

راهنمای نگارش

انواع اظهارنامه / شکوائیه

(کاربردی)

منطبق با قانون مه نی و قانون مجازات اسلامی جدید

مسنوب ۱۳۹۲/۲/۱

به انضمام:

گفتار در هزینه خدمات قضایی / وکالتی

تألیف:

دپارتمان حقوقی انتشارات کتاب آوا

زیر نظر:

جعفر اخترنیا

مؤلف جامع‌ترین راهنمای فاخر آیین نگارش حقوقی ایران

عنوان و نام پدیدآور	:	راهنمای نگارش انواع اظهارنامه / شکواییه (کاربردی): منطبق با قانون مدنی و قانون مجازات اسلامی جدید مصوب ۱۳۹۲/۲/۱... / تالیف دپارتمان حقوقی انتشارات آوا؛ زیر نظر جعفر اخترنیا.
مشخصات نشر	:	تهران: کتاب آوا، ۱۳۹۶
مشخصات ظاهری	:	۲۸۸ص: نمودار.
شابک	:	۹۷۸-۶۰۰-۶۵۵۸-۵۴-۷
وضعیت فهرست نویسی	:	فیفا
موضوع	:	شکایت‌ها (آیین دادرسی جزایی) -- ایران -- فرم‌ها و پرسش‌نامه‌ها
موضوع	:	دعاوی -- فرم‌ها و پرسش‌نامه‌ها
موضوع	:	فن نگارش - حقوق
شناسه افزودن	:	اخترنیا، جعفر، ۱۳۵۴ - ناظر
شناسه افزودن	:	انتشارات کتاب آوا
رده بندی کنگر	:	۱۳۰/۲۴/۱۷۱۰ KMH
رده بندی دیویی	:	۳۴۷/۵۵۰۵۵
شماره کتابشناسی ملی	:	۳۰۱۶۰۴۱

راهنمای نگارش انواع اظهارنامه / شکواییه (کاربردی)



انتشارات کتاب آوا

منطبق با قانون مدنی، قانون مجازات اسلامی جدید مصوب ۱۳۹۲/۲/۱

مؤلف	دپارتمان حقوقی انتشارات کتاب آوا زیر نظر جعفر اخترنیا
ناشر	کتاب آوا
صفحه‌آرایی	گروه هنری رز (توکلی)
لیتوگرافی، چاپ و صحافی	طیف نگار
نوبت چاپ	سوم ۱۳۹۶
شمارگان	۱۰۰۰ نسخه
قیمت	ریال ۱۷۰۰۰۰
شابک	۹۷۸-۶۰۰-۶۵۵۸-۵۴-۷

دفتر مرکزی: انقلاب، خیابان ۱۲ فروردین، بن‌بست حقیقت، پلاک ۴، طبقه ۲، واحد ۴

شماره‌های تماس: ۶۶۹۷۴۶۴۵ | ۶۶۹۷۴۱۳۰ | ۶۶۹۷۴۱۳۰ | دورنگار: ۶۶۴۶۱۱۵۸

www.avabook.com | avabook_kazemi@yahoo.com

نشانی فروشگاه: اسلام‌شهر، خیابان صیاد شیرازی، روبروی دانشگاه آزاد اسلامی، جنب دادگستری

تلفن: ۵۶۳۵۴۶۵۱

کلیه حقوق این اثر برای مؤلف محفوظ است.

