

تأمین خواسته

مؤلف:
عماد نمرودی

انتشارات معید مهر

تهران - پاییز ۱۴۰۳



MCEID

انتشارات معید مهر

میر شنامه	نمرودی، عماد، ۱۳۶۶ -
عنوان قراردادی	ایران، قوانین و احکام Iran, Laws, etc
عنوان و نام پدیدآور	تأمین خواسته مؤلف عماد نمرودی؛ ویراستار مهران غلامیان.
مشخصات نشر	تهران: معید مهر، ۱۴۰۳.
مشخصات طاهری	[۷۶] ص.
شابک	۹۷۸-۶۲۲-۴۸۶۱-۱۶-۰
وضعیت فهرست نویسی	فبا
یادداشت	کتابنامه: ص. [۷۶]
موضوع	حکم ضبط و تأمین خواسته -- ایران Attachment and garnishment -- Iran
رده بندی کنگره	KMH۱۹۰۴
رده بندی دیویی	۵۵۰۷۷ ۳۲۷
شماره کاتالوژی ملی	۹۷۲۵۹۰۹



عنوان کتاب:	تأمین خواسته
مؤلف:	عماد نمرودی
ناظر ویراستار:	علیرضا حیدری
ناشر:	انتشارات معید مهر
ویراستار:	مهران غلامیان
طراحی جلد:	امید نسیمی زاده
نوبت چاپ:	چاپ اول - پاییز ۱۴۰۳
شمارگان:	۱۰۰۰ نسخه
شابک:	۹۷۸-۶۲۲-۴۸۶۱-۱۶-۰
قیمت:	۱/۳۰۰/۰۰۰ ریال
تلفن:	۰۲۱-۲۲۱۱۱۲۸۴
پایگاه اینترنتی:	www.Moeid.law www.Moeid.academy
پست الکترونیکی:	Info@moeid.academy

فهرست مطالب

۱۱	سخن ناشر
۱۳	پیشگفتار
۱۵	فصل اول: تبیین موضوع
۱۷	تعریف و مفهوم تأمین خواسته
۲۲	پیشینه و مبنای تأمین خواسته
۲۵	شرایط تأمین خواسته
۲۶	درخواست خوانده
۲۹	ذی سمت بودن در خواست کننده
۳۱	ذی نفع بودن خواهان
۳۳	توجه دعوی به خوانده
۳۴	زمان طرح درخواست تأمین خواسته
۳۷	درخواست قبل از اقامه دعوی
۳۹	درخواست ضمن اقامه دعوی
۴۱	درخواست بعد از اقامه دعوی
۴۲	شرایط خواسته
۴۲	قابل مطالبه بودن خواسته:
۴۲	قابل تأمین بودن خواسته:
۴۳	معلوم بودن میزان خواسته یا عین معین بودن آن:
۴۴	آثار تأمین خواسته
۴۴	اثر اجرای قرار تأمین خواسته نسبت به خوانده
۴۶	اثر اجرای قرار تأمین خواسته نسبت به خواهان:
۴۶	۱. حفظ حقوق خواهان
۴۶	۲. جلب اعتماد خواهان
۴۶	۳. محدودیت های مالی

۴۶	۴. تسهیل در اجرای حکم نهایی
۴۷	۵. ایجاد فشار روانی بر خواننده
۴۷	۶. مسئولیت جبران خسارت
۴۷	۷. افزایش هزینه‌های دادرسی
۴۷	۸. افزایش تعهدات حقوقی
۴۷	۹. تشویق به حل و فصل سریع
۴۸	تودیع خسارت احتمالی
۴۸	۱. جلوگیری از خسارات نابجا به خواننده
۴۸	۲. افزایش اعتماد دادگاه به خواهان
۴۸	۳. حفظ نادل در حقوق طرفین
۴۸	۴. پیشگیری از درخواست‌های بی‌اساس
۴۸	عدم تودیع خسارت احتمالی
۴۸	۱. ریسک بالاتر برای خواننده
۴۹	۲. آسان‌تر شدن روند درخواست تأمین خواهان
۴۹	۳. احتمال جبران خسارت برای خواننده
۴۹	۴. تسهیل دسترسی به عدالت
۴۹	جمع‌بندی
۵۰	موارد رفع اثر از تأمین خواسته
۵۰	عدم به موقع تقدیم دادخواست
۵۱	فسخ قرار تأمین خواسته
۵۱	مرتفع شدن موجبات تأمین خواسته
۵۳	فصل دوم: آیین دادرسی
۵۵	نمونه درخواست تأمین خواسته
۵۵	نمونه صدور قرار تأمین خواسته و نظریات مشورتی
۵۸	نظریات مشورتی

