

۱۳۸۱۰۱۹

۲۰۰۷

# دورهٔ پیشرفته نگارش أنواع دادخواست حقوقى

ویرایش جدید

(با الحاقات و اضافات)

تألیف:

جعفر اخترنيا

سرشناسه	: اخترنیا، جعفر، ۱۳۵۴
عنوان قراردادی	: ایران، قوانین و احکام
عنوان و نام پدیدآور	: دوره پیشرفت نگارش، انواع دادخواست حقوقی.../تألیف جعفر اخترنیا
وضعیت ویراست	: ویراست ۲
مشخصات نشر	: تهران: کتاب آوا، ۱۳۹۴
مشخصات ظاهری	: ۴۶۴ ص:جدول
شابک	: ۳۴۶-۲۰۹-۰-۹۷۸-۶۰۰-۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
وضعیت فهرست نویسی	: فیبا
موضوع	: دادخواست (آین دادرسی مدنی) - ایران - فرمها
موضوع	: دعاوی - فرمها و پرسش نامه ها
موضوع	: حقوق - نویسنده
رده بندی کنگره	: KMH ۱۳۹۴ / ۱۷۱۰ / ۱۳۳۵ د ۹
رده بندی دیوبی	: ۳۴۷/۵۰۰۵۵
شماره کتابشناسی ملی	: ۴۰۶۴۰۸۱

# دوره پیشنهادی ارشاد اخواست حقوقی (با اسناد اضافات)

۲۰

مؤلف	جعفر اختنانيا
ناشر	كتاب آوا
چاپ و صحافی	آوا
نوبت چاپ	هزارست جدید- چاپ دوم ۱۳۹۴
شمارگان	۱۰۰۰ نسخه
قیمت	۲۵۰,۰۰۰ ریال
شماره	۹۷۸-۶۰۰-۳۴۶-۲۰۹-۰

دفتر مرکزی: انقلاب، خیابان ۱۲ فروردین، بن بست حقیقت، پلاک ۴، طبقه ۲، واحد ۴  
شما، همای، تماش: www.avabook.com ۰۶۶۰۷۹۹۳۶، ۰۶۶۹۷۴۶۱۳۰، ۰۶۶۹۷۴۶۴۵

نیشانی فروشگاه: اسلام شهر، خیابان صیاد شیرازی، روبروی دانشگاه آزاد اسلامی، جنب دادگستری  
تلفن: ۰۶۳۵۴۶۱

کلیه حقوق این اثر برای انتشارات کتاب آوا محفوظ است.

هر گونه کپیر داری و تصحیح جزوی از متن کتاب، استفاده از طرح روی جلد و عنوان کتاب جرم است

و طبق قانون حمایت از حقوق مولفان، مصنفان و هنرمندان مختلفین تحت پیگرد قانونی قرار می‌گیرند.

## فهرست

فصل اول . دوره پیشرفت نگارش انواع دادخواست حقوقی ویرایش جدید ..... ۱۵
نمونه دادخواست مطالبه زیانهای ناشی از عیوب پنهانی و تقصیر قراردادی ..... ۱۶
نمونه دادخواست نفي ولد بدوآ با تعیین قيم اتفاقی برای طفل صغیر مطرود ..... ۱۷
نمونه دادخواست اعلام عقد بيع و مبایعه‌نامه به علت شرط خلاف مقتضای ذات عقد ..... ۱۸
نمونه دادخواست اعلام بطلان عقد بيع و مبایعه‌نامه به علت شرط خلاف مقتضای ذات عقد و مطالبه ثمن و خسارات ناشی از دادرسی (عو، مالی غیرمنتول) ..... ۱۹
نمونه دادخواست اعلام بطلان عقد بيع به حافظ وجود شرط مجہول ..... ۲۰
نمونه دادخواست بطلان معامله به عقب اشتباه رهایت و مطالبه ثمن ..... ۲۱
نمونه دادخواست الزام خریدار به تحويل / برخخت عوض مبیع تلف شده قبل از تسليم آن (ضمانت معاوضی) ..... ۲۲
نمونه الزام ملتزم به پرداخت بدھی مدييون ..... ۲۳
نمونه دادخواست مطالبه وجه يك فقره چک مؤجل از وراث مدارن مدنی ..... ۲۴
نمونه دادخواست مطالبه ارش مبیع عیوب ..... ۲۵
نمونه دادخواست مطالبه ارش مبیع عیوب از فروشند و ضامن عهده ارش ..... ۲۶
نمونه دادخواست عليه شركت و مدیر عامل و الزام به تحويل و تسليم توابع مبیع ..... ۲۷
نمونه دادخواست مطالبه منافع مبیع (میوه باغ) ..... ۲۸
نمونه دادخواست اعلام بطلان عقد بيع به علت عدم توافقی فروشند در تسليم مبیع ..... ۲۹
نمونه دادخواست اعلام بطلان عقد بيع به لحاظ فقدان قدرت باع بر تسليم مبیع و مطالبه ثمن و خسارت تاخیر در تأديه و هزینه‌های دادرسی ..... ۳۰
نمونه دادخواست بطلان عقد اجاره به علت عدم قدرت بر تسليم / عدم امكان بهره‌برداری از عين مستأجره ..... ۳۱
نمونه دادخواست بطلان عقد اجاره به علت عدم تعیین عوض ..... ۳۲
نمونه منع مستاجر از انجام کار رقابتی ممنوع / مطالبه خسارت با جلب نظر کارشناس رسمي ..... ۳۳
نمونه رأی دادگاه عمومی حقوقی / بطلان دعوى تأييد و تنفيذ فسخ معامله ..... ۳۵

