



قانون ثبت اسناد و املاک به زبان عامه

سید علی اکبر تقویان

شابک : ۳۵۰۰۰۰ ریال ۸-۲۰۳-۳۴۶-۶۰۰-۹۷۸

شماره کتابشناسی ملی : ۴۰۴۴۴۳۵

قانون ثبت اسناد و املاک به زبان عامه / سید علی اکبر تقویان

تهران: کتاب آوا، ۱۳۹۶

۴۸۰ ص.

ایران. قوانین و احکام

ثبت - ایران

۳۴۶/۵۵۰۴۳۸

ث ۱۳۹۴ ۵۶/۱۲۸ KMH

تقویان، سیدعلی اکبر، ۱۳۶۱-، گردآورنده

فیفا

شابک

شماره کتابشناسی ملی

عنوان و نام پدیدآور

مشخصات نشر

مشخصات ظاهری

نوع قرارداد

موضوع

رده بندی دیویی

رده بندی کنگره

شناسه افزوده

وضعیت فهرست نویسی

قانون ثبت اسناد و املاک به زبان عامه



انتشارات کتاب آوا

مؤلف:

دکتر سید علی اکبر تقویان

ناشر:

کتاب آوا

چاپ و صحافی:

طیف نگار

نوبت چاپ:

دوم ۱۳۹۶

شمارگان:

۱۰۰۰ نسخه

قیمت:

۳۵۰۰۰۰ ریال

شابک:

۹۷۸-۶۰۰-۳۴۶-۱۰۱-۱

نشانی مرکز پخش: تهران، خیابان انقلاب، خ ۱۲ فروردین، بن بست حقیقت، پلاک ۱، طبقه دوم

نشر کتاب آوا شماره های تماس: ۶۶۹۷۴۱۳۰ - ۶۶۴۰۷۹۹۳ - ۶۶۹۷۴۶۴۵

فروشگاه اینترنتی: www.avabook.com

نشانی فروشگاه: اسلامشهر، خیابان صیاد شیرازی، روبروی دانشگاه آزاد، جنب دادگستری

شماره تماس: ۵۶۳۵۴۶۵۱

کلیه حقوق و حق چاپ متعلق به سردار کی، طرح روی جلد و عنوان کتاب، با توجه به قانون حمایت حقوق مؤلفان و مصنفان و هنرمندان برای انتشارات کتاب آوا محفوظ است و متخلفین تحت پیگرد قانونی قرار می گیرند.

فهرست مطالب

مقدمه مولف	۷
باب اول - تشکلات اداری ثبت	۹
باب دوم - ثبت عمومی	۱۴
فصل اول - اعلان ثبت و تحدید حدود	۱۴
فصل دوم - اعتراض	۴۵
فصل سوم - آثار ثبت	۸۷
باب سوم - ثبت اسناد	۳۲۹
فصل اول - مواد عمومی	۳۳۹
فصل دوم - آثار ثبت اسناد	۳۹۱
فصل سوم - در امانت اسناد	۳۱۶
باب چهارم - دفاتر اسناد رسمی	۳۳۶
باب پنجم - اجرای مفاد اسناد رسمی	۳۲۸
باب ششم - جرایم و مجازات	۳۳۸
باب هفتم - تعرفه و مخارج ثبت اسناد و املاک	۴۱۳
باب هشتم - مواد مخصوصه	۴۵۶
باب نهم - مواد الحاقی به قانون ثبت اسناد و املاک	۴۷۱

قال امیرالمؤمنین علیه السلام:

اجعلوا کل رجائکم لله سبحانه و لا ترجوا احدا سواه
قرار دهید تمام امیدواری خود را به سوی خدا به هیچ کس
امیدوار نباشد.

غررالحکم، ج ۱، ص ۱۳۳

مقدمه و رالف

این مکتوب، دومین اثر از آثار چاپی این جانب می باشد که در قالب
مجموع کتب قانون ثبت اسناد را به زبان عامه که به یاد خداوند متعال در
حین تحصیل دکترای توانستم به دانش پژوهان جامعه حقوقی تقدیم نمایم.
با توجه به استقبال ویژه و داوطلبان گرامی حقوقی را غیرد که از کتاب قانون
مدنی به زبان عامه که مورد توجه خودشان قرار دادند، در طریق ارسال
ایمیل به اینجانب، خواستار ساده نویسی قانون های دیگر به زبان عامه جهت
آزمون های وکالت، و قضاوت و سردفتری و کارشناسی ارشد و غیره شده اند با
عزم راسخ مصمم شدم که کلیه قوانین را به همین منوال به جامعه حقوقی
دانش پژوهان کشورم تقدیم نمایم و در کتاب حاضر تلاش شده با بیان ساده
مطالب را ماده به ماده تفکیک و به گروه های الف و ب و ... همراه با معانی
لغات و طرح سوال جمع بندی کردیم تا برای سهولت فهم مخاطبین لازم و
مفید باشد و موجب دل زدگی و عدم درک دانشجویان و داوطلبان نباشد.

همچنین توضیحات را در پاورقی‌ها به تفکیک و با توجه به مطالب ماده به ماده به تقسیم‌های الف و ب و ... آمده تا روند ارتباط در مطالعات با سرعت بیشتر و با دقت بهتری مورد توجه خودشان قرار دهند تا بتواند در آزمونهای حقوق و غیره به آسانی مورد گزینه اصلی انتخاب خود نمایند. بی‌شک این کتاب هم مانند هر مکتوب بشری دیگری، عاری از نقص و کاستی نیست و از تمامی عزیزان درخواست می‌گردد در صورت داشتن هرگونه نظر، پیشنهاد یا انتقاد و غیره به پست الکترونیکی Ali.t521@yahoo.com مکاتبه نمایند تا در چاپ‌های بعدی مورد توجه قرار گیرد.

سید علی اکبر تقویان