هرگونه کپی‌برداری و تهیه جزوه از متن کتاب، استفاده از طرح روی جلد و عنوان کتاب جرم است و متخلفان طبق قانون حمایت از حقوق مؤلفان، مصنفان و هنرمندان تحت پیگرد قانونی قرار می‌گیرند

فهرست

فصل اوّل / اظهارنامه	۱۵
نمونه عقود و تعهدات مراد (۱۰۰) از (۸۲۴) قانون مدنی	۱۵
نمونه اظهارنامه به همسایه / رایج از اذن قاضی در احداث بنا روی دیوار	۱۸
نمونه اظهارنامه برای متجاوز به حریم راهری	۱۹
نمونه اظهارنامه برای فروشنده مال غیر منقول (اعلام به تنظیم سند رسمی انتقال)	۲۰
نمونه اظهارنامه برای متعهد جهت ایفاء تعهد	۲۱
نمونه اظهارنامه برای وراثت فروشنده متوفی به منظور تنظیم سند رسمی انتقال	۲۲
نمونه اظهارنامه برای خریدار و اعلام تحقق شرط فاسخ	۲۳
نمونه اعلام فسخ قرارداد به لحاظ خیار شرط صفت و مطالبه ثمن معامله	۲۴
نمونه اظهارنامه برای طرف معامله به منظور اجرای شرط فعل	۲۵
نمونه اظهارنامه برای خریداری به منظور فسخ معامله به علت عدم معرفی ضامن	۲۷
نمونه اظهارنامه برای متعاملین فضولی و رد معامله	۲۸
نمونه اظهارنامه برای مطالبه وجه که بدون قصد تبرّع پرداخت شده است	۳۰
نمونه اظهارنامه مطالبه وجه از کسی که آن را بدون حق اخذ نموده است	۳۱
نمونه اظهارنامه برای متصرفین غاصب	۳۲
نمونه مطالبه اجرت و حق العمل از طرف عامل	۳۳
نمونه اظهارنامه - فسخ معامله از طرف فروشنده به علت زیادی مساحت میبع	۳۵
نمونه اظهارنامه - مطالبه میبع زیاده از مقدار معین از خریدار	۳۷
نمونه اظهارنامه - اخطار قانونی به بائع جهت تحویل و تسلیم میبع	۳۸
نمونه پاسخ به اظهارنامه - مطالبه به ثمن میبع از خریدار	۳۹

- نمونه اظهارنامه فسخ معامله از طرف خریدار به علت عدم معرفی ضامن برای درک مبیع از طرف فروشنده
۴۱.....
- نمونه اظهارنامه - مطالبه ثمن معامله از فروشنده به علت انحلال قهری عقد بیع و تلف مبیع قبل از
تسليم ۴۲.....
- نمونه اظهارنامه - فسخ معامله از طرف بايع به علت عدم تأديه ثمن معامله ۴۴.....
- نمونه اظهارنامه - مطالبه ثمن معامله از خریدار ۴۵.....
- نمونه اظهارنامه - اعلام توديع ثمن معامله به صندوق دادگستري به علت امتناع فروشنده از اخذ آن و
اسقاط حق فسخ فروشنده ۴۶.....
- نمونه اظهارنامه - فسخ معامله حيوان از طرف خریدار و مطالبه ثمن ۴۷.....
- نمونه اظهارنامه - فسخ معامله از طرف خریدار با اختيار حاصل از خيار شرط ۴۸.....
- نمونه اظهارنامه - فسخ معامله از طرف فروشنده با اختيار حاصل از خيار شرط ۴۹.....
- نمونه اظهارنامه - فسخ معامله به لحاظ خيار رؤيت و تخلف وصف و مطالبه ثمن از طرف خریدار ۵۰.....
- نمونه اظهارنامه - فسخ معامله به لحاظ خيار تخلف رؤيت و مطالبه ثمن ۵۱.....
- نمونه اظهارنامه - فسخ معامله از طرف فروشنده به لحاظ خيار غيب فاحش ۵۳.....
- نمونه اظهارنامه - فسخ معامله از طرف خریدار به لحاظ خيار غيب و مطالبه ثمن ۵۴.....
- نمونه اظهارنامه - مطالبه ارزش مبيع معيوب ۵۵.....
- نمونه اظهارنامه - مطالبه ثمن معامله به قسمتي از مبيع كه اطل اعلام شده است ۵۷.....
- نمونه اظهارنامه - از طرف مستأجر و درخواست تسليم به مستأجر ۵۸.....
- نمونه اظهارنامه - فسخ عقد اجاره از طرف مؤجر بلحاظ استعفاء مستأجر برخلاف قرارداد ۶۱.....
- نمونه اظهارنامه - مطالبه اجرت المثل از مستأجر به علت انقضای مدت اجاره و عدم تحويل عين
مستأجره ۶۲.....
- نمونه اظهارنامه - مطالبه هزینه تعمیرات در عين مستأجره از مؤجر ۶۳.....
- نمونه پاسخ به اظهارنامه ابلاغي ۶۴.....
- نمونه اظهارنامه - فسخ عقد مزارعه از طرف عامل به لحاظ جهل ۶۵.....
- نمونه اظهارنامه - درخواست تقسيم مال الشركه ۶۷.....
- نمونه پاسخ به اظهارنامه و ارسال نظر كارشناس تأمين دليل ۶۸.....
- نمونه اظهارنامه - مطالبه طلب از طرف مقرض ۶۹.....
- نمونه اظهارنامه - رجوع از هبه از طرف واهب ۷۰.....

