

محشای قانون مدنی

با بکارگیری متد خلاقیت و طرح شبکه‌ای مغز

حقوق مدنی ۱ تا ۸

مسائل ارث

مراجعات و اسامی اخذ سند برای املاک فاقد سند

تحلیل قوانین و آئین‌نامه‌های مرتبط با حقوق مدنی

قوانین و آئین‌نامه‌های واد و مؤجر و مستاجر

قانون پیش‌فروش ساختمان

قانون بیمه اجباری وسایل نقلیه

و...

مؤلف: سید مصطفی مؤمنی

وکیل پایه یک دادگستری

مبتکر طرح شبکه‌ای مغز

سرشناسه	: مؤمنی، سیدمصطفی
عنوان قراردادی	: محشای قانون مدنی با بکارگیری متد خلاقیت و طرح شبکه‌ای مغز
عنوان و نام پدیدآور	: محشای قانون مدنی
مشخصات نشر	: تهران: کتاب آوا، ۱۳۹۶
مشخصات ظاهری	: ۹۳۶ ص
شابک	: ۹۷۸-۶۰۰-۳۴۶-۳۲۰-۲
موضوع	: Iran, Law, etc
رده‌بندی کنگره	: ۱۳۹۶۳ م/۵۰۰ KMH
رده‌بندی دیویی	: ۵۵/۳۴۶
شماره کتاب‌شناسی ملی	: ۴۴۷۴۸۹۳

محشای قانون مدنی

با بکارگیری متد خلاقیت و طرح شبکه‌ای مغز



مؤلف:	سیدمصطفی مؤمنی
ناشر:	کتاب آوا
لیتوگرافی، چاپ و صحافی:	طیف‌نگار
نوبت چاپ:	اول ۱۳۹۶
شمارگان:	۱۰۰۰ نسخه
قیمت:	۵۵۰۰۰ تومان
شابک:	۹۷۸-۶۰۰-۳۴۶-۳۲۰-۲

نشانی دفتر مرکزی: انقلاب، خیابان ۱۲ فروردین، بن‌بست حقیقت، پلاک ۴، واحد ۴
شماره‌های تماس: ۶۶۹۷۴۶۴۵ | ۶۶۹۷۴۱۳۰ | ۶۶۴۰۷۹۹۳ | ۶۶۴۰۷۹۹۳

www.avabook.com avabook_kazemi@yahoo.com

فروشگاه کتاب آوا: اسلام‌شهر، خیابان صیاد شیرازی، روبروی دانشگاه آزاد اسلامی، جنبه کسری
تلفن: ۵۶۳۵۴۶۵۱

هرگونه تکثیر این اثر از طریق ارسال یا بارگذاری فایل الکترونیکی، یا چاپ و نشر کاغذی آن بدون مجوز ناشر، به هر شکل، اعم از فایل، سی‌دی، افست، ریسوگراف فتوکپی، زیراکس یا وسایل مشابه، به صورت متن کامل یا صفحاتی از آن، تحت هر نام اعم از کتاب، راهنما، جزوه، یا وسیله کمک آموزشی، در فضای واقعی یا مجازی، و همچنین توزیع، فروش، عرضه یا ارسال اثری که بدون مجوز ناشر تولید شده، موجب پیگرد قانونی است.

فهرست مطالب

۲۳	بخش اول: اشخاص
۲۳	فصل اول: اراغ شخص و ممیزات آنها
۲۳	در قالب طرح بدهاء
۲۳	مبحث اول: آعار شخصیت اشخاص حقیقی و حقوقی
۲۵	مبحث دوم: پایان شخصیت اشخاص حقیقی و حقوقی
۲۶	مبحث سوم: ممیزات اشخاص حقوقی و حقوقی
۲۶	گفتار اول: نام و نام خانوادگی
۳۶	گفتار دوم: اقامتگاه و تابعیت
۳۹	گفتار سوم: اسناد ثبت احوال
۳۹	(اسناد مربوط به احوال شخصیه را اسناد ثبت احوال یا اسناد سجلی می گویند)
۴۳	فصل دوم: قانون حاکم
۴۳	مبحث اول: قانون حاکم بر اهلیت
۴۶	مبحث دوم: قانون حاکم بر روابط زوجین
۴۷	مبحث سوم: قانون حاکم بر روابط پدر و مادر و اولاد
۴۷	مبحث چهارم: قانون حاکم بر ولایت
۴۷	مبحث پنجم: قانون حاکم بر تصرف و مالکیت
۴۷	مبحث ششم: قانون اصلی حاکم بر ترکه خارجیان در ایران
۴۸	مبحث هفتم: قانون حاکم بر تعهدات ناشی از عقود
۴۹	مبحث هشتم: قانون حاکم بر تنظیم اسناد



