

راهنمای
نگارش حقوقی
(عقود و تعهدات)

تألیف:

جعفر اخترنیا

سرشناسه : اخترنیا، جعفر، ۱۳۵۴
 عنوان قراردادی : ایران. قوانین و احکام
 عنوان و نام پدیدآور : راهنمای نگارش حقوقی (عقود و تعهدات)/تالیف جعفر اخترنیا.
 مشخصات نشر : تهران: کتاب آوا، ۱۳۹۴
 مشخصات ظاهری : ۵۱۲ ص.
 شابک : ۹۷۸-۶۰۰-۶۵۵۸-۶۶-۰
 وضعیت فهرست نویسی : فیا.
 موضوع : فن نگارش -- حقوق
 رده‌بندی کنگره : ۱۳۹۱ ۳۳۲۲۵ الف / ۱۷۱۰ KMH
 رده‌بندی دیوید : ۳۴۷/۵۵۰۵۵
 شماره :
 کتابشناسی ملی : ۳۰۵۸۵۵۸

راهنمای نگارش حقوقی (عقود و تعهدات)



انتشارات کتاب آوا

مؤلف	جعفر اخترنیا
ناشر	کتاب آوا
صفحه‌آرایی	گروه هنری رز (توکلی)
لیتوگرافی	باران مهر
چاپ و صحافی	سجده - ناصر
نوبت چاپ	سوم ۱۳۹۶
شمارگان	۱۰۰۰ نسخه
قیمت	۳۶۰۰۰۰ ریال
شابک	۹۷۸-۶۰۰-۶۵۵۸-۶۶-۰

دفتر مرکزی: انقلاب، خیابان ۱۲ فروردین، بن‌بست حقیقت، پلاک ۴، طبقه ۲، واحد ۴

شماره‌های تماس: ۶۶۹۷۴۶۴۵ | ۶۶۹۷۴۱۳۰ | ۶۶۴۶۷۱۵۰ | دورنگار: ۶۶۴۶۱۱۵۸

www.avabook.com | avabook_kazemi@yahoo.com

نشانی فروشگاه: اسلام‌شهر، خیابان صیاد شیرازی، روبروی دانشگاه آزاد اسلامی، جنب دادگستری

تلفن: ۵۶۳۵۴۶۵۱

کلیه حقوق این اثر برای انتشارات کتاب آوا محفوظ است.

هرگونه کپی‌برداری و تهیه جزوه از متن کتاب، استفاده از طرح روی جلد و عنوان کتاب جرم است و متخلفان طبق قانون حمایت از حقوق مؤلفان، مصنفان و هنرمندان تحت پیگرد قانونی قرار می‌گیرند

فهرست

فصل اول - بخش اول / گزیده‌ای از اصول قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران	۱۱
فصل اول - بخش دوم / نظریات مشورتی اداره حقوقی قوه قضائیه «وکالت در محاکم»	۲۳
فصل اول - بخش سوم / دعاوی مالی و غیر مالی مفهوم و مصادیق آن	۲۸
از قانون وصول برخی از درآمدهای دولت و مصرف آن در موارد معین	۳۶
فصل اول - بخش چهارم / درآمد دادخواست تأمین خواسته دادخواست دستور موقت قرار / دستور	۴۱
نمونه «قرار تأمین خواسته»	۴۴
نمونه قرار تأمین خواسته	۴۵
نمونه قرار تأمین خواسته / ضمن دادخواست اصلی	۴۶
نمونه قرار تأمین خواسته ضمن دادخواست اصلی	۴۷
فصل اول - بخش پنجم / فرم کنترل شرایط دادخواست با «ماد مواد (۴۹) الی (۶۰) قانون آئین دادرسی دادگاه‌های عمومی و انقلاب در امور مدنی» و «اختیار رفع خص»	۵۰
نمونه اظهار رفع نقص، درخواست تجدیدنظر	۵۲
نمونه قرار دفتر دادگاه عمومی بخش	۵۴
نمونه نامه ارسال پرونده به شعبات دیگر	۵۶
فصل اول - بخش ششم / دفتر محاکم عمومی حقوقی نحوه اجرای تبصره ۲۲ - قانون بودجه سال ۱۳۷۰	۶۰
نمونه فرم اعلام مشخصات کامل اموال غیر منقول به دادگاه	۶۱
فصل دوم - بخش اول / انواع دادخواستهای حقوقی با کاربرد فراوان	۶۲
قانون اعسار مصوب ۲۰ آذرماه ۱۳۱۳ با اصلاحات بعدی	۶۳
فصل دوم - بخش دوم / ادله اثبات دعوی «شرح مختصر»	۷۲
فصل سوم - بخش اول / انواع دادخواست	۸۴
نمونه دادخواست دستور موقت قبل از اقامه دعوای اصلی (دادرسی فوری) زمین / ملک مسکونی / آپارتمان مسکونی / اداری / تجاری / مغازه / باغ	۸۵