نمونه رأى دادگاه عمومى / رد دعوى فسخ عقد بيع موضوع مبایعه نامه ..... ۳۷ .	نمونه رأى دادگاه تجدیدنظر استان / نقض و صدور قرار رد دعوى نخستین ..... ۳۹ .
نمونه دادخواست اعلام فسخ معامله به علت نقض مبيع قبل از تسليم و مطالبه ثمن و خسارت تأخير در تأديه و دادرسي ..... ۴۰ .	نمونه دادخواست اعلام انفاساخ بيع شفاهي (حيوان) به علت تلف مبيع در زمان خيار مشترى واسترداد ثمن معامله ..... ۴۱ .
نمونه دادخواست اخذ به شفعه بدؤاً ابطال عقد بيع مابين خواندگان ..... ۴۲ .	نمونه دادخواست مطالبه ثمن مبيع از شفيع (دعوى مقابل) ..... ۴۳ .
نمونه داد و است / مطالبه ثمن معامله از بايع (خریدار اول) و ضامن ثمن بنحو تضامنى (۱) ..... ۴۴ .	نمونه داد و است تأييد و تنفيذ فسخ معامله به علت خيار روئيت و مطالبه ثمن از فروشنه و خسارات تأخير در تأديه و دادرسي ..... ۴۵ .
نمونه دادخواست ابطال هدفنامشروع ..... ۴۶ .	نمونه دادخواست تأييد شفاعة فرخ بيع شرط و بطلان نقل و انتقال انجام شده در مدت خيار (نمونه اول) ..... ۴۷ .
نمونه دادخواست اعلام بطلان نقل و انتقال انجام شده برخلاف بيع شرط و سپس تأييد و تنفيذ فسخ عقد بيع با اختيار حاصل از بيع شرط (نمونه دم) ..... ۴۸ .	نمونه دادخواست اعلام انفاساخ و انجلاع قهرى ع .....وكالت به علت جنون موكل ..... ۴۹ .
نمونه دادخواست اعلام انفاساخ عقد وكالت به علت عمل م فى وكالت ..... ۵۰ .	نمونه ابطال معامله فضولي به علت تجاوز از حدود اذن .....خط و كيا مدنى ..... ۵۱ .
نمونه مطالبه اجرت المثل کار و كيل مدنى از موكل پس از اندام کار ..... ۵۲ .	نمونه دادخواست تأييد و تنفيذ فسخ عقد بيع عهدي (سلف و سلم) من خسارت تأخير در امر تأديه و هزيئه دادرسي ..... ۵۳ .
نمونه دادخواست تأييد و تنفيذ فسخ عقد بيع به لحاظ خيار تعذر تسليم و مدهجه ثمن ..... خسارات تأخير در تأديه و ناشي از دادرسي ..... ۵۴ .	نمونه دادخواست الزام به تنظيم سند رسمي انتقال بدؤاً با رفع موانع قانوني انتقال (كليه اموال غير منقول) ..... ۵۵ .
نمونه دادخواست اثبات مالكيت / ابطال معامله مؤخر انجام شده با سند عادي / ابطال سند و نقل و انتقال رسمي انجام شده / الزام به تنظيم سند رسمي و تحويل مبيع ..... ۵۶ .	نمونه دادخواست اعلام بطلان عقد بيع به علت فساد منعقده و مطالبه ثمن و خسارت تأخير در تأديه و هزيئه دادرسي با وكالت مع الواسطه ..... ۵۸ .
نمونه دادخواست اعلام بطلان بيع به لحاظ فساد منعقده ..... ۶۰ .	نمونه رأى دادگاه / اعلام بطلان بيع به لحاظ فساد آن ..... ۶۱ .

