

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

کنجینه دعاوی حقوقی

(امور شکلی)

پرونده محور مبتنی بر ارکان دعاوی حقوقی
ویژه قضات وکلای دادگستری

دکتر عزت الله امانی شلمزاری

قاضی دیوان عالی کشور

دکتر علی رشیدی

دادیار دادرسی انتظامی قضات

مجید عطایی جنتی

رئیس شعبه دادگاه عمومی حقوقی

دکتر لادن نصری

مدرس دانشگاه

نشر حقوق بویا

عنوان قراردادی: ایران. قوانین و احکام
عنوان و نام پدیدآور: گنجینه دعاوی حقوقی (امور شکلی) پرونده محور مبتنی بر اراکان دعاوی حقوقی ویژه قضات، وکلای دادگستری / عزت الله امانی شلمزاری ... او دیگران.
مشخصات نشر: قم، حقوق پویا، ۱۴۰۳
مشخصات ظاهری: وزیری، ۱۰۴۸ صفحه
شابک: ۹۷۸-۶۲۲-۸۲۳۹-۲۸-۶
وضعیت فهرست نویسی: فیپا
یادداشت: نویسندگان عزت الله امانی شلمزاری، علی رشیدی، مجید عطایی جنتی، لادن نصری.
یادداشت: کتابنامه: ص. ۱۰۴۴ - ۱۰۴۸.
موضوع: حقوق مدنی -- ایران -- دعاوی
آیین دادرسی مدنی -- ایران
رویه قضایی -- ایران
شناسه افزوده: امانی شلمزاری، عزت الله
رده بندی کنگره: KMH ۶۷۵
رده بندی دیویی: ۳۴۸/۵۵۰۴
شماره کتابشناسی ملی: ۹۸۶۳۴۶۸

هرگونه تکثیر (اعم از چاپ، کپی و Pdf و...) از این اثر بدون اخذ مجوز از ناشر خلاف قانون بوده و پیگرد قانونی دارد. لطفاً در صورت مشاهده موارد را به شماره تلفن های ذیل اطلاع دهید.

گنجینه دعاوی حقوقی (امور شکلی) پرونده محور مبتنی بر اراکان دعاوی حقوقی



حقوق پویا

دکتر عزت الله امانی شلمزاری، دکتر علی رشیدی
مجدید عطایی جنتی، دکتر لادن نصری

ناشر: حقوق پویا	چاپ: اول ۱۴۰۳	تعداد: ۵۰۰ نسخه
قیمت: ۱،۲۰۰،۰۰۰ تومان	شابک: ۹۷۸-۶۲۲-۸۲۳۹-۲۸-۶	

قم / خیابان ارم / جنب بانک ملی / پاساژ ناشران / پلاک ۲۲ تلفن: ۰۲۵۳۷۷۴۹۲۷۴

ثبت سفارش از طریق پیام رسان های ایتا و تلگرام توسط شماره: ۰۹۱۲۶۵۲۵۰۷۰

کانال تلگرام: haghoghhepoyapub	کانال ایتا: nashrehoghoghhepoya
کانال پیام رسان بله: pooya_law	کانال پیام رسان سروش: pooyalaw
فروشگاه اینترنتی: www.hpbook.ir	