مبحث نهم: قانون حاکم بر صلاحیت دادگاه و آیین دادرسی	۴۹
فصل سوم: غایب مفقودالآثر	۵۱
مبحث اول: قانون حاکم بر اهلیت	۵۱
مبحث اول: اداره اموال غایب مفقودالآثر تا قبل از صدور حکم موت فرضی یا پیدا شدن غایب	۵۱
مبحث دوم: دادن اموال به تصرف موقت ورثه جهت حفظ و اداره آنها	۵۳
مبحث سوم: امور غیرمالی غایب مفقودالآثر	۵۷
گفتار اول: غیبت مرد	۵۷
گفتار دوم: غیبت زن	۵۹
مبحث چهارم: حکم موت فرضی	۵۹
بخش دوم: محجورین	۶۳
فصل اول: مفهوم و انواع آن	۶۳
فصل دوم: اسباب حجر بر قانون مدنی و فقه	۶۵
فصل سوم: انواع محجورین و حدود حجر آنها	۶۷
مبحث اول: صغار و حدود حجر آنها	۶۷
مبحث دوم: مجانین و حدود حجر آنها	۶۹
مبحث سوم: اشخاص غیررشید و حدود حجر آنها	۷۰
فصل چهارم: ولایت قهری - قیمومت - قانون حمایت از کودکان و نوجوانان بی سرپرست و بد سرپرست مصوب ۱۳۹۲	۷۵
مبحث اول: ولایت قهری	۷۵
مبحث دوم: قیمومت	۸۲
مبحث سوم: قانون حمایت از کودکان و نوجوانان بی سرپرست و بد سرپرست (مصوب ۱۳۹۲)	۹۵
ضمائم	۱۰۵
قوانین متفرقه مرتبط با اشخاص و محجورین	۱۰۵
قانون اجازه رعایت احوال شخصیه ایرانیان غیر شیعه در محاکم مصوب ۱۳۱۲/۴/۳۱	۱۰۵
قانون ثبت احوال	۱۰۶



مصوب ۱۶ تیر ۱۳۵۵ مجلس شورای ملی با اصلاحات بعدی	۱۰۶
قانون حمایت از کودکان و نوجوانان بی سرپرست و بد سرپرست	۱۲۶
مصوب ۱۳۹۲ مجلس شورای اسلامی	۱۲۶
قانون حمایت حقوق مولفان و مصنفان و هنرمندان	۱۳۵
مصوب ۱۳۴۸	۱۳۵
قانون پیوند اعضای بیماران فوت شده یا بیمارانی که مرگ مغزی آنان مسلم است ..	۱۴۲
مصوب ۱۳۷۹	۱۴۲
قانون اجرای قانون پیوند اعضای بیماران فوت شده یا بیمارانی که مرگ مغزی آنان مسلم است ..	۱۴۳
مصوب ۱ اردیبهشت ۱۳۸۱ هیات وزیران به پیشنهاد وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی و در اجرای تبصره ۳ ماده واحده قانون پیوند اعضای بیماران فوت شده و یا بیمارانی که مرگ مغزی آنان مسلم است ..	۱۴۳
قانون تعیین تکلیف بهیت رزندان حاصل از ازدواج زنان ایرانی یا مردان خارجی	۱۴۵
مصوب ۲ مهر ۱۳۸۵ مجلس شورای اسلامی	۱۴۵

بخش اول: اموال	۱۴۹
فصل اول: کلیات	۱۴۹
فصل دوم: اقسام اموال	۱۵۱
مبحث اول: اموال منقول و غیر منقول	۱۵۱
مبحث دوم: اموالی که مالک خاص ندارند	۱۵۷
گفتار اول: اموال و مشترکات عمومی	۱۵۷
گفتار دوم: مباحات	۱۵۹
گفتار سوم: اموال مجهول المالک	۱۶۳
مبحث سوم: اموال منلی و قیمی	۱۶۸
مبحث چهارم:	۱۶۹
اموال مصرف شدنی (غیر قابل بقا) و اموال مصرف نشدنی (قابل بقا)	۱۶۹