۶۳.....	نمونه دادخواست بطلان معامله و مبایعه‌نامه بلحاظ وجود اکراه .....
۶۴.....	نمونه دادخواست اعلام انحلال قهری و انفساخ عقد بیع به علت تلف مبیع قبل از تسلیم و مطالبه ثمن .....
۶۵.....	نمونه درخواست اعلام انفساخ عقد بیع بلحاظ تحقق شرط فاسخ .....
۶۶.....	نمونه دادخواست اعلام انحلال قهری و انفساخ عقد بیع به علت تحقق شرط فاسخ .....
۶۷.....	نمونه دادخواست اعلام انحلال قهری و انفساخ عقد بیع از طرف خریدار / مطالبه ثمن معامله و خسارت تا خیر در تادیه و هزینه دادرسی (با وکالت مع الواسطه) .....
۶۸.....	نمونه دادخواست اعلام انحلال قهری و انفساخ عقد بیع به لحاظ تحقق شرط فاسخ و خلع ید و مطالبه اجرت، المثل .....
۶۹.....	نمونه دادخواست اعلام انحلال قهری و انفساخ عقد اجاره بعلت از دست رفتن منفعت مطلوب (تلف / عیب عین) .....
۷۰.....	نمونه دادخواست سلام طلاق عقد نکاح رسمی مؤخر و اعلام اعتبار و صدور حکم بر ثبت رسمی عقد نکاح عادی نقدم .....
۷۱.....	نمونه دادخواست تایید تثبیت فسخ عقد بیع از طرف ورات فروشندۀ متوفی بلحاظ خیار غبن افعش / ابطال معامله و نقل و سل رهی و اعاده به وضع سابق .....
۷۲.....	نمونه دادخواست تایید و تنفیذ فسخ عقد بیع وسط بایع به علت خیار غبن افعش و مطالبه بدل مبیع از مثل یا قیمت .....
۷۳.....	نمونه دادخواست تایید و تنفیذ فسخ عقد بیع به علت خیار غبن افعش .....
۷۴.....	نمونه خیار غبن / گفتار مختصر .....
۷۵.....	نمونه دادخواست / الزام به تحويل مبیع بدواناً تنظیم سند رسمی انتقال در موقعی که در مبایعه‌نامه تعهد نشده است .....
۷۶.....	نمونه دادخواست الزام فروشندۀ به تحويل مبیع (افقد سابقه ثبیق، بدواناً با اثبات مالکیت) .....
۷۷.....	نمونه دادخواست تقابل - مطالبه تتمه ثمن موجل برخلاف قاعده حق حبس .....
۷۸.....	نمونه دادخواست بطلان بیع بلحاظ مستحق للغیر در آمدن مبیع مطالبه خسارت غایب از باب ضمان درک حادث .....
۷۹.....	نمونه دادخواست / آیهاء ناروا از سوی ضامن و رجوع به مضمون عنہ به علت صدور حکم اعسار / ورشکستگی مضمون له (سابق) .....
۸۰.....	نمونه دادخواست / تایید و تنفیذ فسخ قرارداد کار با کارگر متخصص مطالبه دستمزدهای پرداختی .....
۸۱.....	نمونه دادخواست الزام به تنظیم سند رسمی / مطالبه خسارات در موقعی که مطالبه خسارات ناشی از تا خیر در انجام تعهد در قرارداد دیده نشده است .....
۸۲.....	نمونه دادخواست مطالبه خسارات از واهب بعلت غصیب بودن موهویه .....
۸۳.....	نمونه دادخواست تایید و تنفیذ رجوع واهب از باقیمانده عین موهویه .....
۸۴.....	نمونه دادخواست اعلام انزال متولی موقوفه بعلت فقدان وصف .....

