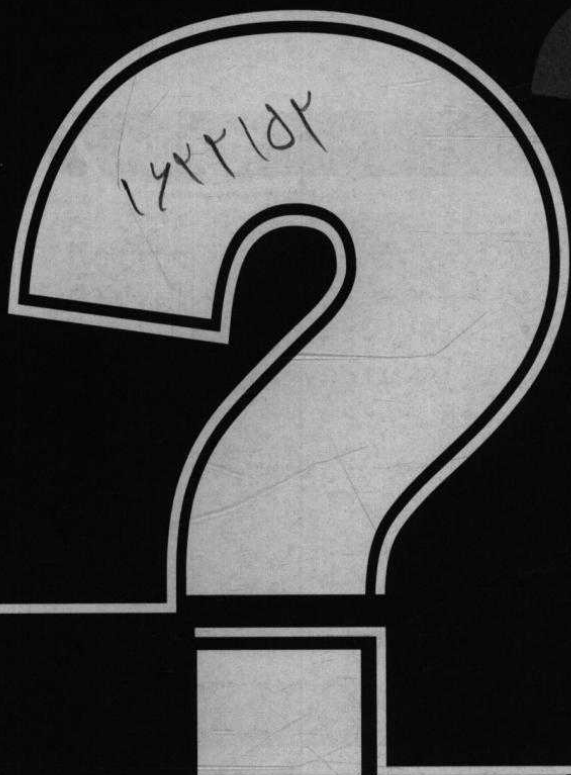




بسم الله
الرحمن
الرحيم

www.ketab.ir

مجموعه پرسش‌های چهار گزینه‌ای حقوق مدنی

مؤلف: دکتر مجید قربانی لاچوانی

عضو هیئت علمی دانشگاه صنعت نفت

انتشارات چتر دانش

سرشناسه	■	قربانی لاجوani، مجید، ۱۳۵۷ -
عنوان و نام پدیدآور	■	مجموعه پرسش‌های چهار گزینه‌ای حقوق مدنی
مشخصات نشر	■	تهران: چتر دانش، ۱۳۹۶ .
مشخصات ظاهری	■	۹۴۴ ص.
شابک	■	۹۷۸-۶۰۰-۴۱۰-۱۲۰-۲
وضعیت فهرست نویسی	■	فیبای مختصر
یادداشت	■	فهرست‌نویسی کامل این اثر در نشانی: http://opac.nlai.ir
شماره کتابشناسی ملی	■	قابل دسترسی است.
		۴۶۳۰۵۱۶

نام کتاب	■	مجموعه پرسش‌های چهار گزینه‌ای حقوق مدنی
ناشر	■	چتر دانش
مؤلف	■	دکتر مجید قربانی لاجوani
نوبت و سال چاپ	■	چاپ چهل و پنجم - ۱۴۰۳
شمارگان	■	۲۰۰۰
شابک	■	۹۷۸-۶۰۰-۴۱۰-۱۲۰-۲
قیمت	■	۶۴۰۰۰۰ تومان

فروشگاه مرکزی: تهران، میدان انقلاب، خمینری جاوید (اردیبهشت شمالی)، پلاک ۸۸

تلفن مرکز پخش: ۶۶۴۹۲۳۲۷ - تلفن فروشگاه کتاب: ۶۶۴۰۲۳۵۳

nashr.chatr@gmail.com

کلیه حقوق برای مؤلف و ناشر محفوظ است.

۱۴ مقدمه مؤلف

۱۶ بخش یکم: اموال و مالکیت

۱۶	فصل یکم: انواع مال
۱۶	مبحث یکم: اموال منقول
۲۰	مبحث دوم: اموال غیر منقول
۲۳	مبحث سوم: اموالی که مالک خاص ندارند
۲۶	مبحث چهارم: اموال مثلی و قیمی
۲۷	فصل دوم: حقوق مختلف اشخاص نسبت به اموال
۲۷	مبحث یکم: حق مالکیت
۴۰	مبحث دوم: حق انتفاع
۴۲	مبحث سوم: حق ارتفاق
۵۰	فصل سوم: احیای اراضی موات و مباحات

۵۲ بخش دوم: قواعد عمومی اعمال حقوقی

۵۲	فصل یکم: کلیات اعمال حقوقی
۵۲	مبحث یکم: تعریف مفاهیم اصلی
۶۶	مبحث دوم: تقسیم‌بندی عقود
۶۶	گفتار یکم: عقد لازم و جایز
۷۴	گفتار دوم: عقد منجز و معلق
۸۵	گفتار سوم: عقد معوض و مجانی
۸۷	گفتار چهارم: عقد رضایی، تشریفاتی و عینی
۹۰	گفتار پنجم: عقد عهدی و تملیکی
۹۱	گفتار ششم: عقد شائسی (احتمالی) و قطعی
۹۲	گفتار هفتم: عقد معین (بانام) و نامعین (بی نام)

۷۲۵	گفتار پنجم: خیار عیب
۷۳۸	گفتار ششم: خیار تأخیر ثمن
۷۴۱	گفتار هفتم: خیارات رؤیت، تفلیس، تدلیس و مجلس

