

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

# بیمار دادگاه حقوقی

مبحث: اعسار از پرداخت محکوم به  
همراه با نمونه آرای کاربردی

بهر روز محمدی مهر

(معاون قضایی و سرپرست دادگاه تجدید نظر استان همدان)

مجید عطایی جنتی

(رئیس شعبه دادگاه عمومی حقوقی)

هدی سالارباشی شهری

(قاضی اجرای احکام مدنی)

نشر حقوق بویا

سرشناسه: رشیدی، علی

عنوان و نام پدیدآور: همیار دادگاه حقوقی/علی رشیدی، مجید عطایی جنتی، فاطمه واحدی کبیری.

مشخصات نشر: قم، حقوق پویا، ۱۴۰۲

مشخصات ظاهری: وزیری، ۱۵۲ صفحه

شابک دوره: ۳-۵۳-۶۷۷۵-۶۲۲-۹۷۸

شابک جلد ششم: ۷-۸۴-۶۷۷۵-۶۲۲-۹۷۸

وضعیت فهرست‌نویسی: فیپا

یادداشت: پدیدآوران جلد ششم بهروز محمدی مهر، مجید عطایی جنتی، هدی سالارباشی شهری می باشند

یادداشت: ج. ۴ و ۶ (چاپ اول: ۱۴۰۲) (فیپا)

مندرجات: ج. ۲. مبحث الزام به تنظیم سند همراه با نمونه آرای کاربردی... ج. ۴. مبحث قلع و قمع همراه با نمونه آرای کاربردی...-

ج. ۶. مبحث اعسار از پرداخت محکوم به همراه با نمونه آرای کاربردی

موضوع: ثبت -- ایران -- دعاوی

رویه قضایی -- ایران

شناسه افزوده: عطایی جنتی، مجید

شناسه افزوده: واحدی کبیری، فاطمه

رده بندی کنگره: ۵۶ KMH

رده بندی دیویی: ۳۴۶/۴۳۸۰۵۵

شماره کتابشناسی ملی: ۹۱۲۱۹۷۸

هرگونه تکثیر (اعم از چاپ، کپی و PDF و...) از این اثر بدون أخذ مجوز از ناشر خلاف قانون بوده و پیگرد قانونی دارد. لطفاً در صورت مشاهده موارد را به شماره تلفن‌های ذیل اطلاع دهید.