۹۱	نمونه دادخواست اعلام بطلان تقسیم حصة مشارع .....
۹۲	نمونه دادخواست اعلام بطلان وصیت به متعلق حق شخص ثالث .....
۹۳	نمونه دادخواست اعلام بطلان وصیت‌نامه به علت خودکشی موصى .....
۹۴	نمونه دادخواست تأیید و تنفیذ فسخ عقد وکالت از طرف وکیل و مطالبه خسارات واردہ ناشی از تخلف از شروط ضمن عقد .....
۹۵	نمونه دادخواست مطالبه خسارت از طرف وکیل مدنی علیه موکل که بر خلاف شیوه ط فعل (عدم عزل) اقدام نموده است .....
۹۶	نمونه دادخواست ابطال سند رسمی وکالت به علت فقدان قصد .....
۹۷	نمونه دادخواست طالب ضرر و زیان نامشروع ناشی از سوء استفاده از حق استغفاء وکیل مدنی .....
۹۸	نمونه دادخواست بطلان عقد نکاح دائم بلحاظ شرط خلاف مقتضای ذات عقد .....
۹۹	نمونه دادخواست بطلان عقد بلحاظ شرط خلاف مقتضای عقد و مطالبه ثمن معامله .....
۱۰۰	نمونه دادخواست بطلان عقد (اموال منتقل) بلحاظ اشتباه ناشی از تدلیس مطالبه ثمن معامله با خسارت تاخیر در امر تادیه و زیرین دادرسی .....
۱۰۱	نمونه دادخواست بطلان عقد اشتباه ناشی از تدلیس .....
۱۰۲	نمونه دادخواست تأیید و تنفیذ فسخ عقد نکار بلحاظ تدلیس (فریب در ازدواج) .....
۱۰۳	نمونه دادخواست تأیید و تنفیذ فسخ عقد زنا به علت خار تدلیس و مطالبه خسارات ناشی از تدلیس و دادرسی .....
۱۰۴	نمونه دادخواست تأیید و تنفیذ فسخ عقد بیع و مطالبه ثمن علت خیار تدلیس .....
۱۰۵	نمونه خیار تدلیس / گفتار مختصر .....
۱۱۰	نمونه دادخواست ناقص / درخواست اخراج از اموال مصادر سند و احوال سند و الزام به تنظیم سند .....
۱۱۱	نمونه رأی دادگاه انقلاب / صدور قرار عدم استماع دعوى .....
۱۱۵	نمونه دادخواست / اثبات مالکیت / اخراج از شمول اصل ۴۹ قانون اساسی بطلان سند / تنظیم سند رسمی .....
۱۱۶	نمونه دادخواست الزام زوجه به تعمیم عام و خاص با وصف باکره بودن .....
۱۱۷	نمونه دادخواست الزام زوجه به تعمیم عام و خاص زوجه دوشیزه (باکره) .....
۱۱۸	نمونه رأی وحدت رویه هیات عمومی دیوان عالی کشور رأی شماره ۷۰۸ مورخ ۱۳۸۷/۵/۲۲ .....
۱۲۵	نمونه دادخواست مطالبه عین هدایای دوران نامزدی .....
۱۲۶	نمونه دادخواست تأیید و تنفیذ فسخ عقد نکاح به علت تدلیس زوجه و مطالبه زیان مادی .....
۱۲۷	نمونه دادخواست مطالبه نفقة معوقه و سهمي از يارانه تقدی و تعیین نفقة ماهیانه .....
۱۲۸	نمونه دادخواست بطلان معامله به علت تعارض صورت باقصد (صوری بودن) .....
	نمونه دادخواست اعلام بطلان توافق انجام شده در خصوص حق حضانت ضمن گزارش اصلاحی و سپس

۱۲۹	تقاضای صدور حکم بر حضانت طفل .....
۱۳۰	نمونه دادخواست اعلام بطلان شرط ضمن عقد نکاح به علت نامشروع بودن .....
۱۳۱	نمونه دادخواست اثبات زوجیت از نوع منقطع و الزام زوج بر ثبت رسمی نکاح .....
۱۳۲	نمونه دادخواست تقابل به خواسته اعلام بطلان عقد نکاح منقطع به علت عدم تعیین مهر و مدت ...
۱۳۳	نمونه دادخواست اعلام بطلان شرط انفساخ ضمن عقد نکاح دائم .....
۱۳۴	نمونه دادخواست اعلام بطلان شرط انفساخ ضمن عقد نکاح دائم .....
۱۳۵	نمونه دادخواست بطلان شرط توارث نامشروع ضمن عقد نکاح منقطع .....
۱۳۶	نمونه دادخواست تایید و تنفیذ فسخ عقد نکاح به علت عنن زوج و تعیین مهرالمثل و الزام زوج به پرداخت آن .....
۱۳۷	نمونه دادخواست تایید و تنفیذ فسخ عقد نکاح به علت عنن زوج و مطالبه نصف مهر .....
۱۳۸	نمونه دادخواست تایید و تنفیذ فسخ توافق راجع به مهر به علت مال غیر بودن و مطالبه مثل مهر ...
۱۳۹	نمونه دادخواست مطالعه اورثه زوجه که به حکم دادگاه موت فرضی او صادر شده است ...
۱۴۰	نمونه دادخواست اذن حقه اعزام سوء معاشرت و سوء رفتار زوج و نقض شروط ضمن عقد نکاح .....
۱۴۱	نمونه دادخواست الزام به تنظیم سند رساله اراء از طرف زوج .....
۱۴۲	نمونه دادخواست الزام به تنظیم سند رساله اراء (هبة مهر) .....
۱۴۳	<b>فصل اول / دفتر اول - انواع دادخواست به دادگاه نجفین .....</b>
۱۴۴	نمونه دادخواست مطالبه خسارت ناشی از تصادف راننی ، مناقع مسکن الحصول .....
۱۴۵	نمونه دادخواست و تقاضای صدور طلاق قضائی بعلت عسر و حرج .....
۱۴۶	نمونه دادخواست اعسار و تقسیط محکوم به (مهر) .....
۱۴۷	نمونه دادخواست اعلام بطلان عقد بیع موضوع بیع نامه، بعلت مستحق للغیر داده بیع، مطالبه ثمن و غرامات و خسارات دادرسی .....
۱۴۸	نمونه دادخواست واخواهی (سند صلح) .....
۱۴۹	نمونه دادخواست اعلام بطلان عقد بیع بعلت فساد منعقده .....
۱۵۰	نمونه دادخواست مطالبه مهر (سکه بهار آزاد) .....
۱۵۱	نمونه دادخواست مطالبه طلب با سند عادی .....
۱۵۲	نمونه دادخواست مطالبه نفقه معوقه زوجه .....
۱۵۳	نمونه دادخواست مطالبه تمهیم معامله با خسارت تأخیر و تأديه و دادرسی بدواً صدور و اجرای فوری قرار تأمین خواسته .....
۱۵۴	نمونه دادخواست اثبات مالکیت / ابطال عقد بیع فضولی / ابطال عقد اجاره و سند رسمی آن / الزام به انشاء عقد اجاره و تنظیم سند رسمی اجاره .....
۱۵۵	نمونه دادخواست اثبات مالکیت / ابطال عقد بیع فضولی / ابطال عقد اجاره و سند رسمی آن / الزام به انشاء عقد اجاره و تنظیم سند رسمی اجاره .....