- نمونه دادخواست دستور موقت بعد از اقامه دعوی ماهیتی (ادارسی فوری) / مین / ملک مسکونی / آپارتمان / مغازه / باغ ۸۶
- نمونه دادخواست صدور قرار تأمین خواسته و توقیف عین خواسته قبل از اقامه دعوی زمین / منزل مسکونی / آپارتمان / مغازه / باغ ۸۸
- نمونه دادخواست «جامع» صدور قرار تأمین خواسته بعد از اقامه دعوی ماهیتی زمین / ملک مسکونی / آپارتمان / مغازه / باغ ۸۹
- نمونه دادخواست اجبار و الزام خوانده به انجام تعهد و احداث یک باب ساختمان مسکونی / تجاری / آپارتمان اداری ۹۱
- نمونه نمونه رأی دادگاه عمومی / الزام به انجام تعهد / صدور حکم بر بی حقی ۹۲
- نمونه دادخواست الزام به تفکیک مورد معامله آپارتمان مسکونی / آپارتمان تجاری / آپارتمان اداری ۹۴
- نمونه دادخواست الزام به تفکیک مورد معامله و تنظیم سند انتقال زمین / ملک مسکونی / آپارتمان / مغازه / باغ ۹۵
- نمونه دادخواست الزام خوانده به پرداخت وجه وام مرتبط با مورد معامله زمین / ملک مسکونی / آپارتمان / مغازه / باغ ۹۶
- نمونه دادخواست الزام فروشنده به فک رهن از مورد معامله زمین / منزل مسکونی / آپارتمان / مغازه / باغ ۹۷
- نمونه دادخواست الزام به تنظیم سند رسمی انتقال یا حفظ حقوق مرتهن ۹۸
- نمونه دادخواست الزام فروشنده به فک سند و تنظیم سند رسمی انتقال زمین / ملک مسکونی / آپارتمان / مغازه / باغ ۹۹
- نمونه نتیجه طرح استیفاء دعوی / صدور قرار عدم استماع ۱۰۱
- نمونه دادخواست الزام فروشنده به تحویل آپارتمان ۱۰۲
- نمونه دادخواست الزام فروشنده به تحویل و تسلیم مبیع زمین / ملک مسکونی / آپارتمان / مغازه / باغ ۱۰۳
- نمونه دادخواست الزام خوانده به پرداخت خسارت وجه التزام زمین / ملک مسکونی / آپارتمان / مغازه / باغ ۱۰۴
- نمونه دادخواست مطالبه الباقی خسارت وجه التزام ۱۰۵
- نمونه دادخواست جامع / الزام به تنظیم سند زمین / ملک مسکونی / آپارتمان / تجاری - مسکونی / مغازه / باغ ۱۰۶
- نمونه دادخواست الزام به تنظیم سند و تأمین عین خواسته (عین مال غیر منقول) ۱۰۹
- نمونه دادخواست الزام ورثه فروشنده متوفی به تنظیم سند تحویل و تسلیم مبیع / بدون گواهی حضور ورثه ۱۱۷
- نمونه دادخواست الزام فروشنده به تنظیم سند رسمی انتقال در مواقعی که در بیع نامه تصریح نشده باشد ۱۱۹
- نمونه دادخواست الزام فروشنده به تنظیم سند رسمی انتقال در زمانی که در بیع نامه بدان تصریح نشده باشد زمین / ملک مسکونی / آپارتمان / مغازه / باغ ۱۲۱
- نمونه دادخواست الزام به تنظیم سند علیه تمام ایادی و فروشندگان زمین / ملک / آپارتمان / مغازه / باغ ۱۳۱