- ۱۷۰ مبحث پنجم: تقسیم اموال به عین و منفعت
 ۱۷۱ گفتار اول: انواع عین
 ۱۷۲ گفتار دوم: زمان تشکیل معاملات در انواع عین
 ۱۷۲ گفتار سوم: زمان تملیک انواع عین در معاملات
 ۱۷۳ گفتار چهارم: اموال موضوع انواع عین
 ۱۷۴ گفتار پنجم: انواع منفعت
 ۱۷۵ بخش در: مالکیت
 ۱۷۵ فصل اول: مفهوم حق و اقسام آن و تفاوت بین آن‌ها
 ۱۷۷ فصل دوم: حق عینی و اقسام آن
 ۱۷۷ مبحث اول: حق مالکیت
 ۱۷۷ گفتار اول: تعریف حق مالکیت و اوصاف آن
 ۱۷۹ گفتار دوم: تنوع مالکیت (مالکیت تبعی)
 ۱۸۴ مبحث دوم: حق وراثت
 ۱۸۵ مبحث سوم: حق انتفاع
 ۱۹۳ مبحث چهارم: وقف
 ۲۰۷ ضمانت
 ۲۰۷ *قوانین متفرقه مرتبط با اموال و مالکیت*
 ۲۰۷ قانون تشکیلات و اختیارات سازمان حج و اوقاف راهبردی
 ۲۰۷ مصوب ۱۳۶۳ مجلس شورای اسلامی
 ۲۰۷ قانون استفساریه تبصره ذیل ماده (۹) قانون تشکیلات و اختیارات سازمان حج و اوقاف و امور خیریه مصوب ۱۳۶۳
 ۲۱۴ آیین نامه های اجرایی قانون تشکیلات و اختیارات سازمان حج و اوقاف راهبردی
 ۲۱۵ مصوب اول شهریور ۱۳۸۳ و ۱۰ اردیبهشت ۱۳۶۵
 ۲۱۵ آیین نامه اجرایی قانون تشکیلات و اختیارات سازمان حج و اوقاف و امور خیریه مصوب ۱۰ اردیبهشت ۱۳۶۵ هیات وزیران با آخرین اصلاحات تا ۱۳ تیرماه ۱۳۹۵
 ۲۱۹ قانون تملک آپارتمانها
 ۲۴۲ مصوب ۱۳۴۳/۱۲/۱۶ با اصلاحات و الحاقات
 ۲۴۲



۲۴۷	آیین‌نامه اجرایی قانون تملک آپارتمانها با اصلاحات بعدی
۲۴۷	بخش اول: قسمت‌های مختلف ساختمان
۲۵۴	قانون پیش فروش ساختمان
۲۵۴	مصوب ۲۹/۱۰/۱۳۸۹
۲۶۱	آیین‌نامه اجرایی قانون پیش فروش ساختمان
۲۶۱	مصوب جلسه مورخ ۷ خرداد ۱۳۹۳ هیات وزیران
۲۶۶	قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان
۲۶۶	مصوب ۱۳۷۴ مجلس شورای اسلامی
۲۸۵	قانون نحوه تقویم ابنیه، املاک و اراضی مورد نیاز شهرداریها
۲۸۵	مصوب ۱۳۷۰ مجلس شورای اسلامی
۲۸۷	قانون نظارت بر اراضی زراعی و باغها
۲۸۷	مصوب ۱۳۷۴ اصلاحات ۱۳۸۵
۲۹۳	قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
۲۹۳	مصوب ۱۳۹۰ مجلس شورای اسلامی
۲۹۳	و آئین‌نامه اجرائی آن و موافقت‌نامه
۳۱۰	قانون تعیین تکلیف اراضی اختلافی موضوع اجرای ماده ۵۶ قانون جنگلها و مراتع
۳۱۰	مصوب ۱۳۶۷ مجلس شورای اسلامی

کتاب سوم

الزامات خارج از قرارداد

(حقوق مدنی ۴)

