

بررسی وضعیت حقوقی سرمایه گذاری خارجی در بازار سرمایه‌ی ایران از منظر حقوق بین الملل

تالیف:

فاطمه عبدی

دانش آموخته کارشناسی ارشد، فراگیر حقوق بین الملل دانشگاه آزاد اسلامی واحد کرمانشاه

انتشارات قانون یار

۱۳۹۵

عبدی، فاطمه، ۱۳۶۵ -	سرشناسه
ایران. قوانین و احکام	عنوان قراردادی
بررسی وضعیت حقوقی سرمایه‌گذاری خارجی در بازار سرمایه‌ی ایران از منظر حقوق بین‌الملل / تألیف فاطمه عبدی.	عنوان و نام پدیدآور
تهران: انتشارات قانون یار، ۱۳۹۵.	مشخصات نشر
۱۵۲ ص.	مشخصات ظاهری
۹۷۸-۶۰۰-۸۰۷۷-۴۲-۸	شابک
فیبا	وضعیت فهرست نویسی
کتابنامه به صورت زیرنویس.	یادداشت
سرمایه‌گذاری خارجی -- قوانین و مقررات -- ایران	موضوع
Investments, Foreign -- Law and legislation -- Iran	موضوع
سرمایه‌گذاری خارجی (حقوق بین‌الملل)	موضوع
(Investments, Foreign (International law	موضوع
سرمایه‌گذاری خارجی -- ایران	موضوع
Investments, Foreign -- Iran	موضوع
۱۳۹۵ ۴۰۲/۳۲۰۳KMH	رده بندی کتبی
۳۴۶/۰۰۹۲	رده بندی دیویی
۴۵۲۶۲۷	شماره کتابشناسی ملی

انتشارات قانون یار

بررسی وضعیت حقوقی سرمایه‌گذاری خارجی در بازار سرمایه‌ی ایران از منظر حقوق بین‌الملل

تألیف: فاطمه عبدی

ناشر: قانون یار

ناظر فنی: محسن خاضل

نوبت چاپ: اول - ۱۳۹۵

شمارگان: ۱۱۰۰ جلد

قیمت: ۱۵۰۰۰ تومان

شابک: ۹۷۸-۶۰۰-۸۰۷۷-۴۲-۸

مرکز پخش: تهران، میدان انقلاب، نخ منیری جاوید، پلاک ۹۲

تلفن: ۶۶۹۷۳۹۶۰ کتابفروشی رسولی (چراغ دانش سابق)

فهرست مطالب

مقدمه	۹
فصل اول	۱۱
سرمایه گذاری خارجی در بازار سرمایه ی ایران	۱۱
فصل دوم	۲۱
بررسی وضعیت حقوقی سرمایه گذاری خارجی در بازار سرمایه ایران	۲۱
فصل سوم	۱۱۷
بررسی موانع و مشغولیت سرمایه گذاری خارجی در ایران	۱۱۷
فصل چهارم	۱۳۷
نتایج و پیشنهادات	۱۳۷
منابع و مأخذ	۱۴۹

بدیهی است هر کشوری جهت گرداندن چرخ های اقتصادی و انجام پروژه های خویش محتاج سرمایه می باشد چه آنکه این سرمایه از درون کشور و با استفاده از منابع داخلی تأمین گردد و یا آنکه با به کارگیری ظرفیت های خارجی، سرمایه گذاران دیگری را از سایر کشورها جذب نماید. در چرخه جذب منابع مالی از اشخاص خارجی، همواره دو طرف این معادله یعنی کشور پذیرنده ی سرمایه و سرمایه گذار خارجی در تعامل دو طرفه می باشند و چگونگی آن تعامل باعث می گردد که ظرفیت ها و حجم سرمایه گذاری به نحو آشکاری دچار تغییرات بارز گردد. عوامل متعددی از جمله عوامل اقتصادی، سیاسی، اجتماعی و حتی فرهنگی دارای تأثیرات عمده ای بر سرمایه گذاری خارجی می باشند که بارزترین آنها را می توان تحت عناوین بارده در داخل و خارج از کشور و ریسک های سرمایه گذاری، سیاست های مالیاتی از قبیل معافیت ها و تخفیف های مالیاتی، ترجیحات و اولویت های انحصاری، کیفیت قوانین و مقررات اجرایی برشمرد که در این نوشتار به عامل قانون و مقررات که شکل دهنده این رابطه هستند می پردازیم.^۱

نحوه تعامل و ارتباطات بین کشور سرمایه پذیر و سرمایه گذار، معلول عوامل متعددی است که قوانین و مقررات جاری کشور در زمینه سرمایه گذاری خارجی که شکل دهنده چارچوب قانونی این فرآیند می باشند را می توان به عنوان یکی از مهم ترین عوامل مؤثر بر این تعامل قلمداد نمود. به عبارت دیگر می توان گفت مقررات جاری در این زمینه، شکل دهنده روابط میان سرمایه گذار و کشور پذیرنده سرمایه در حوزه حقوق، تعهدات، مزایا، تسهیلات و محدودیتهای سرمایه گذاری خارجی می باشد که در مجرای قالب منسجم و واحدی را از دورنمای چگونگی پذیرش سرمایه خارجی در کشور مجسم می نماید و سرمایه گذار خارجی با لحاظ کلیت این مجموعه تصمیم به انتخاب کشور مطلوب خویش می نماید. بدیهی است کشوری که قوانین و مقررات سرمایه گذاری خارجی آن دارای قواعد



و الزاماتی متعادل و منطقی می‌باشد برای سرمایه‌گذار خارجی دارای مطلوبیت بیشتری است. از این رو بررسی این قواعد و قوانین و لحاظ سیر تحول آن همراه با بررسی وضع موجود، در راستای گسترش سرمایه‌گذاری خارجی در سطح کشور و رفع نواقص آن، از ضروریات ارتقاء گسترش پذیرش و جذب سرمایه‌گذاری خارجی می‌باشد. در این بخش با بررسی سیر تحولات اسناد قانونی در این زمینه، منابع قانونی امکان سرمایه‌گذاری خارجی را واکاوی نموده و پس از آن، با توجه به آنکه در مورد مرجع اعطای مجوز سرمایه‌گذاری خارج در بازار سرمایه ابهاماتی وجود دارد در قسمت بعدی به آن می‌پردازیم. همچنین برای تبیین ابعاد مختلف موضوع سرمایه‌گذاری خارجی در بازار سرمایه ایران، در قسمت‌های بعدی، فعلاً این حیطه یعنی اشخاصی که مبادرت به سرمایه‌گذاری خارجی می‌نمایند و همچنین قلمرو و حدود فعالیت این سرمایه‌گذاران را بررسی می‌نماییم.