- فصل دوم / اظهارنامه «دعای خانوادگی» ۷۲
- نمونه مطالبه مهر / سکه بهار آزادی / وجه نقد ۷۳
- نمونه مطالبه نفقه معوقه و سهمی یارانه ۷۴
- نمونه اظهارنامه از طرف زوج به زوجه ناشزه و الزام به تمکین ۷۵
- نمونه اظهارنامه - تهیه مسکن مستقل از طرف زوجه ۷۶
- نمونه اظهارنامه - مطالبه هدایای نامزدی از طرف پسر ۷۷
- نمونه اظهارنامه - مطالبه مازاد از نصف مهرالمسمی از طرف زوج سابق ۷۸
- نمونه اظهارنامه - نسخ نکاح از طرف یکی از زوجین به علت فقدان وصف ۷۹
- نمونه اظهارنامه - نسخ نکاح از طرف زوج به لحاظ تخلف وصف ۸۰
- فصل سوم / اظهارنامه حکم / سفته / دیون عادی ۸۱
- نمونه اظهارنامه - مطالبه وجه یک از صادرکننده ۸۲
- نمونه اظهارنامه - مطالبه وجه چک از ۸۳
- نمونه اظهارنامه - مطالبه وجه سفته از متبذل ۸۴
- نمونه اظهارنامه از طرف وکیل و مطالبه وجه سفته از ۸۵
- نمونه اظهارنامه - مطالبه وجه به استناد سند عادی توسط وکیل ۸۶
- فصل چهارم / اظهارنامه «شرکت‌ها» ۸۷
- نمونه اظهارنامه - اعلام پلان معامله (سهم الشرکه) در شرکت تضامنی ۸۸
- نمونه اظهارنامه از طرف احد از سهامداران در خصوص غیر قانونی بودن معامله سهم الشرکه در شرکت ۸۹
- مسئولیت محدود ۸۹
- نمونه اظهارنامه از طرف احد از سهامداران در خصوص بی اعتباری صورتجلسه مجمع عمومی عادی راجع ۹۰
- به افزایش سرمایه ۹۰
- نمونه اظهارنامه - اخطار به شرکت سهامی در خصوص غیر قانونی بودن مصوبه مجمع عادی ۹۱
- سالانه در خصوص تصویب ترازنامه شرکت ۹۱
- فصل پنجم / اظهارنامه «سایر موارد» ۹۲
- نمونه اظهارنامه - از طرف شریک مال غیر منقول مشاعی از طرف وکیل ۹۳
- نمونه اظهارنامه - اخطار قانونی به امین ۹۴