ارسال کتاب به تمام نقاط کشور

فهرست مطالب

مقدمه..... ۳۰

فصل اول: صلاحیت..... ۳۱

- بخش اول: کلیات ۳۱
۱. نحوه طرح پرونده در دادگاه..... ۳۱
۲. صلاحیت مراجع..... ۳۳
- ۲-۱- اقسام صلاحیت..... ۳۴
- ۲-۲- خصوصیات قواعد صلاحیت ذاتی و نسبی..... ۳۶
- ۲-۳- بررسی تحلیلی صلاحیت نسبی..... ۳۷
- ۲-۴- اقسام مراجع قضاوتی ایران..... ۳۸
- ۲-۵- خصوصیات آیین دادرسی مدنی..... ۳۹
- ۲-۶- تشخیص صلاحیت..... ۳۹
- ۲-۷- مراحل تحقق اختلاف در صلاحیت..... ۴۰
- ۲-۸- مراجع حل اختلاف در صلاحیت..... ۴۰
- ۲-۹- اوصاف، ویژگی‌ها و صلاحیت دیوان عدالت اداری..... ۴۳
- ۲-۱۰- بررسی صلاحیت دادگاه خانواده..... ۴۵
- ۲-۱۱- بررسی صلاحیت‌های دادگاه صلح..... ۴۷
- مبحث اول: موارد شمول صلاحیت دادگاه صلح..... ۴۷
- گفتار اول: دعاوی مالی تا نصاب یک میلیارد (۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰) ریال..... ۴۹
۱. تاثیر تجمیع و لف پرونده‌های صلح و تاثیر آن در صلاحیت دادگاه صلح..... ۴۹
۲. تغییر صلاحیت مرجع رسیدگی دادگاه صلح با توجه به افزایش خواسته..... ۵۰
۳. خسارت تاخیر تادیه کمتر از نصاب مقرر در ماده در دعاوی که خود در صلاحیت دادگاه عمومی است..... ۵۱
۴. صلاحیت دادگاه صلح نسبت به صدور دستور موقت در صورت صالح بودن نسبت به اصل دعوا..... ۵۲
۵. کاهش خواسته در دادگاه عمومی حقوقی و تاثیر آن بر صلاحیت دادگاه صلح..... ۵۳
۶. خلل در صلاحیت دادگاه عمومی حقوقی با استرداد یکی از خواسته‌ها..... ۵۴
۷. صلاحیت دادگاه صلح نسبت به خواسته‌ی یک میلیارد ریال..... ۵۴

- ۷۳۶ اعتبار سند ۲-۲-۳۳
- ۷۳۷ اعتبار اسناد در برابر اشخاص ثالث ۳-۲-۳۳
- ۷۴۰ استناد به پیامک ۴-۲-۳۳
- ۷۴۰ بررسی تعارض سند رسمی با سند عادی ۷-۲-۳۳
- ۷۴۳ تعارض سند عادی با سند عادی ۸-۲-۳۳
- ۷۴۳ شهادت ۳-۳-۳۳
- ۷۴۴ شرایط شاهد ۱-۳-۳۳
- ۷۴۸ تعداد شهود در دعاوی مدنی ۲-۳-۳۳
- ۷۵۱ جرح شاهد ۳-۳-۳۳
- ۷۵۳ نحوه جرح شاهد ۴-۳-۳۳
- ۷۵۷ نحوه تحقیق از شاهد ۵-۳-۳۳
- ۷۵۹ انضمام شهادت نامه ۶-۳-۳۳
- ۷۶۲ احضار و جلب شاهد ۷-۳-۳۳
- ۷۶۴ نمونه قرار استماع شهادت شهود ۸-۳-۳۳
- ۷۶۴ نمونه قرار عدم نیاز به تعیین وقت رسیدگی در صورت کامل بودن استشهادیه ۹-۳-۳۳
- ۷۶۵ نمونه سوالات از شاهد در دعاوی نفقه و اعسار از پرداخت محکوم به ۱۰-۳-۳۳
- ۷۶۶ قرار تحقیق محلی ۴-۳-۳۳
- ۷۶۶ شکستن قفل به منظور انجام معاینه محل ۱-۴-۳۳
- ۷۶۷ اجرای قرار تحقیق محلی و معاینه محل توسط قاضی یا مدیر دفتر ۲-۴-۳۳
- ۷۶۹ تهیه وسیله اجرای قرارهای معاینه و تحقیق محلی ۳-۴-۳۳
- ۷۷۰ نمونه قرار تحقیق محلی و معاینه محل ۴-۴-۳۳
- ۷۷۱ قرار کارشناسی ۵-۳-۳۳
- ۷۷۲ امتناع کارشناس از انجام کارشناسی به دلیل پایین بودن دستمزد ۱-۵-۳۳
- ۷۷۳ پرداخت دستمزد کارشناس خارج از مهلت ۲-۵-۳۳
- ۷۷۴ عدم پرداخت ما به التفاوت هزینه کارشناسی توسط متقاضی ۳-۵-۳۳
- ۷۷۸ ضمانت اجرای عدم تهیه وسیله اجرای قرار ۴-۵-۳۳
- ۷۷۹ اعتبار نظریه کارشناسی در پرونده دیگر ۵-۵-۳۳
- ۷۸۱ تکلیف دادگاه در خصوص عدم پرداخت هزینه کارشناسی هیئت سه نفره ۶-۵-۳۳
- ۷۸۲ اعتبار نظریه تامین دلیل در پرونده دادگاه ۷-۵-۳۳
- ۷۸۳ امکان صدور قرار کارشناسی هیئتی در بدو امر ۸-۵-۳۳
- ۷۸۴ اعطای نیابت در قرار کارشناسی ۹-۵-۳۳
- ۷۸۴ تفاوت نظریه‌های کارشناسی ۱۰-۵-۳۳