- نمونه دادخواست الزام به تنظیم سند به ترتیب تمام ایادی بدو صدور و اجرای فوری قرار تأمین عین
خواسته از پلاک ثبتی زمین / ملک مسکونی / آپارتمان / مغازه / باغ ۱۳۳
- نمونه رأی دادگاه / صدور حکم به شرح ستون خواسته دادخواست «الزام به تنظیم سند رسمی انتقال به
نسبت مساوی» ۱۳۹
- نمونه دادخواست جامع / الزام به تنظیم سند خودرو پیکان - پراید - پژو - سمند - زانتیا و... وانت / نیسان
/ کامیون / کامیونت و... ۱۴۲
- نمونه دادخواست تنظیم سند رسمی سه دانگ مشاع از یک دستگاه خودرو و مطالبه منافع خودرو در قالب
اقساط ماهیانه ۱۴۵
- نمونه دادخواست الزام به تنظیم سند خودرو در مواقعی که سند به نام خوانده نمی باشد ۱۴۶
- فصل سوم - شرح - الزام به تنظیم سند رسمی انتقال و دعوی متقابل آن زمین / ملک
مسکونی / آپارتمان - اداری - تجاری - مسکونی مغازه / باغ «دعای طاری» ۱۵۰
- نمونه دادخواست متقابل - الزام زیدار به پرداخت الباقی ثمن معامله زمین / ملک مسکونی / آپارتمان /
مغازه / باغ ۱۵۱
- نمونه دادخواست تقابل - به درخواست بلام بی اعتباری سند زمین / ملک مسکونی / آپارتمان / مغازه /
باغ ۱۵۵
- نمونه دادخواست اعلام بی اعتباری سند ملک ۱۵۷
- فصل سوم - بخش سوم / دعاوی راجع به اسناد غیر منقول و منقول «فضولی» ۱۶۱
- نمونه دادخواست توقیف اموال بدهکار طبق ماده ۸ مکرر قانون مدنی ۱۶۸
- نمونه دادخواست ابطال معامله فضولی (معامله به مال غیر) / ابطال سند رسمی زمین / ملک مسکونی /
آپارتمان / مغازه / باغ ۱۷۰
- نمونه دادخواست مطالبه اجرت المثل از خریدار مال فضولی زمین / ملک مسکونی / آپارتمان / مغازه /
باغ ۱۸۵
- نمونه دادخواست مطالبه ثمن پرداختی به معامل مال فضولی خسارت تاخیر تأدیه - هزینه دادرسی زمین
/ ملک مسکونی / آپارتمان / مغازه / باغ ۱۸۶
- نمونه دادخواست مطالبه ثمن معامله - مطالبه غرامات و هزینه دادرسی از معامل مال فضولی زمین / ملک
مسکونی / آپارتمان / مغازه / باغ ۱۸۷
- نمونه دادخواست ابطال و کالتنامه بلاعزل / بدو صدور و اجرای دستور موقت در منع استفاده از وکالت
نامه ۱۸۸
- نمونه دادخواست الزام خوانده به پرداخت وجه یک فقره چک امانی ۱۸۹
- نمونه دادخواست مطالبه وجه / خسارت تأخیر در امر تأدیه ۱۹۰
- نمونه دادخواست مطالبه وجه پرداختی / خسارت تأخیر در امر تأدیه / هزینه دادرسی ۱۹۱
- نمونه دادخواست استرداد وجه که اشتباهاً به حساب خوانده واریز شده است ۱۹۲
- نمونه دادخواست خلع ید از: زمین / ملک مسکونی / آپارتمان / مغازه / باغ ۱۹۳
- نمونه دادخواست خلع ید از زمین / باغ بدو صدور دستور موقت مبنی بر جلوگیری و منع از ابتداء ۱۹۴
- نمونه دادخواست خلع ید - قلع و قمع بنا در زمین مقصوب ۱۹۵
- نمونه دادخواست خلع ید - قلع و نزع اشجار در زمین مقصوب ۱۹۶