پیوست‌ها.....	۶۱
پیوست ۱: مواد قانونی.....	۶۳
پیوست ۲: پرسش و پاسخ.....	۷۳
منابع:.....	۷۴

www.ketab.ir

سخن ناشر

سلام و درود به شما خواننده گرامی، بسیار مفتخر و خوشحالیم که کتابی از مجموعه کتب کاربردی انتشارات معید مهر را برای مطالعه انتخاب کردید. این اثر تنها قسمتی از مجموعه کتاب‌های کاربردی مجموعه معید است، تمام تلاش ما این بوده که موضوعات بیشتر مطرح شده در سطح جامعه را از انبوه موضوعات متنوع و گوناگون استخراج کنیم و به هر کدام جداگانه و تحت عنوان خاص در قالب یک کتاب پردازیم تا علاوه بر اینکه برای دانشجویان و پژوهشگران حوزه حقوق جذاب باشد، بتواند برای مردم عادی جامعه و قاضیان، حضرات حقوقی هم مفید واقع شود.

در تهیه و تنظیم این کتاب، در کنار دانش نظری و تئوری پژوهشگران مجموعه معید، از تجربه عملی گروه وکلای این مجموعه نیز بسیار استفاده شده است تا شما خواننده گرامی با رویه عملی موضوع درجه‌بهرتر آشنا شوید، تمامی پرونده‌های مطروحه در مجموعه معید که روزانه آمار قابل‌توجهی را به خود جلب می‌کند با دقت و وسواس زیاد بررسی شده و نکات قابل ذکر آن در این کتاب بیان شده است.

در خاتمه ضمن تشکر از حسن انتخاب شما، صمیمانه آرزوی موفقیت و پیشنهادات شما را پذیراییم.

پیشگفتار

مراجعه اشخاص به دادگاه‌ها به‌طور معمول برای اقامه دعوا در ماهیت و مطالبه حق اصلی است که یا با صدور حکم پایان می‌پذیرد یا با صدور قرار قاطع روبرو می‌شود، اما باید به خاطر داشت هدف از مراجعه اشخاص به مراجع قضایای همواره گرفتن حکم نیست، ممکن است با مجوز قانون مدعی حق در پی اقدامی قانونی برای در امنیت قرار دادن حق اصلی باشد که ممکن است با اقدامات طرف دعوا با خطری جبران‌ناپذیر مواجه شود. بنابراین مقنن برای حفظ و امنیت حق اصلی طرف دعوا امکان اقداماتی قانونی قبل از صدور رای را برای رأی را پیش‌بینی نموده است که به‌طور کلی این اقدامات را می‌توان اقدامات احتیاطی یا به عبارتی قرارهای تأمینی نامید. قرار تأمین خواسته به‌عنوان یکی از اقدامات احتیاطی در طی دادرسی در فصل ششم با عنوان امور از مواد ۱۰۸ تا ۱۲۹ قانون آیین دادرسی مدنی پیش‌بینی شده است.^۱

لذا از زمانی که خواهان اقامه دعوا می‌نماید تا صدور حکم لازم‌الاجرا مدتی معمولاً طولانی سپری می‌شود که می‌تواند خوانده‌ی بی‌حسن‌الت را در موقعیتی قرار دهد تا با جابه‌جایی اموال منقول و وجوه نقد و نقل و انتقالات اموال به‌شمارش اجرای حکمی را که خواهان با صرف وقت و هزینه‌های قانونی به‌دست آورده با دشواری روبرو و یا حتی غیرممکن نماید و از طرفی طولانی بودن مدت مزبور می‌تواند موجب شود اموالی که در زمان اقامه‌ی دعوا موجود و در مالکیت خوانده بوده تا زمان اجرای حکم، بنا به دلیلی ارزش واقعی خود را از دست داده نابود شده و یا متعلق حق دیگران قرار گیرد. به همین مقنن برای حفظ حق اصلی خواهان تمهیداتی را پیش‌بینی نموده است که

۱- باید متذکر شد که مواد ۱۰۹ و ۱۱۰ ق.آ.د.م مربوط به نهاد «تأمین دعوی دعوای واهی» است که با کم‌توجهی قانونگذار و تقلید از قانون قدیم، به اشتباه در مبحث مربوط به تأمین خواسته آورده شده است.

اجرای حکم را پس از طی مراحل طولانی دادرسی و اعتراض به آرا امکان‌پذیر می‌نماید.

به همین جهت در قوانین آیین دادرسی، آیین‌های ویژه‌ای مانند دستور موقت و تأمین خواسته پیش‌بینی شده است. پس وجود چنین تشکیلاتی اقدامی احتیاطی و پیشگیرانه است که صدور آن به خودی خود حقی را برای خواهان تضمین نمی‌کند بلکه اجرای آن است که امنیت را برای خواسته خواهان به دنبال دارد.