۱۶۵	نمونه دادخواست ضرر و زیان ناشی از جرم
۱۶۶	نمونه مطالبه اجرت العمل با خسارات تأخیر تأديه و دادرسي
۱۶۸	نمونه مطالبه مهر از وراث زوج متوفی
۱۶۹	نمونه دادخواست تعیین اجرت المثل ایام زندگی مشترک و الزام وراث زوج متوفی به پرداخت آن
۱۷۰	نمونه دادخواست صدور حکم تخلیه
۱۷۲	نمونه دادخواست اثبات مالکیت ملازم با احراز وقوع عقد بیع / اعلام بطلان عقید و بی اعتباری بیع نامه
۱۷۴	نمونه دادخواست انفساخ عقد بیع بعلت تحقق شرط فاسخ
۱۷۶	نمونه دادخواست طالبه طلب از شرکت
۱۷۷	نمونه دادخواست اعتراض شخص ثالث به دادنامه قطعیت یافته
۱۷۸	نمونه دادخواست اعداء، الان مقد بیع بعلت صدور حکم حجر فروشندۀ مطالبه ثمن و خسارت تأخیر تأديه و هزینه دادرسي
۱۸۳	نمونه دادخواست توقف پیمانه ای و ابطال اجرائیه ثبتی
۱۸۶	نمونه دادخواست دستور موافقتی بر تحویل فوری طفل در ماهیت صدور حکم حضانت
۱۸۸	نمونه دادخواست الزام خواندگان شرکت سمه، به انجام تعهدات قراردادی و پرداخت غرامت فوت ناشی از بیمه عمر
۱۹۱	نمونه دادخواست ابطال تقسیم و بی اعتباری سبیله / تقسیم ماترک
۱۹۳	نمونه دادخواست الزام شرکت بیمه به پرداخت خسارت از حدود قانونی حمایت از خسارت های بدلتی
۱۹۵	نمونه دادخواست الزام شرکت بیمه به پرداخت دیه مغلظه
۱۹۹	نمونه دادخواست الزام شرکت بیمه به پرداخت دیه
۲۰۱	نمونه دادخواست خلع ید
۲۰۳	نمونه دادخواست الزام شرکت بیمه به انجام تعهد مندرج در بیمه نامه و پرداخت سپاهی وارد شده بر اتومبیل دارای کارت طلائی
۲۰۵	نمونه دادخواست رفع مزاحمت ملکی
۲۰۷	نمونه دادخواست صدور حکم بر خلع ید و قلع و قمع اشجار و ابنا
۲۱۲	نمونه دادخواست اثبات مالکیت / الزام به تنظیم سند رسمی قدرالسهم مشاغی
۲۱۴	نمونه دادخواست اذن طلاق بلحاظ تقضی شروط ضمن عقد نکاح
۲۱۶	نمونه دادخواست تعیین مهرالمثل و الزام زوج به پرداخت آن
۲۱۸	نمونه دادخواست الزام زوج به پرداخت نفقة معوقه و تعیین نفقة ماهیانه
۲۲۰	نمونه دادخواست طلاق رجعي از ناحیه زوج
۲۲۱	نمونه دادخواست مطالبه خسارت ناشی از بیمه حوادث