۳۱۷	فصل اول: ایفای ناروا
۳۱۹	فصل دوم: اداره‌ی فضولی مال غیر
۳۲۱	فصل سوم: غصب و آنچه در حکم غصب است
۳۲۹	فصل چهارم: اتلاف و تسبیب
۳۳۷	فصل پنجم: استیفاء
	فصل ششم: قانون بیمه‌ی خسارات وارد شده به اشخاص ثالث در اثر حوادث ناشی از
۳۳۹	وسایل نقلیه مصوب ۲۰ اردیبهشت ماه ۱۳۹۵
۳۴۹	فصل هفتم: مسئولیت ناشی از اعمال کارگران



۳۵۱	فصل هشتم: مسئولیت ناشی از اعمال دولت
۳۵۳	ضمائم
۳۵۳	*قوانین متفرقه با الزامات خارج از قراردادها
۳۵۳	قانون مسئولیت مدنی
۳۵۳	مصوب ۱۳۳۹
	قانون بیمه اجباری خسارات واردشده به شخص ثالث در اثر حوادث ناشی از وسایل
۳۵۷	نقلیه
۳۵۷	مصوب ۲۰ اردیبهشت ۱۳۹۵
۳۸۷	مواد مرتبط با الزامات خارج از قراردادها در قانون مجازات اسلامی
۳۸۷	مصوب ۳۹۲

کتاب چهارم حقوق خانواده (حقوق مدنی ۵)

۴۰۳	فصل اول: شرایط تحقق نکاح
۴۰۹	فصل دوم: اقسام نکاح و احکام خاص هر یک از آنها
۴۰۹	مبحث اول: نکاح دائم و احکام خاص آن
۴۰۹	مبحث دوم: نکاح موقت و احکام خاص آن
۴۱۰	مبحث سوم: احکام مشترک ما بین نکاح دائم و موقت
۴۱۳	فصل سوم: ولایت در نکاح
۴۱۵	فصل چهارم: موارد جواز ازدواج مجدد در نکاح دائم و ضمانت اجرای آن
۴۱۷	فصل پنجم: مهریه
۴۲۳	فصل ششم: نفقه و اجرت المثل ایام زوجیت
۴۲۷	فصل هفتم: نفقه اقارب
۴۲۹	فصل هشتم: انحلال عقد نکاح
۴۲۹	مبحث اول: فسخ نکاح
۴۳۵	گفتار اول: اسباب و موجبات طلاق از جانب زوجین
۴۳۵	بند اول- اسباب و موجبات طلاق از جانب مرد
۴۳۶	بند دوم- اسباب و موجبات طلاق از جانب زن



۴۳۸	بند سوم - اسباب و موجبات مشترک طلاق از جانب زوجین
۴۳۸	گفتار دوم: شرایط و تشریفات طلاق
۴۳۹	گفتار سوم: اقسام طلاق
۴۴۱	مبحث سوم: لعان
۴۴۳	فصل نهم: عده
۴۴۵	فصل دهم: نسب
۴۴۷	فصل یازدهم: حضانت
۴۵۱	نماینده
۴۵۱	* ترائین متفرقه مرتبط با حقوق خانواده *
۴۵۱	قانون حمایت از خانواده
۴۵۱	مصوب ۱۳۹۱/۱۲/۱۱
۴۶۸	قانون حمایت از نواد
۴۶۸	مصوب ۱۳۵۳

تاب پنجم

آخرین شفعه - وصیت - ارث

(حقوق مدنی ۸)

۴۸۱	بخش اول: حق شفعه
۴۸۱	فصل اول: تعریف و اوصاف حق شفعه
۴۸۱	مبحث اول: تعریف حق شفعه و شرایط آن
۴۸۲	مبحث دوم: اوصاف حق شفعه
۴۸۵	فصل دوم: اجرای حق شفعه و شرایط آن
۴۸۵	* آثار اجرای حق شفعه
۴۸۷	فصل سوم: اعمال ضمان دَرک مبیع و ضمان معاوضی در حق شفعه
۴۸۹	بخش دوم: وصیت
۴۸۹	فصل اول: وصیت و اقسام آن
۴۸۹	مبحث اول: وصیت تملیکی و احکام آن
۴۸۹	گفتار اول: تعریف وصیت تملیکی و احکام آن
۴۹۱	گفتار دوم: اوصاف موصی له



