

شرح قانون مدنی به زبان پیشرفته

آموزش علمی و کاربردی

(جلد اول)

دکتر سید علی اکبر تقویان

سرشناسه	: تقویان، سیدعلی اکبر، ۱۳۶۱
عنوان قراردادی	: ایران، قوانین و احکام / Iran, Laws, etc.
عنوان و نام پدیدآور	: شرح قانون مدنی به زبان پیشرفته آموزش عملی و کاربردی/ دکتر سید علی اکبر تقویان
مشخصات نشر	: تهران: کتاب آوا، ۱۳۹۶
مشخصات ظاهری	: ۷۷۴ ص.
شابک	: ۵-۳۸۷-۳۴۶-۶۰۰-۹۷۸: ۵۵۰۰۰۰ ریال- ج. ۱
وضعیت فهرست نویسی	: فیبا
موضوع	: قانون مدنی- ایران- تفسیر و استنباط / Cini law- Iran- Interpretation and construction : قانون مدنی- ایران- بررسی و شناخت / Civil law- Iran- Study and teaching
رده‌بندی کنگره	: ۱۳۹۶ ش ۴ ص ۷ / KMH۵۰۰
رده‌بندی دیوپی	: ۳۴۷/۵۵
شماره کتابشناسی ملی	: ۴۸۸۴۷۸۹

شرح قانون مدنی به زبان پیشرفته آموزش عملی و کاربردی (جلد اول)



انتشارات کتاب آوا

مؤلف:	دکتر سید علی اکبر تقویان
ناشر:	کتاب آوا
نوبت چاپ:	اول- پاییز ۱۳۹۶
شمارگان:	۱۰۰۰ نسخه
قیمت:	۵۵۰۰۰۰ ریال
شابک:	۵-۳۸۷-۳۴۶-۶۰۰-۹۷۸

نشانی مرکز پخش: تهران، خیابان انقلاب، خ ۱۲ فروردین، بن‌بست حقیقت، پلاک ۴، طبقه دوم

شماره‌های تماس: ۶۶۹۷۴۱۳۰ - ۶۶۴۰۷۹۹۳ - ۶۶۷۴۶۱۵

www.avabook.com



فروشگاه اینترنتی:

نشانی فروشگاه: اسلامشهر، خیابان صیاد شیرازی، روبروی دانشگاه آزاد، جنب دادگستری

شماره تماس: ۵۶۳۵۴۶۵۱

هرگونه تکثیر این اثر از طریق ارسال یا بارگذاری فایل الکترونیکی، یا چاپ و نشر کاغذی آن بدون مجوز ناشر، به هر شکل، اعم از فایل، سی‌دی، افست، ریسوگراف فتوکپی، زیراکس یا وسایل مشابه، به صورت متن کامل یا صفحاتی از آن، تحت هر نام اعم از کتاب، راهنما، جزوه، یا وسیله کمک آموزشی، در فضای واقعی یا مجازی، و همچنین توزیع، فروش، عرضه یا ارسال اثری که بدون مجوز ناشر تولید شده، موجب پیگرد قانونی است.