- نمونه دادخواست خلع ید غاصبانه از: زمین / ملک مسکونی آپارتمان / مغازه / باغ مطالبه اجرت المثل
آپام تصرف ۱۹۷
- نمونه دادخواست خلع ید - قلع و قمع بنا - مطالبه اجرت المثل از غاصب ۱۹۸
- نمونه دادخواست الزام به رد ثمن معامله و خسارات وارده از فروشنده غاصب زمین / ملک مسکونی /
آپارتمان / مغازه / باغ ۱۹۹
- نمونه دادخواست خلع ید از یک دستگاه آپارتمان مشاعی (زوج) ۲۰۱
- نمونه دادخواست متقابل مطالبه اجرت المثل آپام تصرف آپارتمان مشاع (زوجه) ۲۰۲
- فصل سوم - بخش چهارم / «دعوی متقابل» دعاوی راجع به اموال غیرمنقول ۲۰۳
- نمونه دادخواست متقابل به خواسته: اثبات مالکیت زمین / ملک مسکونی / آپارتمان / مغازه /
باغ ۲۰۴
- نمونه دادخواست تقابل به خواسته: ۱- اثبات مالکیت ۲- الزام به تنظیم سند زمین / ملک مسکونی /
آپارتمان / مغازه / باغ ۲۰۶
- فصل سوم - بخش پنجم / «فسخ معاملات» خیارات ۲۰۷
- دادخواست اعلام بطرد معامله بیع منقذ فساد / مطالبه ثمن معامله (اعاده به وضع سابق) / خسارات
دادرسی ۲۰۹
- نمونه مطالبه اجرت المثل آپام تصرف در نگاه آپارتمان ۲۲۰
- نمونه دادخواست الزام خریدار به پرداخت ثمن معامله زمین / ملک مسکونی / آپارتمان / مغازه /
باغ ۲۲۵
- فصل سوم - بخش ششم / «مستحق لغیر درآمدن مبیع» درخواست ابرازی ۲۴۰
- نمونه دادخواست اشتباه وکیل / ابطال معامله و مطالبه ثمن معامله و غرامات به لحاظ مستحق للغیر
درآمدن مبیع (املاک قولنامه‌ای) ۲۴۴
- نمونه نتیجه تقدیم دادخواست اشتباه وکیل / صدور حکم بر بطلان دعوی ۲۴۵
- نمونه نحوه تنظیم دادخواست صحیح / تأیید و تنفیذ فسخ معامله با شرط صفت (املاک فاقد
سابقه ثبتی) ۲۴۶
- نمونه دادخواست تأیید و تنفیذ فسخ معامله از طرف خریدار به لحاظ اعمال خیانت منس مطالبه ثمن معامله
/ «حیوانات» ۲۴۹
- نمونه دادخواست تأیید و تنفیذ فسخ معامله از طرف خریدار به لحاظ خیانت عیب / خودرو / کلیه اموال
منقول ۲۵۶
- نمونه دادخواست اعلام انحلال قهری و انفساخ عقد بیع بلحاظ تحقق شرط فاسخ از طرف فروشنده (کلیه
اموال غیرمنقول) ۲۵۹
- نمونه دادخواست اعلام انحلال قهری و انفساخ عقد بیع بلحاظ تحقق شرط فاسخ ۲۶۰
- استرداد عین مبیع از طرف فروشنده (کلیه اموال غیرمنقول) ۲۶۰
- نمونه رأی دادگاه / اعلام و تأیید فسخ قرارداد بلحاظ شرط فاسخ ۲۶۳
- نمونه دیگر رأی دادگاه / فسخ مبیاعه نامه - استرداد ثمن (شرط فاسخ) ۲۶۶
- انفساخ / فسخ / تفاسخ (معنی و مفهوم) ۲۶۸

