

Rise Rail

ریل سعد

نویسنده

مهندس محمد زاهد

www.ketab.ir

آفتاب





سرشناسه	: محمدزاده، فرزین، ۱۳۸۲-
عنوان و نام پدیدآور	: بدر جاولام یوسوم سابعیدیس : شیاریو : هدا زدمحم نیزرف هندنسیون/دعص لیر - Rise Rail
مشخصات نشر	: تهران : آفتاب گیتی، ۱۴۰۲.
مشخصات ظاهری	: ۸۵ ص: ۱۴×۵/۲۱ س.م.
شابک	: ۱۱۱۰۰۰۰ ریال -۰۲۴۲-۳۱۴-۶۲۲-۹۷۸:
وضعیت فهرست نویسی	: فیبا
عنوان گسترده	: رایز ریل = ریل سعد.
موضوع	: پنگاه‌های معاملات املاک Real estate business پنگاه‌های معاملات املاک -- ایران -- بازاریابی Real estate business -- Iran -- Marketing مشری شناسی Customer relations
رده بندی کنگره	: HD۱۳۷۵
رده بندی دیویی	: ۳۳۳
شماره کتابشناسی ملی	: ۸۵۹۵۶
اطلاعات رکورد کتابشناسی	: فیبا

آفتاب گیتی

عنوان : ریل سعد Rise Rail
نویسنده : فرزین محمدزاده
ویراستار : سید عباس موسوی
نشر و پخش : موسسه انتشاراتی آفتاب گیتی
نوبت چاپ : اول، ۱۴۰۲
شمارگان : ۳۰۰ نسخه
چاپ : فدک
قیمت : ۱۱۱۰۰۰۰ ریال
شابک : ۹۷۸-۶۲۲-۳۱۴-۲۴۲-۰

کلیه حقوق برای ناشر محفوظ است.

آدرس: تهران- میدان انقلاب ضلع جنوب شرقی- نبش خیابان ۱۲ فروردین-

ساختمان ولیعصر- پلاک ۱۳۱۴- طبقه دوم. واحد ۷

نشر و پخش همراه: ۰۹۱۲۳۳۴۲۳۶۲ - ۰۲۱۶۶۹۶۹۸۳۷ www.aftabegiti.com

فهرست

۱۱.....	املاک.....
۱۱.....	کسب و کارها در حوزه املاک و مستغلات.....
۱۲.....	ساز و کار املاک.....
۱۲.....	آموزش املاک.....
۱۳.....	مشاوره املاک.....
۱۳.....	فایل مناسب.....
۱۴.....	ارائه به جامعه.....
۱۴.....	جذب مشتری.....
۱۴.....	خرید و فروش ملک.....
۱۵.....	سرمایه گذاری املاک.....
۱۵.....	ساخت و ساز پروژه های ساختمانی.....
۱۶.....	بیزینس من موفق در املاک.....
۱۷.....	استایل یا نوع پوشش.....
۱۷.....	جدول ست رنگ های لباس.....
۱۸.....	اصول رنگ شناسی در لباس.....
۱۸.....	چه رنگ هایی به هم می آیند؟.....
۱۹.....	رنگ های اصلی.....
۱۹.....	رنگ های ثانویه.....
۱۹.....	رنگ های مرتبه سوم.....
۱۹.....	رنگ های گرم و سرد.....
۱۹.....	رنگ های خنثی.....

۲۰	رنگ های مکمل در ست لباس
۲۱	جدول ست رنگ ها برای ست کردن لباس
۲۲	ست کردن رنگ اکسسوری و جواهرات
۲۳	جمع بندی
۲۳	فن بیان
۲۳	فن بیان چیست؟
۲۴	آیا فن بیان را می توان تقویت کرد؟
۲۵	اهمیت فن بیان
۲۵	برای تقویت فن بیان روی کدام مهارت ها وقت بگذاریم؟
۲۸	صفر تا صد فن بیان
۲۸	فن بیان و صدا سازی
۲۹	دایره واژگان و بداهه گوئی
۳۰	تکنیک های فن بیان
۳۳	تمرینات فن بیان
۳۸	دوره فن بیان
۳۹	زبان بدن
۳۹	زبان بدن چیست؟
۴۰	کاربرد زبان بدن در زندگی روزمره
۴۱	تشخیص دروغ گوئی و میزان صداقت فرد
۴۱	تشخیص استرس، اضطراب و وحشت
۴۱	تشخیص احساس افراد نسبت به خود
۴۲	پیش بینی موضع و رفتار دیگران
۴۲	نمونه هایی از زبان بدن در مکالمات دشوار
۴۳	زبان بدن مخاطب بی حوصله
۴۳	زبان بدن برای ایجاد تاثیر اولیه فوق العاده

۴۴	نمونه های زیبا بدن برای سخنرانی موثر در جمع
۴۵	زبان بدن برای مصاحبه و گفتگو
۴۶	زبان بدن مجازی
۴۷	جمع بندی
۴۷	مذاکره
۴۸	استراتژی های مذاکره
۵۱	مذاکره توزیعی
۵۱	مذاکره یکپارچه یا منسجم
۵۲	تاکتیک های مذاکره
۵۴	شیوه های مذاکره
۵۵	موانع مذاکره
۵۵	گفت و گوهای غیر شفاهی در مذاکرات
۵۶	مثال های از ارتباطات غیر شفاهی در مذاکره
۵۸	شخصیت شناسی
۵۹	تعریف رفتار
۶۰	منظور از شخصیت و شخصیت شناسی چیست؟
۶۰	مدل شخصیت DISC
۶۳	تکنیک های فروش
۶۳	تکنیک قیف
۶۴	تکنیک القای خلسه
۶۴	تکنیک طوطی
۶۵	تکنیک پرسش
۶۵	تکنیک اتصال منفی به مثبت
۶۵	تکنیک مونوپل یا شخصی سازی
۶۵	تکنیک wddd

درباره کتاب

RISE RAIL

ریل صعود

کتاب ریل صعود، کتابی آموزشی در حوزه املاک و مستغلات است که در آن سر فصل ها و مباحثی چون: املاک، کسب و کارها در حوزه املاک و مستغلات، ساز و کار املاک، بیزینس من موفق در املاک، استایل یا نوع پوشش، فن بیان، زبان بدن، مذاکره، رفتار شناسی، تکنیک های فروش، پرسنال برندینگ، دیجیتال مارکتینگ و غیره به افراد ارائه می گردد.

این کتاب سبب پیشرفت و توسعه فردی و کسب و کار شخصی افراد می شود تا بتوانند در هر کسب و کاری به ویژه در املاک فرد موفق باشند.

www.ketab.ir