نمونه دادخواست مطالبه مازاد بر دیه مقرر زن به عنوان بیمه حوادث.....	۲۲۳
نمونه دادخواست الزام شرکت بیمه به پرداخت ناشی از بیمه شخص ثالث .....	۲۲۶
نمونه دادخواست الزام به پرداخت خسارت از صندوق خمایت از تأمین خسارت‌های بدنتی .....	۲۳۱
نمونه دادخواست الزام به پرداخت خسارت موضوع بیمه‌نامه شخص ثالث .....	۲۴۳
نمونه دادخواست اثبات مالکیت / ابطال عقد بیع / الزام به تنظیم سند / تعیین اجرت المثل ایام تصرف و الزام به پرداخت آن.....	۲۴۸
نمونه دادخواست بطلان عقد نکاح منقطع بعلت عدم تعیین مدت .....	۲۴۰
نمونه دادخواست اعسار به تقسیط مهر به صورت تقایل (زوجه دارای حق حبس).....	۲۴۱
نمونه دادخواست الزام به پرداخت مابه التفاوت ارزش دیه .....	۲۴۳
نمونه دادخواست قلع و قمع و برچیدن آئینه به علت تششععات مضره B.T.S.....	۲۴۸
نمونه دیگر - ادعا - است ، مابه التفاوت ارزش دیه .....	۲۵۰
نمونه دادخواست مطالبه دادگاه شرکت بیمه بعد از اعلام رضایت به رانتنه مقص حادثه .....	۲۵۲
نمونه دادخواست الزام - انجمن تهدق قراردادی بیمه مسئولیت حرفة‌ای پزشکان.....	۲۵۵
نمونه نمونه دادخواست الزام به حین خسارت .....	۲۵۷
نمونه نمونه دادخواست به خواسته حجربه خواندگان به صورت تصاضمی به پرداخت مبلغ ..... ریال موضوع قرارداد اعطای تسهیلات به خوانده دیه . اول با ضمانت خوانده ردیف دوم ضمن احتساب کلیه خسارات (الف) تأخیر در تأديه (ب) داد. می .....	۲۵۹
نمونه لایحه دفاعیه خوانده ردیف دوم (ضامن تسهیلات نک) .....	۲۶۱
نمونه دادخواست مطالبه مابه التفاوت افزایش ارزش دیه بعد از انتیت.....	۲۶۲
<b>فصل اول / دفتر دوم - نمونه دادخواست تجدید نظر .:.....</b>	<b>۲۶۳</b>
نمونه دادخواست تجدید نظر .:.....	۲۶۴
<b>فصل اول / دفتر سوم - نمونه دادخواست فرجامی .....</b>	<b>۲۶۵</b>
نمونه دادخواست فرجامی .....	۲۶۶
نمونه دادخواست مطالبه وجه کمتر از ۵۰ میلیون ریال .....	۲۶۷
<b>فصل اول دفتر چهارم - دادخواست به دیوان عدالت اداری .....</b>	<b>۲۶۸</b>
نمونه دادخواست احراز وقوع تخلف / دیوان عدالت اداری .....	۲۶۹
نمونه دادخواست ابطال اقدامات تملکی به علت تخلف در اجرای قوانین .....	۲۷۲
نمونه برگ دادخواست الزام شهرداری به صدور بروانه ساختمانی .....	۲۷۵