فصل سوم - بخش هفتم / اعمال خیار غبن از طرف فروشنده منقول - غیر منقول	۲۶۹
نمونه رأی دادگاه / ابطال معامله به لحاظ تدلیس	۲۷۵
فصل سوم - بخش هشتم / تأیید و تنفیذ فسخ معامله به لحاظ اعمال خیار غبن از طرف خریدار	۲۷۸
منقول - غیر منقول	۲۷۸
فصل سوم - بخش نهم / ادامه دعای طاری	۲۸۲
نمونه دادخواست وارد ثالث در مرحله بدوی بخواسته / صدور حکم و ابطال معامله	۲۸۳
نمونه دادخواست جلب ثالث در مرحله بدوی بخواسته الزام مجلوب به پرداخت وجه یک فقره چک	۲۸۵
امانی	۲۸۵
نمونه دادخواست جلب ثالث در مرحله تجدیدنظر بخواسته الزام مجلوب به پرداخت وجه یک فقره چک	۲۸۶
امانی	۲۸۶
فصل سوم - بخش دهم / اثبات مالکیت	۲۸۷
نمونه دادخواست تثبید و تأیید مابعدنامه از طرف خریدار زمین / ملک مسکونی / آپارتمان / مغازه /	۲۸۸
باغ	۲۸۸
نمونه قرار اناطه در دعوی الزام به تحویل بیع	۲۸۹
نمونه دادخواست تأیید و تنفیذ مابعدنامه / اثبات مالکیت از طرف خریدار	۲۹۰
نمونه دادخواست اثبات مالکیت بر اعیان غیر منقول / حق تصرف بر عرصه یک باب پلاژ / خلع ید / قلع و	۲۹۱
قمع / اجرت المثل	۲۹۱
نمونه دادخواست اثبات مالکیت و احراز وقوع عقد بیع ابطال سند رسمی الزام خواننده به تنظیم سند رسمی	۲۹۴
انتقال «زمین تعاونی»	۲۹۴
نمونه دادخواست اثبات مالکیت و سپس الزام به تنظیم سند رسمی انتقال به میزان قدرالهم (مشارکت در	۲۹۶
ساخت)	۲۹۶
نمونه دادخواست مطالبه خسارات ناشی از عدم اجرای صحیح قرارداد	۲۹۷
نمونه دادخواست الزام به تنظیم سند رسمی خودرو در مواقعی که سند به نام فروشنده نمی باشد / «کلیه	۳۰۰
خودروها» / «منقول»	۳۰۰
فصل سوم - بخش یازدهم / «دعوی متقابل دعوی متقابل بر دعوی اثبات مالکیت بر خودرو	۳۰۱
فصل سوم - بخش دوازدهم / اثبات مالکیت (بیع شفاهی)	۳۰۳
نمونه دادخواست اثبات مالکیت - الزام به تنظیم سند - صدور و اجرای فوری دستور موقت در جلوگیری و	۳۰۴
منع از نقل و انتقال «بیع شفاهی»	۳۰۴
نمونه رأی دادگاه / پذیرش دعوی / و صدور حکم بر اثبات مالکیت الزام به تنظیم سند و پرداخت	۳۰۸
اجرت المثل و	۳۰۸
فصل سوم - بخش سیزدهم / اثبات مالکیت «اموال غیر منقول فاقد سابقه ثبتی» در اصطلاح	۳۰۹
عرفی: «قولنامه‌ای»	۳۰۹
نمونه دادخواست اثبات مالکیت سپس خلع ید از یک قطعه زمین «کشاورزی فاقد سابقه ثبتی»	۳۱۰
(ارث)	۳۱۰

