

سرشناسه: شیلتون، دیوید بار، ۱۹۶۱-م.

Chilton, David (David Barr), 1961-

عنوان و نام پدیدآور: آرایشگر ثروتمند: کتاب راهنمایی سرشار از راه‌حل‌های مدیرانه برای رسیدن به ثروت بیکران/ نویسنده دیوید شیلتون؛ مترجم لیلا رعیت؛ ویراستار فائزه قوچی.

مشخصات نشر: تهران: نسل نواندیش، ۱۴۰۱.

مشخصات ظاهری: ۲۸۰ ص؛ ۱۴/۵ × ۲۱/۵ س.م.

شابک: ۹۷۸-۶۲۲-۲۲۰-۸۴۲-۴

وضعیت فهرست نویسی: فیبا

یادداشت: عنوان اصلی: The wealthy barber: everyone's commonsense guide to be-

coming financially independent, 3rd. ed, c1998.

موضوع: امور مالی شخصی

Finance, Personal

شناسه افزودن: رعیت، لیلا، ۱۳۵۹ - مترجم

رده بندی کنگره: ۱۷۹ HG

رده بندی دیویی: ۳۳۲/۰.۲۴

شماره کتابشناسی ملی: ۹۰۸۳۲۷۵

اطلاعات رکورد کتابشناسی: فیبا

آرایشگر ثروتمند

نویسنده: دیوید شیلتون

مترجم: لیلا رعیت

ویراستار: فائزه قوچی

بازخوان نهایی: محمد علی‌پور

صفحه‌آرا: افسانه حسن‌بیگی

ناشر: نسل نواندیش

شمارگان: ۵۰۰ جلد

نوبت چاپ: اول

سال چاپ: ۱۴۰۲

شابک: ۹۷۸-۶۲۲-۲۲۰-۸۴۲-۴

ISBN: 978-622-220-842-4

کتاب‌های مورد نیاز خود را از فروشگاه انتشارات نسل نواندیش تهیه فرمایید.

نشانی فروشگاه نسل نواندیش: میدان ولیعصر - ابتدای کریمخان - پلاک ۳۰۸

تلفن: ۸۸۹۴۲۲۴۷ - ۹

www.naslenowandish.com

info@naslenowandish.com



NasleNowAndish

انتشارات نسل نواندیش

<https://telegram.me/naslenowandish>

فهرست

۷.....	مقدمه مترجم
۱۱.....	دیباچه
۱۳.....	فصل ۱: بی سواد مالی
۲۸.....	فصل ۲: مراجعی حیرت انگیز
۴۲.....	فصل ۳: آرایشگر ثروتمند
۴۸.....	فصل ۴: راه حل ۱۰ درصدی
۹۴.....	فصل ۵: وصیت نامه، بیمه عمر و مسئولیت
۱۳۴.....	فصل ۶: برنامه ریزی برای بازنشستگی
۱۷۶.....	فصل ۷: خانه، این خانه شیرین
۲۰۸.....	فصل ۸: پس انداز عاقلانه
۲۲۹.....	فصل ۹: نگاهی به سرمایه گذاری و مالیات بر درآمد
۲۵۷.....	فصل ۱۰: فارغ التحصیلی

مقدمه مترجم

کنج خیابان ایستاده بودم، در صف نان محلی. نانوای خوش خلق، چانه معطر نان قندی را داخل تنور دستی می گذاشت، تنور را می گرداند و بعد از گذشتن دقیقی اندک، نانی خوش عطر با طعمی بهشتی از داخلش درمی آورد و در دست مشتری می گذاشت. رایحه مدهوش کننده نان اجاره نمی داد که صاحبش تا خانه صبر کند. همان جا تکه ای می کند و در دهان می گذاشت.

از اینکه سر صف هستم و لحظاتی بعد نان قندی های محبوبم را در پاکت می گذارم خوشحال بودم. نانوا چند نان کنجی به دستم داد و مثل همیشه با جنس خوب و خلق خوش راضی ام کرد. حین پرداخت هزینه دیدم که با مردی هم سن و سال خود سلام و علیک می کند. مرد که برعکس نانوای درشت اندام، ریز اندام بود، با نگاهی نافذ به نانوا نگاه کرد و «خسته نباشید» گفت و بعد از آنجا دور شد.

نانوا با دستمال دانه های درشت عرق را از روی پیشانی پاک کرد و اشاره کنان به مرد ریز اندام گفت: «ببینید، اون کارمند بازنشسته س، منم همین طور. اون پنج تا خونه داره، اون وقت من توی یه خونه اجاره ای نشستم که کرایهش دوبرابر حقوق بازنشستگی مه». این را گفت و سری تکان داد.