۴۹۱	گفتار سوم: اوصاف موصی به
۴۹۲	گفتار چهارم: شرط نفوذ وصیت در ترکه
۴۹۳	مبحث دوم: وصیت عهدی (وصایت) و احکام آن
۴۹۳	گفتار اول: تعریف وصیت عهدی و احکام آن
۴۹۴	گفتار دوم: تعدد وصی
۴۹۵	گفتار سوم: احکام مشترک بین وصیت عهدی و تملیکی
۴۹۹	فصل سوم: نکات تکمیلی وصیت
۵۰۱	بخش سوم: ارث
۵۰۳	فصل اول: موجبات ارث
۵۰۵	فصل دوم: طبقات وارثان درجه‌ی نزدیکی آنها در قرابت نسبی
۵۰۷	فصل سوم: قرع طاعت و درجات ارث
۵۰۹	فصل چهارم: حجب و استسما
۵۱۱	فصل پنجم: شرایط ارث
۵۱۵	فصل ششم: تقسیم ترکه و سهام وارثان
۵۲۱	فصل هفتم: ارث خنثی (دو جنسی)
۵۲۳	فصل هشتم: ارث زوجین
۵۲۶	
۵۲۷	فصل نهم: حیوه
۵۲۹	فصل دهم: مسائل و تمارین ارث

کتاب ششم

تعهدات قراردادی

(حقوق مدنی ۳)

۵۴۰	تعهدات قراردادی
۵۴۳	فصل اول: اقسام عقود و معاملات
۵۵۳	فصل دوم: شرایط اساسی صحت معاملات
۵۵۳	مبحث اول: قصد طرفین و رضای آنها
۵۵۹	مبحث دوم: اهلیت طرفین
۵۶۱	مبحث سوم: موضوع معین که مورد معامله باشد



مبحث چهارم: مشروعیت جهت معامله	۵۶۴
فصل سوم: اثر معاملات	۵۶۷
مبحث دوم: اثر معامله نسبت به اشخاص ثالث	۵۶۹
مبحث سوم: مسئولیت قراردادی	۵۷۲
گفتار اول: شرایط مطالبه ی خسارات قراردادی (عام مجموعی)	۵۷۲
گفتار دوم: اقسام مسئولیت قراردادی	۵۷۷
فصل چهارم: شروط ضمن عقد	۵۷۹
مبحث اول: اقسام شرط	۵۷۹
گفتار اول: شروط باطل و اقسام آن	۵۸۰
گفتار دوم: شروط صحیح و اقسام آن	۵۸۲
مبحث دوم: انحلال شرط به واسطه اقاله یا فسخ	۵۸۴
مبحث سوم: آثار انحلال شروط	۵۸۵
گفتار اول: آثار انحلال شرط فعل	۵۸۵
گفتار دوم: آثار انحلال شرط نفی	۵۸۶
گفتار سوم: آثار انحلال شرط تنفیذ	۵۸۶
فصل پنجم: معاملاتی که موضوع آن سبب راسخ است	۵۸۷
(معاملات فضولی)	۵۸۷
فصل پنجم: معاملاتی که موضوع آن مال غیر است (معاملات فضولی)	Error!
Bookmark not defined.	
مبحث اول: مفهوم معامله فضولی و اوصاف آن	۵۸۷
* مفهوم معامله فضولی	۵۸۷
* اوصاف معامله ی فضولی	۵۸۷
مبحث سوم: آثار تنفیذ (اجازه ی مالک) نسبت به عین و منافع مال موضوع معامله	
فضولی	۵۹۰
فصل ششم: اسباب سقوط تعهدات	۵۹۳
مبحث اول: وفای به عهد	۵۹۴
مبحث دوم: اقاله	۵۹۹
مبحث سوم: ابراء	۶۰۲



- ۶۰۳ مبحث چهارم: تبدیل تعهد
- ۶۰۳ گفتار اول: اقسام تبدیل تعهد
- ۶۰۴ گفتار دوم: آثار تبدیل تعهد
- ۶۰۵ مبحث پنجم: تهاتر
- ۶۰۵ گفتار اول: شرایط تحقق تهاتر بین دو دین (عام مجموعی)
- ۶۰۷ گفتار دوم: اقسام تهاتر قهری
- ۶۰۸ مبحث ششم: مالکیت ما فی الذمه