فصل چهارم - بخش اول / دعاوی مربوط به: عقود / صلح / ودیعه / هبه / وصیت.....	۳۱۳
نمونه دادخواست الزام به رد عین شناسنامه / کارت پایان خدمت / پاسپورت و.....	۳۱۵
نمونه دادخواست الزام به رد عین یک برگ مبیعه‌نامه.....	۳۱۶
نمونه دادخواست مطالبه وجه از طرف ضامن علیه «مضمون عنه» شخص ثالث / بانک / قرض الحسنه.....	۳۱۷
نمونه دادخواست اعلام اعتبار صلح‌نامه و الزام به تنظیم سند صلح.....	۳۱۸
نمونه دادخواست اخذ به شفعه.....	۳۲۱
نمونه دادخواست اثبات مالکیت و سپس اخذ به شفعه زمین کشاورزی.....	۳۲۲
فصل چهارم - بخش دوم / برگرفته از قانون مدنی «عقد هبه شفاهی».....	۳۲۳
نمونه دادخواست تأیید و تنفیذ عقد هبه شفاهی با احتساب خسارات ناشی از دادرسی / املاک (قولنامه‌ای).....	۳۲۴
نمونه دادخواست اعلام بطلان عقد مزارعه از طرف مزارع.....	۳۲۵
نمونه دادخواست اعلام بطلان عقد مزارعه از طرف مزارع.....	۳۲۴
نمونه دادخواست اعلام افساخ عقد مزارعه بعلت خارج شدن از انتفاع.....	۳۲۵
نمونه دادخواست صدور حکم فسخ قرارداد مزارعه به لحاظ خیار غبن فاحش.....	۳۲۶
نمونه دادخواست صدور حکم بر بطلان عقد مزارعه از طرف مزارع و مطالبه اجرت‌المثل.....	۳۲۷
نمونه دادخواست فسخ قرارداد مزارعه / مطالبه اصل سرمایه مطالبه سود ناشی از قرارداد (شرکتی).....	۳۲۸
نمونه دادخواست اعلام بطلان قرارداد مضاربه از طرف عامل مضارب.....	۳۲۹
نمونه دادخواست اعلام افساخ عقد قرارداد مضاربه به نام امکان تجارتنی که منظور طرفین بوده است (شرط فاسخ).....	۳۴۰
فصل پنجم / درخواستهای حقوقی - لوایح حقوقی.....	۳۴۱
نمونه اخطاریه دادگاه به وکیل معزول.....	۳۴۳
نمونه رأی دادگاه مبنی بر تعلیک مورد مزایده.....	۳۴۷
معنی و مفهوم دستور انتقال سند / حکم تعلیک.....	۳۷۸
فصل ششم - دادخواست / درخواست.....	۳۷۹
نمونه دادخواست و اخواهی از دادگاه صادرکننده حکم بدوی.....	۳۸۱
نمونه دادخواست و اخواهی و اعسار از پرداخت هزینه دادرسی.....	۳۸۲
نمونه دادخواست تجدیدنظرخواهی (بدون دخالت وکیل).....	۳۸۳
نمونه پیگیری دادخواست تجدیدنظر در دادگاه تجدیدنظر استان.....	۳۸۴
نمونه دادخواست تجدیدنظرخواهی و اعسار از پرداخت هزینه دادرسی در مرحله تجدیدنظر.....	۳۸۵
نمونه دادخواست اعسار از پرداخت هزینه دادرسی مرحله تجدیدنظر / حکم بطلان دعوی.....	۳۸۷
نمونه رأی دادگاه / اعسار در مرحله تجدیدنظرخواهی.....	۳۸۸
نمونه رأی دادگاه تجدیدنظر استان / تأیید قرار معترض علیه.....	۳۸۹
.....	۳۹۰

- نمونه دیگر / اعسار از پرداخت هزینه دادرسی مرحله تجدیدنظر ۳۹۱
- نمونه درخواست تجدیدنظر به شعب تشخیص دیوانعالی کشور مطابق تبصره ۲ ذیل ماده ۱۸ قانون اصلاح
موادی از قانون تشکیل دادگاه‌های عمومی و انقلاب ۳۹۲
- نمونه دادخواست / درخواست / تجدیدنظر / به شعب تشخیص دیوانعالی کشور و صدور حکم بر اعسار
از پرداخت هزینه دادرسی ۳۹۳
- نمونه درخواست / دادخواست / فرجام‌خواهی نسبت به آراء قطعی یافته دادگاه عمومی ۳۹۴
- نمونه دادخواست / درخواست / فرجام‌خواهی نسبت به آراء قطعی یافته دادگاه عمومی و اعسار از
پرداخت هزینه دادرسی مرحله فرجامی ۳۹۵
- نمونه دادخواست / درخواست / فرجام‌خواهی از آراء قابل فرجام دادگاه تجدیدنظر ۳۹۶
- نمونه دادخواست / درخواست / فرجام‌خواهی از آراء قابل فرجام دادگاه تجدیدنظر و صدور قرار تأخیر در
اجرای حکم ۳۹۷
- فصل هفتم / واخواهی / ر اموال منقوله نمونه فرم درخواست واخواهی ۳۹۸
- نمونه برگ تقاضای واخواهی ۳۹۹
- نمونه رأی صادره در قبال انطباق / اعتراض به ثبت ۴۰۰
- نمونه واخواهی پس از ۴۰ سال / رأی دادگاه، قرار رد دعوی ۴۰۳
- نمونه رأی دادگاه تجدیدنظر استان / عضو بدو معترض علیه ۴۰۶
- نمونه رأی دادگاه تجدیدنظر استان / تأیید بدو بدوی ۴۰۸
- فصل هشتم / نحوه تجدیدنظرخواهی از احکام محاکم بدوی ۴۰۹
- نمونه دادخواست دعوی اصلی / مطالبه وجه چک از بانک (توام) با خسارت تأخیر در تأدیه و
دادرسی ۴۱۰
- نمونه دادخواست جلب ثالث در مرحله بدوی بخواسته محکومیت ۴۱۰
- امانی ۴۱۱
- نتیجه دعاوی حقوقی (اصلی - طاری) / صدور حکم محکومیت بانک / مطالبه وجه چک ۴۱۲
- نمونه دادخواست تجدیدنظر - از ناحیه وکیل جدید محکوم علیه ۴۱۹
- نمونه لایحه تجدیدنظرخواهی وکیل جدید محکوم علیه (بانک) ۴۲۰
- نمونه برگ اخطاریه / تبادل لوایح مرحله تجدیدنظر ۴۲۴
- مرحله تبادل لوایح / پاسخ وکیل خواهان دعوی اصلی ۴۳۵
- نتیجه / رأی دادگاه تجدیدنظر استان / تأیید دادنامه بدوی ۴۳۸
- فصل نهم / دادخواست اعتراض ثالث و اعاده دادرسی ۴۴۰
- نمونه دادخواست اعتراض شخص ثالث نسبت به رأی قطعی دادگاه بدوی و صدور قرار تأخیر اجرای حکم
قطعی یافته ۴۴۱
- نمونه دادخواست اعتراض شخص ثالث به رأی قطعی دادگاه تجدیدنظر استان و صدور قرار تأخیر در
اجرای حکم ۴۴۲
- نمونه دادخواست اعاده دادرسی به لحاظ به دست آمدن اسناد جدید ۴۴۳
- نمونه دادخواست اعاده دادرسی (جامع) ۴۴۴