- ۹۵..... نمونه اظهارنامه - درخواست استرداد لاشه چک
- ۹۶..... نمونه اظهارنامه - اخطار قانونی از طرف زوجه جهت تعیین تکلیف
- ۹۷..... نمونه اظهارنامه - از طرف زوج جهت حضانت طفل مشترک
- ۹۸..... نمونه اظهارنامه - اعلام افتتاح حساب برای زوجه‌ای که حق حبس دارد از طرف وکیل
- ۹۹..... نمونه اظهارنامه - مطالبه مال امانی از امین
- ۱۰۰..... نمونه اظهارنامه - مطالبه وجه از مضمون عته از طرف ضامن
- ۱۰۱..... نمونه اظهارنامه - مطالبه مهر از طرف زوجه دارای حق حبس
- ۱۰۲..... نمونه اظهارنامه - الزام به تمکین زوجه‌ای که دارای حق حبس بوده است و پاسخ آن

فصل ششم / شرح دعای مختلف و مرتبط حقوقی / کیفری با ارسال اظهارنامه..... ۱۰۳

- ۱۰۵..... نمونه پاسخ به اظهارنامه شماره (با ارسال مدارک)
- ۱۰۹..... نمونه «شکوائیه»
- ۱۱۲..... نمونه قرار منع تعقیب دسای عمومی و انقلاب
- ۱۱۳..... نمونه تأیید قرار منع تعقیب معروض علی در دادگاه
- ۱۱۶..... نمونه پاسخ اداره ثبت به استعلام گردش ثبت در اداره
- ۱۱۸..... نمونه «شکوائیه»

فصل هفتم / انواع شکوائیه منطبق با قانون مجازات ۱۲۰

- ۱۲۱..... استعمال مشروبات الکلی «به صورت علنی»
- ۱۲۲..... عدم استرداد طفل
- ۱۲۳..... ضرب و جرح عمدی توسط شوهر
- ۱۲۴..... افتراء / قذف / توسط شوهر
- ۱۲۵..... ترک اتفاق
- ۱۲۶..... اعمال منافی عفت (غیر از زنا) رابطه نامشروع / تقبیل / مضاجعه «از طرف همسر»
- ۱۲۷..... ازدواج قبل از بلوغ بدون اذن ولی قهری
- ۱۲۸..... ازدواج دائم بدون ثبت در دفترخانه رسمی ازدواج
- ۱۲۹..... تدلیس در ازدواج / قریب در ازدواج
- ۱۳۰..... هتک حرمت (نامزدی)
- ۱۳۱..... ایجاد مزاحمت به بهانه خواستگاری

- ۱۳۲ به طرفیت دفترخانه ازدواج بدلیل تخلف در ثبت ازدواج دوم بدون اجازه دادگاه.
- ۱۳۳ قَوَّادِی
- ۱۳۴ "قذف"
- ۱۳۵ بی احتیاطی در امر رانندگی منجر به ایراد «صدمه بدنی»
- ۱۳۶ قتل شبه عمدی ناشی از تصادف خودرو (بدون گواهینامه)
- ۱۳۷ قتل غیر عمدی ناشی از حوادث رانندگی از ناحیه اولیاء متوفی
- ۱۳۸ قتل غیر عمد - ناشی از حوادث رانندگی از ناحیه اولیاء متوفی
- ۱۳۹ تغییر شماره شاسی خودرو
- ۱۴۰ رانندگی بدون گواهینامه
- ۱۴۱ نمونه عدم اعلام رقت / مفقود شدن / پلاک خودرو (دادگاه عمومی بخش)
- ۱۴۲ تغییر پلاک / شاسی و خود / ایتیاعی بدون مجوز
- ۱۴۳ قتل شبه عمدی بر اثر بی احتیاطی در امر رانندگی
- ۱۴۴ چک بلامحل
- ۱۴۵ خیانت در امانت
- ۱۴۶ سوء استفاده از مهر یا برگ سفید امضاء بدون مجوز
- ۱۴۷ خیانت در امانت (جعل معنوی)
- ۱۴۸ خیانت در امانت
- ۱۴۹ استعمال - تصاحب - تلف - مفقود نمودن اموال متقول یا غیر منقول - به عنوان اجاره - امانت / رهن / وکالت و ... / سپرده شده تا به مصرف معین برسد و یا مسترد شود
- ۱۵۰ اخذ سند یا نوشته یا امضاء بصورت جبری با اکراه و تهدید
- ۱۵۱ نمونه قرار دادن آلات جرم برای متهم جلوه دادن
- ۱۵۲ نمونه قرار دادن آلات جرم در جیب دیگری برای متهم جلوه دادن وی
- ۱۵۳ ورود غیر قانونی مأمور به منزل
- ۱۵۴ ورود طلبکار همراه مأمور به داخل خانه
- ۱۵۵ اقدام به قتل عمد
- ۱۵۷ تهدید به قتل فروش مال توقیفی
- ۱۵۸ اجبار مالک به فروش توسط افراد صاحب منصب دولتی
- ۱۵۹ نمونه «شکایت خلاف واقع» سوء استفاده از حق تطلم
- ۱۶۰ نمونه «شکایت خلاف واقع» سوء استفاده از حق تطلم