بخش پنجم: احوال شخصی ۷۴۸

۷۴۸	فصل یکم: اشخاص و محجورین
۷۴۸	مبحث یکم: شخصیت و عوارض آن
۷۴۸	گفتار یکم: شخصیت
۷۵۰	گفتار دوم: عوارض شخصیت
۷۵۰	الف- نام و نام خانوادگی
۷۵۲	ب- اقامتگاه
۷۵۶	ج- اهلیت تمتع
۷۵۹	د- تابعیت
۷۶۱	مبحث دوم: محجوران و نمایندگان آنها
۷۶۱	گفتار یکم: اسباب حجر
۷۶۴	گفتار دوم: اعمال حقوقی محجوران
۷۶۹	گفتار سوم: نمایندگان محجور و حدود اختیارات آنها
۷۶۹	الف- اولیای خاص
۷۷۳	ب- قیم
۷۸۷	مبحث سوم: غایب مفقودالاثر
۷۸۹	فصل دوم: نکاح، طلاق، قرابت و نسب
۷۸۹	مبحث یکم: نامزدی (وعدۀ ازدواج)
۷۹۳	مبحث دوم: شرایط و موانع صحت نکاح
۸۰۰	مبحث سوم: آثار نکاح
۸۰۰	گفتار یکم: مهر
۸۱۹	گفتار دوم: نفقه‌ی زوجه
۸۲۳	گفتار سوم: ریاست مرد بر خانواده
۸۲۴	گفتار چهارم: تعارض قوانین

سخن مؤلف

به نام آنکه جان را فکرت آموخت

خداوند رحمان را سپاسگزارم که توفیق گردآوری متن حاضر را نصیب حقیر کرد و از خوانندگان گرامی بابت تأخیرهای مکرری که در چاپ کتاب اتفاق افتاد، عذر می‌خواهم.

این نوشته حاوی پاسخ تشریحی به پرسش‌های طرح شده برای درس حقوق مدنی در آزمون‌های رسمی کشور است، تقریباً پرسش‌های طرح شده در همه‌ی آزمون‌های اصلی؛ یعنی آزمون ورود به دوره‌ی کارآموزی وکالت، قضاوت، مشاوران حقوقی قوه‌ی قضاییه، سردفتری دفترخانه‌های اسناد رسمی و آزمون ورود به دوره‌ی کارشناسی ارشد و دکتری در رشته‌های حقوق خصوصی، حقوق خانواده و حقوق نفت و گاز دانشگاه‌های دولتی و دانشگاه آزاد اسلامی در این کتاب مورد بررسی قرار گرفته و پاسخ تشریحی آن‌ها ارائه شده است.

ویژگی‌های مهم کتاب که موجب تمایز آن از آثار مشابه موجود می‌شود، به شرح زیر است:

۱- پرسش‌ها به صورت موضوعی و با نظامی منطقی و علمی طبقه‌بندی شده‌اند تا خوانندگان محترم کتاب، مطالب را با نظم علمی بیاموزند.

۲- کتاب متضمن پرسش‌های طرح شده در آزمون‌های فوق تا سال ۱۳۸۲ است.

۳- نه تنها پاسخ درست پرسش با استدلال توجیه شده، دلیل نادرستی گزینه‌های دیگر نیز شرح داده شده است.

۴- برای این که خوانندگان محترم از رجوع به منابع متعدد بی‌نیاز شوند، هنگام پاسخ‌گویی به پرسش‌ها تلاش شده است که مطالب مرتبط با پرسش نیز بیان شود.

۵- پاسخ‌ها براساس دیدگاهی ارائه شده‌اند که اکنون نظر غالب محسوب می‌گردد و در آزمون‌ها معمولاً مبنای تعیین پاسخ درست پرسش‌ها است، در مواردی که با توجه به قرائن موجود معلوم بوده که نظری غیر از دیدگاه غالب به‌عنوان پاسخ درست مدنظر است، پاسخ درست بر اساس رویکرد مورد نظر ارائه شده و موضوع به‌طور مشروح تبیین شده است.

آنچه در این مجموعه گردآوری شده، حاصل جهد و تلاش علمی استادان حقوق مدنی کشور است که بدون تردید حق بزرگی بر جامعه دارند و در واقع ریزه‌خواری از خوان نعمتی است که این بزرگان گسترده‌اند، در پاسخ‌گویی به پرسش‌ها عمدتاً نظرات استاد بزرگ حقوق کشور، مرحوم

دکتر ناصر کاتوزیان مبنا قرار گرفته است و هرجا عبارت «دیدگاه غالب در دکترین حقوقی» یا عبارات مشابه مورد استفاده واقع شده، منظور دیدگاه این دانشمند فقید است، در طول مدت گردآوری مطالب، مکرر عظمت تلاش این بزرگ مرد در ذهنم تجلی می‌یافت، حقیقتاً با لحاظ اهمیت و ژرفای خدمتی که ایشان به این کشور و مردم آن کرده‌اند، همه باید در برابر آن روح بزرگ سر تعظیم فرود آوریم، اگر بر تلاش من در گردآوری این مطالب ارجی معنوی مترتب باشد، با کمال احترام و خضوع همه‌ی آن را به روح پاک استاد تقدیم می‌کنم و از خداوند رحمان عاجزانه تمنا دارم، بهترین‌های خود در دیار باقی را نصیب استاد کند.

مجید قربانی لاچوانی

www.ketab.ir