۳۳-۵-۱۱.	فاصله زمان نظریه کارشناسی تا زمان صدور رأی و تاثیر تورم در آن.....	۷۸۵
۳۳-۵-۱۲.	جلب نظر کارشناس با وجود اقرار در پرونده.....	۷۸۶
۳۳-۵-۱۳.	طریقت یا موضوعیت داشتن نظریه کارشناسی.....	۷۸۷
۳۳-۵-۱۴.	اعتراض به نظریه کارشناسی.....	۷۸۸
۳۳-۵-۱۵.	خبره یا رسمی بودن کارشناس.....	۷۸۹
۳۳-۵-۱۶.	عدم امکان اظهارنظر کارشناس در موضوع قرار کارشناسی.....	۷۹۰
۳۳-۵-۱۷.	استنکاف احدی از متداعیین از پرداخت هزینه کارشناسی به طور منصفه.....	۷۹۱
۳۳-۵-۱۸.	عدم حضور کارشناس در محل اجرای قرار کارشناسی.....	۷۹۲
۳۳-۵-۱۹.	ارجاع امر به کارشناس فاقد صلاحیت.....	۷۹۳
۳۳-۵-۲۰.	جهات عذر کارشناس.....	۷۹۴
۳۳-۵-۲۱.	الزام دادگاه به صدور قرار کارشناسی.....	۷۹۵
۳۳-۵-۲۲.	ذکر موضوع قرار کارشناسی به صورت مفصل.....	۷۹۶
۳۳-۵-۲۳.	قرار ارجاع امر به کارشناس رسمی یا خبره.....	۷۹۷
۳۳-۵-۲۴.	شرایط استفاده از کارشناس در حوزه قضایی دیگر.....	۷۹۷
۳۳-۵-۲۵.	پرداخت دستمزد کارشناس توسط وخواه.....	۷۹۷
۳۳-۵-۲۶.	تصمیم مقام قضایی در صورت عدم تهیه وسیله اجرای قرار کارشناسی.....	۷۹۸
۳۳-۵-۲۷.	پرداخت دستمزد کارشناس در دعاوی خانوادگی.....	۷۹۹
۳۳-۵-۲۸.	عدم نیاز به تعیین وقت رسیدگی در کارشناسی.....	۷۹۹
۳۳-۵-۲۹.	پرداخت دستمزد کارشناسی انضمامی.....	۸۰۰
۳۳-۵-۳۰.	تبعیت یا عدم تبعیت قاضی از نظریه کارشناسی.....	۸۰۰
۳۳-۵-۳۱.	ارجاع به کارشناسی قبل از شروع جلسه اول دادرسی.....	۸۰۱
۳۳-۵-۳۲.	تبعیت دادگاه از نظریه کارشناسی یک نفره یا هیئت سه نفره یا بالاتر.....	۸۰۲
۳۳-۵-۳۳.	نقش نظریه کارشناسی در خصوص حجر.....	۸۰۲
۳۳-۵-۳۴.	لزوم تعیین اموال موضوع کارشناسی در تنصیف دارایی زوج.....	۸۰۳
۳۳-۵-۳۵.	حدود اختیارات قابل تفویض براساس نیابت قضایی در کارشناسی.....	۸۰۳
۳۳-۵-۳۶.	نوع رأی در صورت عجز از معرفی زمین موضوع قرار کارشناسی توسط خواهان.....	۸۰۴
۳۳-۵-۳۷.	اثر عدم ارائه به موقع رسید پرداخت هزینه کارشناسی.....	۸۰۵
۳۳-۵-۳۸.	تعارض شهادت شهود با نظریه کارشناسی.....	۸۰۵
۳۳-۵-۳۹.	افزایش مبلغ موضوع نظریه کارشناسی به ضرر معترض.....	۸۰۶
۳۳-۵-۴۰.	دعای ابطال گزارش نظریه کارشناسی.....	۸۰۷
۳۳-۶-۱.	لزوم یا عدم لزوم صدور قرار اتیان سوگند.....	۸۰۸
۳۳-۶-۲.	لزوم یا عدم لزوم صدور قرار اتیان سوگند.....	۸۰۹