کتاب هفتم
عقود معین (۱)
(حقوق مدنی ۶)

- ۶۱۳ فصل اول: عقد بیع
- ۶۱۴ مبحث اول: اقسام بیع
- ۶۱۴ گفتار اول: اقسام بیع از حیث زمان تحویل عوضین
- ۶۱۶ گفتار دوم: اقسام بیع از حیث اجبار از قیمت خرید
- ۶۱۶ مبحث دوم: آثار عقد بیع
- ۶۲۳ فصل دوم: خيارات
- ۶۲۳ مبحث اول: اقسام خيارات
- ۶۲۴ گفتار اول: خيار مجلس
- ۶۲۴ گفتار دوم: خيار حيوان
- ۶۲۵ گفتار سوم: خيار شرط
- ۶۲۵ گفتار چهارم: خيار تأخير ثمن
- ۶۲۷ گفتار پنجم: خيار رويت و تخلف از وصف
- ۶۲۷ گفتار ششم: خيار غبن
- ۶۲۸ گفتار هفتم: خيار عيب
- ۶۳۳ گفتار هشتم: خيار تدليس
- ۶۳۳ گفتار نهم: خيار تبعض صفقه
- ۶۳۴ گفتار دهم: خيار تخلف از شرط
- ۶۳۷ ** آثار انحلال شروط **



۶۳۷	* آثار انحلال شرط فعل
۶۳۸	* آثار انحلال شرط صفت
۶۳۸	* آثار انحلال شرط نتیجه
۶۳۸	گفتار یازدهم: خیار تفلیس
۶۳۹	گفتار دوازدهم: خیار تعذر تسلیم
۶۴۰	مبحث دوم: احکام خيارات در قالب طرح شبکه ای
۶۴۵	فصل سوم: بیع شرط
۶۴۹	فصل چهارم: عقد اجاره
۶۵۰	مبحث اول: احکام اجاره
۶۶۹	مبحث دوم: احکام بیع کسب یا پیشه یا تجارت
۶۷۰	مبحث سوم: احکام بیع قفلی
۶۷۳	فصل پنجم: عقد سبه
۶۷۷	فصل ششم: عقد قرض
۶۷۹	فصل هفتم: عقد صلح
۶۸۳	ضمائم: قوانین متفرقه مرتبط با عقود معین
۶۸۳	* قوانین و مقررات روابط مؤجر و مستأجر

کتاب هشتم

عقود معین (۶)

(حقوق مدنی ۷)

۷۱۷	فصل اول: عقد مزارعه و مساقات و مغارسه
۷۲۳	فصل دوم: عقد مضاربه
۷۲۷	فصل سوم: عقد شرکت
۷۳۳	فصل چهارم: عقد ودیعه و عاریه
۷۴۱	فصل پنجم: وکالت
۷۴۷	فصل ششم: عقد ضمان
۷۵۳	فصل هفتم: عقد حواله
۷۵۵	فصل هشتم: عقد کفالت
۷۵۹	فصل نهم: عقد رهن



۷۶۳	فصل دهم: عقد هبه
	فصل یازدهم: رسیدگی به دلائل به استناد قانون آئین دادرسی مدنی و قانون مدنی و قانون
۷۶۷	آئین دادرسی کیفری
۷۶۷	مبحث اول - کلیات
۷۶۸	مبحث دوم - اقرار
۷۷۱	مبحث سوم - اسناد
۷۸۱	مبحث چهارم - گواهی
۷۸۶	مبحث پنجم - معاینه محل و تحقیق محلی
۷۸۹	رسیدگی به دلائل در قالب طرح شبکه‌ای
۹۲	فصل دوازدهم: ادله اثبات در امور کیفری به استناد قانون آیین دادرسی کیفری مصوب
۸۰۵	
۸۰۸	قانون کانون کارکنان سوسی دادگستری
۸۰۸	مصوب ۱۳۸۱/۱/۱۸
۸۲۷	ضمائم: قوانین متفرقه مرتبط با حقوق مدنی
	قانون نحوه اجرای محکومیت‌ها مصوب ۱۵ مهر ۱۳۹۳ مجلس شورای اسلامی
۸۲۷	منتشر شده در روزنامه رسمی مورخ ۱۳۹۰
۸۳۶	قانون امور حسبی مصوب ۱۳۱۹ مجلس شورای ملی با اصلاحات بعدی
۸۹۴	خلاصه آرای وحدت رویه هیأت عمومی دیوانعالی کشور
۸۹۹	خلاصه نظریات اداره کل حقوقی قوه قضائیه
۹۳۳	منابع و مأخذ