فصل دوم - فن دفاع ....	۲۷۷
نمونه اعلام بطلان معامله فضولی توسط وکیل مدنی .....	۲۷۸
نمونه لایحه دفاعیه وکیل خوانده در جلسه اول .....	۲۷۹
نمونه دادخواست تقاضای تایید و تنفیذ سند عادی (اقرارنامه) و الزام به تنظیم سند رسمی انتقال ..	۲۸۰
نمونه رای دادگاه / صدور قرار عدم استعمال دعوى .....	۲۸۱
نمونه لایحه تجدیدنظرخواهی وکیل خواهان نخستین .....	۲۸۲
نمونه دادخواست الزام به تنظیم سند رسمی اجراء به استناد ۲ فقره صلح نامه عادی ..	۲۸۹
نمونه لایحه دفاعیه شهرداری (خوانده ردیف دوم) .....	۲۹۰
نمونه رای دادگاه عموی / صدور حکم بر بطلان دعوى .....	۲۹۳
نمونه دخواست تجدیدنظر .....	۲۹۴
نمونه لایحه اعتراضی کل تجدیدنظرخواه .....	۲۹۵
نمونه نظر مؤلف اجمع به دنامه و پرونده .....	۲۹۸
نمونه دادخواست وکیل فرمانده منظور ابطال معامله به علت جهل و ابهام در مبيع .....	۲۹۹
نمونه لایحه دفاعیه وکیل . ان .....	۳۰۰
نمونه دادخواست الزام به تنظیم مدرمنی انتقال / تحويل مبيع و .....	۳۰۱
نمونه رای دادگاه / صدور حکم بر الزام به میمه سند رسمی انتقال و .....	۳۰۲
نمونه رای دادگاه / قرار رد و اخواهی .....	۳۰۴
نمونه رای دادگاه / صدور حکم بر بی حقی معتبرس ثالث .....	۳۰۵
نمونه رای دادگاه تجدیدنظر استان / تایید دادنامه بدوي .....	۳۰۸
نمونه دادخواست اشتباه وکیل / ابطال سند رسمی و .....	۳۰۹
نمونه رای دادگاه / صدور حکم بر ابطال (ضمام دادخواست) .....	۳۱۰
نمونه رای دادگاه تجدیدنظر / تایید دادنامه بدوي (ضمام دادخواست) .....	۳۱۱
نمونه رای شعبه ۸۹ دادگاه عموی حقوقی (اثبات مالکیت) .....	۳۱۲
نمونه لایحه دفاعیه خوانده ردیف اول (جلسه اول رسیدگی) .....	۳۱۴
نمونه لایحه دفاعیه / جلسه اول رسیدگی .....	۳۱۷
فصل سوم - نمونه‌ای از انواع احکام (حقوقی - کیفری و...) .....	۳۲۱
نمونه رای دادگاه تجدیدنظر استان / رد تجدیدنظرخواهی (صلاحیت) .....	۳۲۲
نمونه رای دادگاه / قبول دعوى اعسار از پرداخت هزینه دادرسی .....	۳۲۳
نمونه رای دادگاه انقلاب اسلامی / خروج پلاک ثبتی از مصادره .....	۳۲۴
نمونه رای دادگاه عموی / الزام به تنظیم سند رسمی .....	۳۲۵
نمونه رای دادگاه / ابطال نظر کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری .....	۳۲۷

۲۲۸	نمونه رای دادگاه تجدیدنظر استان / تایید دادنامه تخصیین.....
۲۲۹	نمونه رای دادگاه / صدور حکم بر طلاق رجعی و الزام زوج به دادن حق تتصیف .....
۲۳۱	نمونه رای دادگاه تجدیدنظر استان / اصلاح و تایید دادنامه تجدیدنظر خواسته .....
۲۳۲	نمونه رای دادگاه / صدور حکم بر بطلان دعوی خواهان اعسار .....
۲۳۴	نمونه رای دادگاه / صدور حکم بر اعسار تقسیط مهر .....
۲۳۵	نمونه رای دادگاه / قرار رد دعوی تنفیذ فسخ .....
۲۳۶	نمونه رای دادگاه / اثبات مالکیت (وقوع عقد بيع) .....
۲۳۶	نمونه الام به تنظیم سند رسمی انتقال .....
۳۲۸	نمونه رای دادگاه / الزام به تنظیم سند رسمی انتقال و فک رهن .....
۳۲۹	نمونه رای دادگاه / اثبات مالکیت - فک رهن و .....
۳۴۲	نمونه رای دادگاه معموم - وقی / تامین خواسته مطالبه وجه چک .....
۳۴۳	نمونه رای دادگاه / ایصال ایصال - قرار رد دعوی .....
۳۴۴	نمونه رای دادگاه / قرار رد دعوی .....
۳۴۶	نمونه رای دادگاه عمومی جرایی / عده، حکم برائت .....
۳۴۷	نمونه رای دادگاه تجدیدنظر استان / تایید دادنامه بدوي .....
۳۴۸	نمونه رای دادگاه / تقسیم ترکه و عنده، بروم دست رفیش (غیابی) .....
۳۴۹	نمونه رای دادگاه حقوقی / محکومیت خوانده .....
۳۵۲	نمونه رای دادگاه / طلاق به علت نقض شرط ضد عقد بکار - اثبات عسر و حرج .....
۳۵۲	نمونه رای دادگاه تجدیدنظر استان / تایید دادنامه بدوي .....
۳۵۵	نمونه رای دادگاه / صدور قرار عدم استماع دعوی .....
۳۵۶	نمونه رای دادگاه تجدیدنظر استان / نقض دادنامه و اعاده پرونده .....
۳۵۷	نمونه رای دادگاه / سرقت باندی - خزید و فروش اموال مسروقه تغییر احوال .....
۳۷۱	نمونه رای دادگاه تجدیدنظر استان تهران / با اصلاح تایید .....
۳۷۲	نمونه رای دادگاه / کلاهبرداری - برائت .....
۳۷۳	نمونه رای دادگاه / برائت از اتهام کلاهبرداری .....
۳۷۴	نمونه رای دادگاه تجدیدنظر استان / تایید دادنامه معتبر ض عليه .....
۳۷۵	نمونه رای دادگاه / محکومیت متهم به بزه کلاهبرداری .....
۳۷۶	نمونه رای دادگاه عمومی / اعسار از پرداخت هزینه دادرسی .....
۳۷۷	نمونه رای دادگاه عمومی جزائی / محکومیت متهم به حبس و جزای نقدی و رد مال .....
۳۷۹	نمونه رای دادگاه تجدیدنظر استان / تایید دادنامه تخصیین .....
۳۸۰	نمونه اعتراض شخص ثالث / رد اعتراض .....
۳۸۳	نمونه رای دیوانعالی کشور / مردود اعلام نمودن تقاضای اعاده دادرسی .....