- ۱۶۱ نمونه «شکایت خلاف واقع» سوء استفاده از حق تنظیم
- ۱۶۲ نمونه «شکایت خلاف واقع» سوء استفاده از حق تنظیم
- ۱۶۳ تصرف عدوانی توأم با ابتناء
- ۱۶۴ تصرف عدوانی
- ۱۶۵ تصرف عدوانی توأم با ابتناء
- ۱۶۶ ایجاد مزاحمت ملکی (ممانعت از حق)
- ۱۶۷ ممانعت از حق
- ۱۶۸ ورود به عنف / تخریب
- ۱۶۹ سوء حودن حیوانات (ماهی) / تسمیم
- ۱۷۰ کشتن ۲ رأس ۱۳ متعلق به غیر
- ۱۷۱ چراندن ماعول
- ۱۷۲ تخریب و آتش زدن ماعول گندم (تخریق)
- ۱۷۳ ایجاد حریق عمدی
- ۱۷۵ تخریب عمدی اشیاء منقول / غیر منقول
- ۱۷۶ تحصیل منافع غیر «اجاره»
- ۱۷۷ تغییر غیر قانونی کاربری اراضی / شاکی
- ۱۷۷ اداره جهاد کشاورزی
- ۱۷۸ تغییر کاربری اراضی کشاورزی / شاکی اداره جهاد کشاورزی
- ۱۷۹ ربایش مال غیر سند اتومبیل / قولنامه
- ۱۸۰ کلاهبرداری از طریق فروش مال غیر زمین / ملک مسکونی / آبریزان / مغازه / باغ
- ۱۸۱ انتقال مال غیر
- ۱۸۲ انشعاب غیر مجاز آب
- ۱۸۳ انشعاب غیر مجاز برق
- ۱۸۴ سرقت مقرون به آزار و اذیت به وسیله چاقو
- ۱۸۵ سرقت
- ۱۸۶ سرقت در شب با سلاح گرم
- ۱۸۸ افشاء سر شهادت کذب
- ۱۸۹ مزاحمت تلفنی
- ۱۹۰ آدم ربائی و اخذ سند با زور و تهدید