به نانوا دلداری دادم و گفتم که اصلی‌ترین سرمایه او، حسن خلق و مهارتش در نانوايي است؛ توانايي ويژه‌اي که صفي از مشتريان ثابت را جلوي مغازه‌اش کشيده است. اين را گفتم و رهسپار خانه شدم، درحالي که خودم چندان با گفته‌ام موافق نبودم.

به‌راستي چرا بايد بين دو نفر با درآمدی یکسان تا اين اندازه فاصله باشد؟! هر دو در دهه ششم زندگي‌شان هستند، اما يکي کار مي‌کند و عرق مي‌ريزد تا اجاره آخر ماهش را جمع کند و ديگري سرش گرم اجاره دادن ملک و املاکش بوده و استراحت و خوش‌گذراني کارش است. کجاي کار مرد نانوا اشتباه بوده است و کجاي کار آن يکي مرد درست؟

کتاب *آرایشگر ثروتمند* راهنمائي است براي کشف رمز اين معما؛ نقشه ساده و روشن گنجي براي دست يافتن به سرراست‌ترين مسير ثروت؛ خودآموزي شفاف و آسان که از دور، راه هموار و مستقيم رسيدن به برترين افق‌هاي مالي را به شما نشان مي‌دهد و مسير منتهي به دارايي‌هاي کلان را روشن مي‌کند. مطالعه اين کتاب براي شما به مثابه روشن کردن مشعلی است درجهت ثروت‌آفريني. هر صفحه جديدي که مي‌خوانيد، انگار اندکي بر نور مشعل افزوده‌ايد.

داستان از اين قرار است که سه جوان زير سي سال، هريک صاحب شغلي متفاوت با ديگري، تصميم به ثروتمند شدن مي‌گيرند. با پرس‌وجو از اين طرف و آن طرف، متوجه مي‌شوند که آرايشگر محلي‌شان، گنجينه‌اي از اسرار ثروت‌آفريني است و فردي است که مي‌توانند از او، در مقام استادي حرفه‌اي کمک بگيرند. هر ماه براي اصلاح سر نزد او مي‌روند و آرايشگر حين کوتاه کردن موهايشان، براي آن‌ها از رموزراز رسيدن به پول و ثروت پرده‌برداری مي‌کند.

قرار نيست آن‌ها دست به انجام کارهاي غيرممکن بزنند. کافي است هر ماه درصدي بسيار جزئي از درآمدشان را به صندوقی درست و امن بسپارند تا طی گذشت زمان، به مبلغی فوق کلان تبديل شود. آرايشگر خود از آن دسته اندک افرادی بوده است که اين رموز را ياد گرفته و توانسته درآمد محدود خود را به ثروت

و دارایی نامحدود تبدیل کند. یادگیری هریک از این اسرار برای سه جوان همراه با یک دنیا لطف و لذت است.

درحقیقت، آن‌ها با نظم بخشیدن به درآمد محدود خود، خوشتن را در مسیر ثروتمند شدن قرار می‌دهند. در این کتاب از وعده و وعیدهای پوچ یک‌شبه پول‌دار شدن خبری نیست. قرار گرفتن در مسیر درست، طی گذشت زمان، فرد را قدم به قدم به مقاصد عالی مالی نزدیک می‌کند.

مطالب کتاب با چاشنی طنز و لطیفه روایت شده و لطف مطالعه را برای خواننده دوچندان کرده است. آرایشگر، استادی مهربان و صبور است و شاگردان هریک دنیایی از شادی و خلاقیت‌اند.

آرایشگر ثروتمند هم مانند تمامی کتاب‌هایی که در کشورهای غربی درباره پول نوشته شده، در برخی قسمت‌ها به شرایط ما نزدیک و در برخی دیگر از ما دور است. بسیاری از اصول آن را می‌توانید مستقیماً به کار بگیرید. درمورد برخی دیگر هم مشکلی نیست، می‌توانید آن‌ها را جایگزین و بومی‌سازی کنید. مسئله تورم که در اقتصاد ما جریان دارد، در این کتاب موضوعی چندان سنگین نیست، اما درعوض با مطالعه صفحات همین کتاب درمی‌یابید که موضوع مالیات چه بار گران و طاقت‌فرسایی بر دوش مردمان غرب است و آن‌ها باید با به‌کارگیری چه روش‌های پیچیده‌ای، در فکر تخفیف و دور زدن آن باشند. با استفاده از تمهیداتی مشابه آنچه آن‌ها برای مالیات به کار می‌برند، می‌توانید ایده‌هایی برای مهار تورم درباره دارایی خود داشته باشید و آن را مانعی در مسیر ثروتمند شدن ندانید.

در دست گرفتن این کتاب، اولین گام بر نردبان ثروت‌آفرینی و مال‌اندوزی است. در این مسیر برای تک‌تک شما آرزوی رشد و بهروزی دارم. با امید رسیدن به تمامی آمال و خواسته‌های مادی و معنوی خوانندگان عزیز.