- فصل دهم / اعاده دادرسی ۴۴۵
- نمونه حکم دادگاه / تأیید و تنفیذ قرارداد عادی ۴۴۶
- نمونه نظریه کارشناس رسمی منتخب در دعوی کیفری «جعل» ۴۴۹
- نمونه رأی دادگاه / صدور حکم بر برائت متهمان از اتهام جعل ۴۵۰
- نمونه دادخواست اعاده دادرسی بلیحاظ اثبات مجعول بودن سند عادی تنفیذ شده ۴۵۱
- فصل یازدهم / قانون نحوه اجرای محکومیت‌های مالی مصوب ۱۳۷۷ ۴۵۳
- فصل دوازدهم / آیین نامه اجرایی موضوع ماده ۶ قانون نحوه اجرای محکومیت‌های مالی مصوب ۷۷/۸/۱۰ ۴۵۷
- فصل سیزدهم / درخواست‌های حقوقی و اجرای احکام ۴۶۳
- فصل چهاردهم / نحوه اعمال ماده ۲ قانون نحوه اجرای محکومیت‌های مالی ۴۷۴
- نمونه تجمیع دادگاه / اعمال ماده ۲ ۴۷۵
- نمونه برگ جلب زور - توقی ۴۷۶
- نمونه نامه مع فی محکوم علیه مجلوب به زندان ۴۷۷
- فصل پانزدهم / اجرای «بکاه مدنی» بیم عشر دولتی ۴۷۸
- فصل شانزدهم / اجرای احکام مالی اداء آگهی مزایده فروش اموال منقول / غیرمنقول ۴۸۲
- نمونه آگهی مزایده فروش (اموال غیر منقول): ۴۲/۷۱ سهم از صد سهم شش دانگ یک دستگاه آپارتمان ۴۹۶
- نمونه آگهی مزایده فروش (اموال غیر منقول): اول دستور ضبط وثیقه / یک باب ساختمان مسکونی ۴۹۹
- (دارای سند مالکیت) ۴۹۹
- نمونه آگهی مزایده فروش (اموال غیر منقول) سبیت دوم یک باب مغازه (قولنامه‌ای) فاقد سابقه ثبتی ۵۰۰
- نمونه آگهی مزایده فروش در اموال غیر منقول یک قطعه باغ انگور و زمین گندم ۵۰۱
- نمونه آگهی مزایده فروش (اموال غیر منقول) دستور ضبط وثیقه / یک باب ساختمان دارای سند مالکیت ۵۰۳
- نمونه آگهی مزایده فروش (اموال منقول) ۵۰۴
- نمونه آگهی مزایده فروش اموال منقول ۵۰۵
- نمونه آگهی مزایده اموال غیر منقول فاقد سابقه ثبتی (مرحله اول) ۵۰۶
- نمونه آگهی مزایده اموال غیر منقول (مرحله اول) ۵۰۷
- نمونه آگهی مزایده اموال غیر منقول (مرحله دوم) ۵۰۸
- نمونه آگهی مزایده فروش اموال غیر منقول (مرحله اول) ۵۰۹