۱۹۱	آدمربائی توأم به ملاسمه
۱۹۲	ضربه‌ای که باعث زوال عقل شده است
۱۹۳	ضربه‌ای که باعث نقصان یکی از حواس شده است
۱۹۴	آزار و اذیت بدنی متهم "موادمخدر" توسط مأمورین
۱۹۵	تظاهر و قدرت نمایی به وسیله چاقو به منظور اخاذی
۱۹۶	ضرب و جرح عمدی با چاقو
۱۹۷	شرکت در نزاع دسته‌جمعی منتهی به قتل
۱۹۸	شرکت در نزاع دسته‌جمعی منجر به نقص عضو
۱۹۹	شرکت در نزاع دسته‌جمعی منجر به ضرب و جرح
۲۰۰	مزاحمت بوسیله چاقو - تظاهر
۲۰۰	و قدرت نمایی / فحاشی
۲۰۱	اخاذی بوسیله چاقو
۲۰۲	اخلال در نظم و آرامش عمومی
۲۰۳	توهین و فحاشی
۲۰۴	ربا
۲۰۵	ربا (نزول)
۲۰۶	تفخیز توأم با آدمربایی
۲۰۷	لواط مستوجب «حد»
۲۰۸	زنای به عنف با تهدید چاقو همراه با ضرب و جرح
۲۰۹	ارتکاب عمل منافق عفت دون زنا
۲۱۰	استفاده از اسکناس جعلی
۲۱۱	استفاده و استعمال اسکناس-جعلی
۲۱۲	فروش سکه تقلبی
۲۱۳	جعل سند عادی
۲۱۴	خراشیدن سند رسمی
۲۱۵	بازداشت غیر قانونی توسط مقام قضائی و مأمور
۲۱۶	بازداشت غیر قانونی توسط مأمور
۲۱۷	بازداشت غیر قانونی توسط مقام قضائی
۲۱۸	ورود به منزل بدون اجازه از مقام قضائی

- ۲۱۹ ضرب و جرح جهت اخذ اقرار توسط مأمور / مأمورین.
- ۲۲۰ ترمد نسبت به مأمورین دولت.
- ۲۲۱ بازداشت غیرقانونی توسط مأمور.
- ۲۲۲ زندانی که پس از اتمام.
- ۲۲۲ مرخصی خود را معرفی ننموده است.
- ۲۲۳ سهل انگاری مأمور منجر به فرار متهم یا زندانی.
- ۲۲۳ مساعدت مأمور جهت فرار زندانی که حکم آن مجازات اعدام - رجم - صلب / یا زندان سه تا ده سال یا ده سال یا الا.
- ۲۲۵ مساعدت مأمور جهت فرار زندانی محکوم به پرداخت / دیه / مال.
- علیه مأمور / مأمورین دولتی که طبق قانون مأمور دستگیری فردی بوده که در اجرای وظیفه مسامحه و اهمال نموده است.
- ۲۲۶ مسامحه و اهمال مأمور به قصد مساعدت در فرار متهم.
- ۲۲۷ علیه شخصی که بدون سم یا اذن از طرف دولت خود را سردار / سرهنگ / مأمور اطلاعات / و امثالهم معرفی نموده است.
- ۲۲۸ اختفاء و مساعدت جهت فرار متهم یا مأمور به اعدام یا رجم یا قصاص و امثالهم.
- ۲۲۹ علیه شخصی که اقدام به مخفی نمودن اینه جرم نموده است.
- ۲۳۰ سرقت و قتل عمدی / خرید مال مسروقه.
- ۲۳۱ قتل عمد.
- ۲۳۲ قتل عمد بوسیله چاقو.
- ۲۳۳ مظنون به قتل.
- ۲۳۴ کور نمودن عمدی چشم (قصاص).
- ۲۳۵ قطع یا بریدن گوش.
- ۲۳۶ بریده شدن بینی (قصاص).
- ۲۳۷ بریده شدن نوک زبان (قصاص).
- ۲۳۸ شکستن دندان (قصاص).
- ۲۳۹ جعل مدرک تحصیلی.
- ۲۴۰ اقدام به دریافت سند از محجور.
- ۲۴۱ حفاری غیرمجاز جهت کشف اموال تاریخی - فرهنگی.
- ۲۴۲ نبش قبر (اقلیت های دینی).
- ۲۴۳

- ۲۴۴ نشر اکاذیب (فوتبال)
- ۲۴۵ انتشار "هجویه" (انتخابات)
- ۲۴۶ استفاده از اطفال صغیر یا غیر رشید
- ۲۴۶ جهت تکدی‌گری
- ۲۴۷ فصل هشتم / ضمايم
- ۲۶۹ فصل نهم / آراء و -ات رویه دیوان عالی کشور «هزینه دادرسی»

www.ketab.ir