- گفتار سوم: اعتراض شخص ثالث و حکم دادگاه به نفع شخص ثالث و اعتراض شخص ثالث دیگر به حکم..... ۹۷۴
- گفتار چهارم: تاثیر انتقال مال موضوع اعتراض شخص ثالث در اثنای رسیدگی به دعاوی اعتراض شخص ثالث..... ۹۷۵
- گفتار پنجم: الغای تمام یا قسمتی از حکم مورد اعتراض..... ۹۷۶
- گفتار ششم: اعتراض شخص ثالث نسبت به گزارش اصلاحی..... ۹۷۷
- گفتار هفتم: دادخواست الزام به تنظیم سند و... همزمان دادخواست اعتراض ثالث حکمی (استماع دعاوی دیگر ضمن اعتراض ثالث)..... ۹۸۱
- گفتار هشتم: اعتراض ثالث نسبت به قرار..... ۹۸۲
- گفتار نهم: دادخواست اعتراض ثالث نسبت به رای غیابی..... ۹۸۴
- گفتار دهم: ورود قاضی دادگاه در ماهیت دعوی در دعوی اعتراض ثالث..... ۹۸۴
- گفتار یازدهم: مبنای تشخیص شخص ثالث..... ۹۸۵

فصل پنجاه و چهارم: نحوه رسیدگی به دعاوی اعاده دادرسی ۹۸۸

- بخش اول: رسیدگی شکلی به دعاوی اعاده دادرسی ۹۸۸
- گفتار اول: صلاحیت ۹۸۸
۱. قرار ابطال دادخواست تجدیدنظر ۹۸۹
۲. تمایز بین رأی اصلی و اصلاحی: ۹۹۱
- گفتار دوم: دادخواست ۹۹۵
- گفتار سوم: احراز اختیار وکیل ۹۹۵
- گفتار چهارم: مالی یا غیر مالی بودن ۹۹۷
- گفتار پنجم: هزینه دادرسی ۹۹۷
- گفتار ششم: میزان حق الوکاله و تبر مالیاتی وکیل ۱۰۰۱
- گفتار هفتم: توقیف عملیات اجرایی ۱۰۰۱
- بخش دوم: رسیدگی ماهوی به دعاوی اعاده دادرسی ۱۰۰۱
- گفتار اول: ذکر جهات اعاده دادرسی در دادخواست ۱۰۰۱
- گفتار دوم: ضمانت اجرای عدم ذکر جهات اعاده دادرسی در دادخواست ۱۰۰۹
- گفتار سوم: اعاده دادرسی نسبت به قرار ۱۰۱۰
- گفتار چهارم: تقدیم دادخواست اعاده دادرسی در مهلت قانونی ۱۰۱۲
- گفتار پنجم: اعاده دادرسی از حکم غیر قطعی ۱۰۱۳
- گفتار ششم: قرار قبول اعاده دادرسی ۱۰۱۳
- ۱- امکان عدول از قرار قبول اعاده دادرسی ۱۰۱۴

