باید از مواد قانونی موجود، حتم قضیه را صادر نماید و استقرا جزء از کل نماید. از طرفی مراجع قانون‌گذاری در ایران متعدد است، و در اول زمان، قوانین پراکنده‌ای تصویب گردیدند که یکدیگر را نسخ نموده با تخصیص دادند. بدین‌جهت نیز دربردارنده قوانین ناتوشته‌ای است که دارای ضمانت اجرای محکمی است. قضایا و کلای جوان به مرور زمان و در اثر تجربه می‌توانند به رویه قضایی دست یابند. اما واقعیت‌ها، موجود و مشکلات کاری را نمی‌توان نادیده گرفت. دادرسی فوری نهادی خاص در این‌است و این‌را آن از حساسیت بالایی برخوردار است به همین خاطر است که مقتن، اجرای مقررات را که به طور ویژه در قانون امور حسبي و قانون چک وضع شده است به دادگاه سپرده است. ادرس به اتفاقی شغل قضاؤ از درایت و طرفین و نیز منافع جامعه و جمع بین آنها امری مشکل است در این مجموعه سعی گردید تا با استفاده از توان اندک علمی و برخورداری از تجربیات فقهی و با کمک دکترین، امور حسبي... را بررسی نموده و با ارائه چند نمونه مثال قضایی از این‌نده‌های حقوقی، آراء قضایی نیز نقد و بررسی شود و در عمل خواننده با جریان دادرسی نیز اشنا گردد.

جعفر اخترنیا

۱۳۹۱