فهرست مطالب



۱۱ مقدمه در انتشار و آثار و اجرای قوانین به طور عموم

جلد اول - در اموال

۶۳ کتاب اول - در بیان مال و مالکیت به طور کلی

۶۳ باب اول - در بیان اشیاء اموال همدیگر

۶۴ فصل اول - در اموال غیر متحول

۸۰ فصل دوم - در اموال متحول

۹۲ فصل سوم - در اموالی که مالک خاص ندارد

۱۰۸ باب دوم - در حقوق مختلفه که برای اشیاء خاص نسبت به اموال حاصل می شود

۱۱۲ فصل اول - در مالکیت

۱۵۴ فصل دوم - در حق انتفاع

۱۵۵ مبحث اول - در عمری و رقبی و سکنی

۱۷۸ مبحث دوم - در وقف

۲۶۹ مبحث دوم: در احکام و آثار املاک نسبت به املاک متحول

۳۱۴ مبحث سوم: در حریم املاک

۳۲۲ کتاب دوم - در اسباب تملک

۳۲۳ قسمت اول - در احیاء اراضی موات و حیازت اشیاء مباحه

۳۲۳ باب اول - در احیاء اراضی موات

۳۲۷ باب دوم - در حیازت مباحات

۳۳۸ باب سوم - در معادن

۳۴۰ باب چهارم - در اشیاء پیداشده و حیوانات ضالّه

۳۴۰ فصل اول - در اشیاء پیداشده

۳۵۰.....	فصل دوم - در حیوانات ضالّه (حیوانات گم شده).....
۳۵۳.....	باب پنجم - در دفینه (درباره گنج).....
۳۵۸.....	باب ششم - در شکار.....
۳۶۱.....	قسمت دوم - در عقود و معاملات و الزامات.....
۳۶۱.....	باب اول - در عقود و تعهدات به طور کلی.....
۳۶۴.....	فصل اول - در اقسام عقود و معاملات.....
۳۷۷.....	فصل دوم - در شرایط اساسی برای صحت معامله.....
۳۷۷.....	مبحث اول - در قصد طرفین و رضای آن‌ها.....
۴۴۸.....	مبحث دوم - در اهلیت طرفین.....
۴۵۸.....	مبحث سوم - در مورد معامله.....
۴۷۵.....	مبحث چهارم: در جهت معامله (در مورد انگیزه و منظور از معامله).....
۴۸۸.....	فصل سوم: در اقسام معاملات.....
۴۸۸.....	مبحث اول: شرایط عمومی.....
۵۰۸.....	مبحث دوم: در حسارات حاصله از عدم اجرای تعهدات.....
۵۳۰.....	مبحث سوم: در اثر عقود نسبت به اشخاص ثالث.....
۵۳۴.....	فصل چهارم: در بیان شرائطی که در آن عقد می‌شود.....
۵۳۴.....	مبحث اول: اقسام شرط.....
۵۵۰.....	مبحث دوم: در احکام شرط.....
۵۸۳.....	فصل پنجم: در معاملاتی که موضوع آن مال غیر است یا معاملات فضولی.....
۶۱۵.....	فصل ششم - در سقوط تعهدات.....
۶۱۹.....	مبحث اول - در وفای به عهد.....
۷۰۴.....	مبحث سوم - در ابراء (= صرف نظر کردن از طلب خود).....
۷۲۰.....	مبحث چهارم - در تبدیل تعهد.....
۷۳۸.....	مبحث پنجم: در تهاتر.....
۷۶۸.....	مبحث ششم: مالکیت ما فی الذمه.....

«هرچه انقلاب اسلامی دارد از برکت مجاهدت شهدا و ایثارگران است.»

امام خمینی (ره)

مقدمه مؤلف

تألیف و خصوصیات این کتاب تشریح کامل مواد قانونی، ارائه توضیحات آراء وحدت رویه قضایی و نظریات دانشمندان علم حقوق را با مثال‌های فراوان و نکته‌های کلیدی برای جامعه حقوقی (داوطلبان کنکور، دانشجویان، کارآموزان اختبار، وکلا و قضات و ...) در ۸ جلد تحت عنوان شرح قانون مدنی به زبان پیسرته به جامعه حقوقی و دانش‌پژوهان علم حقوق تقدیم می‌نمایم. این کتاب در دو جلد، جلد نخست شرح قانون مدنی به زبان عامه و جلد پیشرفته که در ۸ جلد جهت سهولت در مطالعه کردن تنظیم و تألیف گردیده است.

احتراماً بر خود لازم می‌دانم از مساعدت خالصانه و زحمات بی‌شائبه مدیریت محترم انتشارات کتاب آوا و مؤسسه آموزش عالی آزاد ندا و همکاران گرامی در حربه و دلسوز تشکر و قدردانی نمایم. در صورت داشتن هرگونه نظریه یا پیشنهاد و ... به پست الکترونیکی Ali.t521@yahoo.com مکاتبه نمایند تا در چاپ‌های بعدی مورد توجه قرار گیرد.

سید علی اکبر تقویان

پاییز ۹۶