## همیار دادگاه حقوقی جلد ششم

مبحث: اعسار از پرداخت محکوم به



حقوق پویا

بهروز محمدی مهر، مجید عطایی جنتی، هدی سالارباشی شهری

ویراستار حمیدرضا رضا مظاهری

■ ناشر: حقوق پویا ■ چاپ: اول ۱۴۰۲ ■ تعداد: ۲۰۰ نسخه ■ قیمت: ۱۷۵۰۰۰ تومان

■ شابک دوره: ۳-۵۳-۶۷۷۵-۶۲۲-۹۷۸ ■ شابک جلد ششم: ۷-۸۴-۶۷۷۵-۶۲۲-۹۷۸

قم / خیابان ارم / جنب بانک ملی / پاساژ ناشران / پلاک ۲۲ تلفن: ۰۲۵۳۷۷۴۹۲۷۴

ثبت سفارش از طریق پیام‌رسان‌های ایتا و تلگرام توسط شماره: ۰۹۱۳۶۵۲۵۰۷۰

■ کانال تلگرام: hoghoghepoyapub ■ کانال ایتا: nashrehoghoghepoya

■ کانال پیام‌رسان بله: pooya\_law ■ کانال پیام‌رسان سروش: pooyalaw

■ فروشگاه اینترنتی: www.hpbook.ir

ارسال کتاب به تمام نقاط کشور

## فهرست مطالب

۸..... مقدمه

۹- رسیدگی شکلی به دعاوی اعسار..... ۹

۹-۱- صلاحیت..... ۹

۹-۱-۱- صلاحیت ذاتی..... ۹

۹-۱-۱-۱- آرای صادره از سوی مراجع قضایی..... ۹

۹-۱-۱-۱-۱- دادگاه حقوقی..... ۹

۱۲-۱-۱-۱-۱- دادگاه کیفری..... ۱۲

۱۵-۱-۱-۱-۱- دادگاه خانواده..... ۱۵

۱۷-۱-۱-۱-۱- شورای حل اختلاف..... ۱۷

۱۸-۱-۱-۱-۲- آرای صادره از سوی مراجع غیر قضایی..... ۱۸

۱۸-۱-۲-۱-۱- آراء هیئت‌های تشخیص و حل اختلاف کار..... ۱۸

۲۲-۱-۱-۱-۱- آرای داوری..... ۲۲

۲۵-۱-۱-۱-۱- آرای سازمان تعزیرات حکومتی..... ۲۵

۲۵-۱-۱-۱-۱- اجراییه ثبتی..... ۲۵

۲۶-۱-۱-۱-۱- جریمه کمیسیون ماده ۱۰۰ قانون شهرداری..... ۲۶

۲۷-۲-۱- دادخواست..... ۲۷

۲۷-۱-۲-۱- شرایط عمومی دادخواست..... ۲۷

۲۷-۲-۲-۱- شرایط اختصاصی دادخواست..... ۲۷

۲۰۱-۲-۱- انضمام صورت اموال..... ۲۷

۲۰۱-۲-۲- انضمام شهادتنامه..... ۳۲

۱-۳- مالی و غیرمالی بودن دعوای اعسار از پرداخت محکوم به ..... ۴۰

۱-۴- هزینه دادرسی ..... ۴۰

۱-۵- میزان حق الوکاله و تبر مالیاتی و کیل ..... ۴۱

۲- رسیدگی ماهوی به دعوای اعسار از پرداخت محکوم به ..... ۴۲

۱-۲- استعلام از مراجع ذیربط همزمان با دستور تعیین وقت رسیدگی ..... ۴۲

۲-۲- نمونه استعلام از اداره ثبت اسناد و املاک ..... ۴۵

۲-۳- نمونه استعلام از بانک ..... ۴۵

۲-۴- تعیین وقت رسیدگی خارج از نوبت ..... ۴۶

۲-۵- نمونه دستور تعیین وقت رسیدگی دعوای اعسار از پرداخت محکوم به ..... ۴۶

..... ۴۶

۲-۶- قرار استماع شهادت شهود ..... ۴۶

۲-۷- زن بودن یا مرد بودن شاهد ..... ۵۰

۲-۸- دادخواست اعسار از سوی تاجر و اشخاص حقوقی ..... ۵۲

۲-۹- تکلیف دادگاه در مورد پذیرش شهادت غیر افراد معرفی شده در ..... ۶۱

استشهادیه ..... ۶۱

۲-۱۰- نحوه تشکیل جلسه دادرسی دعوای اعسار از پرداخت محکوم به ..... ۶۳

۲-۱۱- نمونه سوالات از شهود در دعوای اعسار از پرداخت محکوم به ..... ۶۴

۲-۱۲- بار اثبات دعوای اعسار از پرداخت محکوم به بر عهده خواهان یا خوانده ..... ۶۶

..... ۶۶

۲-۱۳- دعوای اعسار در صورت تلف محکوم به ..... ۷۴

۲-۱۴- ضمانت اجرای عدم ذکر صورت اموال توسط محکوم علیه ..... ۷۸

۲-۱۵- پذیرش یا عدم پذیرش اعسار از وجه اجرای های ثبتی ..... ۸۵

۲-۱۵-۱- تقصیر محکوم علیه در پرداخت محکوم به ..... ۸۶

- ۱۶-۲- همزمانی دادخواست اعسار و معرفی مال ..... ۸۷
- ۱۷-۲- تقدیم دادخواست اعسار از سوی کارمند دولت ..... ۸۹
- ۱۸-۲- دادخواست اعسار از سوی ورثه نسبت به دین مورث ..... ۹۳
- ۱۹-۲- اسقاط اعسار در گزارش اصلاحی ..... ۹۴
- ۲۰-۲- صدور حکم اعسار مطلق و نسبی ..... ۹۷
- ۲۱-۲- ملاک‌های تعیین اقساط توسط قاضی ..... ۹۸
- ۲۲-۲- حضوری یا غیابی بودن رای اعسار ..... ۹۸
- ۲۳-۲- تعدیل اقساط ..... ۹۹
- ۲۴-۲- تعدیل اقساط معوقه ..... ۱۰۰
- ۲۵-۲- قابلیت استماع دعوای تعدیل جزای نقدی ..... ۱۰۱
- ۲۶-۲- اعتبار یا عدم اعتبار امر محکومه در دعوای اعسار ..... ۱۰۲
- ۲۷-۲- دعوای رفع اعسار ..... ۱۰۳
- ۲۸-۲- طرح مجدد دعوای اعسار در صورت پذیرش تقسیط محکوم به ..... ۱۰۴
- ۲۹-۲- ادعای اعسار از پرداخت مهریه در دعوای طلاق از ناحیه زوج ..... ۱۰۴
- ۳۰-۲- تأثیر نسبت فامیلی شهود بر اثبات اعسار ..... ۱۰۶
- ۳۱-۲- امکان تعیین اقساط با مبالغ متفاوت تصمیم دادگاه در دعوای اعسار از پرداخت محکوم به ..... ۱۰۶
- ۳۲-۲- استفاده مدعی اعسار از وکیل ..... ۱۰۷
- ۳۳-۲- اقساط در دعوای اعسار از پرداخت محکوم به از نوع سکه ..... ۱۰۹
- ۳۴-۲- اعسار زوج در زمان انجام خدمت وظیفه ..... ۱۰۹
- ۳۵-۲- وضعیت مبالغ پرداختی پیش از صدور حکم اعسار ..... ۱۱۰
- ۳۶-۲- تأثیر حکم اعسار بر مطالبه خسارت تاخیر تادیه ..... ۱۱۰
- ۳۷-۲- تأثیر تعیین تعیین مهریه غیر متعارف بر دعوای اعسار ..... ۱۱۱
- ۳۸-۲- دعوای تقابل اعسار از پرداخت مهریه ..... ۱۱۱