نمونه اعتراض شخص ثالث (حقوقی) / نقض دادنامه معتبرض عليه ..... ۲۸۵	نمونه رای دادگاه تجدیدنظر استان / تایید دادنامه ..... ۲۸۶
نمونه رای دادگاه / صدور قرار رد دعوى ..... ۲۸۷	نمونه رای دادگاه کیفری استان (کیفری یک) / قتل عمد - معاونت در قتل ..... ۲۸۸
نمونه رای دادگاه تجدیدنظر استان / نقض و صدور حکم برائت از اتهام کلاهبرداری ..... ۴۰۲	نمونه رای دادگاه / محکومیت متهم به کلاهبرداری ..... ۴۰۶
نمونه رای دادگاه تجدیدنظر استان / تایید دادنامه بدوي ..... ۴۰۷	نمونه رای هیات تشخیص اداره کار ..... ۴۰۸
نمونه رای دادگاه انتظامی کانون وکلای دادگستری ..... ۴۱۰	<b>فصل چهارم - قواعد نگارش احکام ..... ۴۱۱</b>
نکاتی مختصر در نتیجه سارش احکام مستحبک و مقنع ..... ۴۱۲	نمونه رأى (تقاضای صوره) م برو ابطال رأى هیأت حل اختلاف ..... ۴۱۵
نمونه بررسی رای از لحاظ نگارش ..... ۴۱۶	نمونه بررسی رأى جهت بررسی قواعد نگارش ..... ۴۱۸
نمونه بررسی رأى از نظر قواعد نگارش ..... ۴۱۹	نمونه دیگری رأى جهت بررسی از لحاظ قواعد ..... ۴۲۱
نمونه بررسی رأى از لحاظ قواعد نگارش ..... ۴۲۳	<b>فصل پنجم - معانی لغات و اصطلاحات ..... ۴۲۶</b>

## مقدمه

نگارنده در تالیف مجموعه ۵ جلدی راهنمای جامع آیین نگارش حقوقی، سعی بر آن داشت تا نمونه دادخواست‌های حقوقی به نحوی به رشتہ تحریر درآید که علاوه بر دانش آموختگان رشته حقوق، قابل فهم برای عامه مردم نیز باشد، با این‌صف راین کتاب سعی بر آن شده، شیوه جدید و پیشرفت‌ای ار نگارش انواع دادخواست به زبان کاملاً حقوقی تحریر گردد که ساده و تحقیقاً جامعه حقوقی کشور از آن بی‌بهره بوده است و امید است این مجموعه بتواند موجب ارتقاء سطح علمی، فن و هنر نگارش حقوقی در بین کاربران ارجمند گردد. چه نوح تنظیم دادخواست، معرف شخصیت، سطح علمی - تجربه، مهارت، شجاعت نگارنده آن است.

در هر حال نگارنده در صدد دادن سرمشق است بلکه در کار ایجاد خلاقیت است چه طبیعی است اگر و نیل در نظام دادخواست ملاک خود را بر تقلید از نمونه‌های دیگر آن بگذارد. دیگر مجالی برای جولان اندیشه و خلاقیت ایجاد نخواهد شد. در پایان نگارنده امیدوار است این خدمت ناچیز به دیده بصیر استادان میرز حقوق و حکم‌گزاران این عرصه به چیزی بر شمرده شود.

نگارنده / جعفر اختنایا

و من... توفيق