مقدمه



حکایت اولین مجموعه ای تحت عنوان محشای قانون مدنی، آشنایی با سبک نویسی از مطالعه یادگیری را ارائه داده از متد خلاقیت و طرح شبکه ای مغز می باشد بدین معنا که چه که در حکایت یادگیری و متعاقب آن شرکت در آزمون ها مطالعه می کنیم مهم است ولی مهم تر از آن سبک مطالعه ای است که افراد را از یکدیگر متمایز می کند و باعث می شود به کسی بالفرض عنوان وکیل یا قاضی یا استدلال یا دانشجوی زرنگ بدهیم و دیگران از این عنوان محروم شود.

طبق نظر اینجانب فرق یک فردی که از حافظه خود به نحو احسن استفاده می کند و در مسیر موفقیت اعم از قبولی در کنکورهای مختلف و موفقیت شغلی و... گام می نهد با کسی که علی رغم تلاش به نتیجه مطلوب خود نمی رسد، در برتری حافظه آنها خلاصه نمی شود بلکه در نوع استفاده از حافظه خلاصه می شود. به عبارت دیگر اینکه چند ساعت در روز مطالعه می کنیم مهم است، اینکه چه تعداد کتاب مطالعه می کنیم مهم است، اینکه کدام دانشگاه درس خواندیم مهم است، اینکه نیاز داریم در آزمون های پایان ترم و ورودی اعم از کانون وکلا یا قضاوت یا ارشد یا دکتری و... برنده شویم مهم است، اما مهمتر از همه موارد فوق، ایمان داشتن به استعداد های خویش است لذا کافیه راه بروز آنها را پیدا نمائیم و برای هر هدف ابتدا ارزش گذاری و سپس متناسب با ارزش آن هدف، مسیر موفقیت را طی کنیم که از جمله این مسیرها نحوه صحیح و اصولی یادگیری است که در ۵ رکن تحت عنوان متد خلاقیت و طرح شبکه ای مغز خلاصه می شود:



۱- جمع آوری تمام مطالب مرتبط و متشابه و متضاد به صورت مدون و یکجا

۲- سازماندهی مطالب

۳- خلاصه نویسی

۴- کلید برداری و علامت گذاری نکات کلیدی و مهم

۵- حذف عوامل مزاحم فکری اعم از مباحث زاید و غیر کاربردی در کتاب و مباحث

شخصی در زندگی خانوادگی

در این کتاب سعی شده است حتی الامکان به تمام موارد فوق به استثناء مباحث شخصی خانوادگی که مربوط به خود داوطلب می شود، جامعه عمل بیوشانم. لذا به جای اینکه داوطلب زایل طولانی صرف مطالعه کتاب های متعدد و تسلط بر آنها و متعاقباً کشف مضامین متنوع از متشابه و متضاد نماید تا به این ۵ رکن دست یابد، این کتاب حکم یک پاک آلوده را دارد که با تسلط بر آن به راحتی می توان در هر زمینه آموزشی اعم از آزمون های دانشگاه ها و ورودی کانون وکلا و قضاوت و ارشد و دکتری و... بدون نیاز به کتاب تدریس در هر فصل بالایی دست پیدا کرد حتی از لحاظ عملی می توان به گونه خاصی از این کتاب استفاده نمود.

این کتاب تحت هیچ عنوان نافی کتاب های اساتید بزرگوار که از جمله آنها جناب آقای دکتر امیر ناصر کاتوزیان، دکتر مهدی شهیدی، دکتر سید حسن صفایی و اساتید بزرگوار دیگر که سالیان سال در زمینه علمی و آموزشی سابقه درخشان داشتند و دارند نمی باشد و در صورت وقت کافی حتماً به کتابهای آنان، فتح الذکر جهت تبیین و تشریح دقیق مطالب رجوع نمایید.

با تشکر

سید مصطفی مؤمنی

Email: mehran.momenei@yahoo.com