- ۲- مفقود شدن پرونده مورد درخواست اعاده دادرسی ۱۰۱۵
- گفتار هفتم: نحوه برگزاری جلسه رسیدگی دعوی اعاده دادرسی ۱۰۱۷
- گفتار هشتم: نحوه صدور حکم توسط قاضی دادگاه در دادخواست اعاده دادرسی ۱۰۱۸
- گفتار نهم: پذیرش یا عدم پذیرش اعاده دادرسی مجدد ۱۰۱۸
- گفتار دهم: اشخاص مجاز به ورود در اعاده دادرسی (اعتراض ثالث، ورود ثالث) ۱۰۱۸
- گفتار یازدهم: اعاده دادرسی در مهلت واخواهی و تلقی نمودن آن به عنوان واخواهی ۱۰۱۸
- گفتار دوازدهم: امکان یا عدم امکان ایراد شکلی در مرحله اعاده دادرسی به دعوی بدوی ۱۰۱۹
- گفتار سیزدهم: اعاده دادرسی نسبت به رای داور ۱۰۲۰

فصل پنجاه و پنجم: نحوه رسیدگی به دعاوی اعتراض ثالث اجرایی ۱۰۲۲

- بخش اول: رسیدگی شکلی به دعاوی اعتراض ثالث اجرایی ۱۰۲۲
- گفتار اول: صلاحیت ۱۰۲۲
- گفتار دوم: دادخواست ۱۰۲۶
- گفتار سوم: مالی یا غیر مالی بودن ۱۰۲۷
- گفتار چهارم: هزینه دادرسی ۱۰۲۸
- گفتار پنجم: توقیف عملیات اجرایی ۱۰۳۰
- بخش دوم: رسیدگی ماهوی به دعاوی اعتراض ثالث اجرایی ۱۰۳۰
- گفتار اول: قابلیت تجدیدنظرخواهی رای دادگاه در خصوص اعتراض شخص ثالث ۱۰۳۱
- گفتار دوم: طرف دعوا قرار دادن محکوم له و محکوم علیه در دادخواست ثالث اجرایی ۱۰۳۱
- گفتار سوم اعتراض ثالث اجرایی در راستای صدور قرار تأمین خواسته ۱۰۳۴
- گفتار چهارم: مراد از عدم رعایت تشریفات آیین دادرسی مدنی در دادخواست اعتراض شخص ثالث ۱۰۳۶
- گفتار پنجم: امکان یا عدم امکان دعوی ورود ثالث در دادخواست اعتراض ثالث اجرایی ۱۰۳۷
- گفتار ششم: احراز مالکیت دادگاه در دادخواست اعتراض ثالث اجرایی و تسری این مالکیت به دعاوی دیگر ۱۰۳۸
- گفتار هفتم: توقیف مال در شعب متعدد اجرای احکام مدنی و تسری دادخواست اعتراض شخص ثالث به شعب دیگر ۱۰۳۹
- گفتار هشتم: امکان یا عدم امکان صدور حکم به ابطال سند در فرض پذیرش دادخواست اعتراض ثالث اجرایی ۱۰۴۱
- گفتار نهم: تقدیم دادخواست اعتراض شخص ثالث و الزام به تنظیم سند به صورت توانا ۱۰۴۲

منابع ۱۰۴۴

مقدمه

قاضی با وکیل دادگستری هنگامی که با یک پرونده حقوقی مواجه می شود می بایست به دو امر دقت نماید: ۱- امور شکلی ۲- امور ماهوی که در این خصوص دو کتاب با عناوین گنجینه دعاوی حقوقی (ماهوی) و کتاب گنجینه دعاوی حقوقی (شکلی) به صورت مفصل به این دو امر پرداخته است. اولین نکته ای که در امور شکلی یک قاضی یا وکیل دادگستری می بایست دقت نماید، مبحث صلاحیت می باشد که در این خصوص به شرح ذیل در فصل اول به این موضوع پرداخته شده است. و به سایر مباحث در ادامه به صورت مفصل اشاره خواهد شد.