



مجموعه قوانین و مقررات

مربوط به امور زمین

به همراه سوالات تخصصی

رضا بهادر

سرشناسه: بهادر، رضا-

عنوان و نام پدیدآور: مجموعه قوانین و مقررات مربوط به امور زمین به همراه سؤالات تخصصی / تدوین: رضا بهادر
مشخصات نشر: قم، میراث ماندگار، ۱۴۰۰.

مشخصات ظاهری: ۲۲۶ ص.

شابک: ۹۷۸-۶۰۰-۳۱۴-۸۲۵-۳

وضعیت فهرست نویسی: فیبا

موضوع: کاربری زمین‌های شهری -- قوانین و مقررات -- ایران

موضوع: مسکن -- قوانین و مقررات -- ایران

رده بندی کنگره: ۵۷ / KMHT ۱۴۰۰ / الف ۵/

رده بندی دیویی: ۵۵۰۴۵/۳۴۶

شماره کتابشناسی ملی: ۷۹۲۶۲۸۷

نام کتاب: مجموعه قوانین و مقررات مربوط به امور زمین به همراه سؤالات تخصصی

گردآوری و تدوین: رضا بهادر

ویرایش و چاپ: اول ۱۴۰۱

مشاوره و نظارت: محسن آشتیانی

ویراستاری: محمدرضا محمدی محمدامین فرضی پور

طرح جلد و صفحه آرایی: محمدرضا محمدی

چاپ: صلواتی

شمارگان: ۵۰ جلد

قیمت: ۱۹۰٬۰۰۰

شابک: ۹۷۸-۶۰۰-۳۱۴-۸۲۵-۳

مرکز پخش:

۰۲۵۳۷۸۴۲۳۹۸

فهرست مطالب

.....	مقدمه	۸
.....	فصل اول:	۹
۸	قانون رفع تداخلات موضوع ماده ۵۴ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر	
۱۰	ارتقای نظام مالی کشور	
۹	ماده ۹ قانون افزایش بهره وری	
۱۰	ماده ۵۴ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور	
۱۰	سوالات قانون رفع تداخلات موضوع ماده ۵۴ قانون رفع موانع تولید	
۱۱		
۱۱	فصل دوم:	
۱۹	قانون حفظ کاربری اراضی زراعی و باغها	
۳	قانون حفظ کاربری اراضی زراعی و باغها مصوب (۱۳۷۴/۳/۳۱) و اصلاحیه بعد	
۳۲	آن (مصوب ۱۳۸۵/۸/۱)	
۳۱	آیین نامه اجرایی قانون اصلاح قانون حفظ کاربری اراضی زراعی و باغها موضوع	
۳۱	تص ۵۹۸۷۹/ت ۵۳۷۱۱۰ مورخ ۱۳۸۶/۴/۱۹ هیئت محترم وزیران	
۳۱	سوالات حفظ کاربری	
۳۲		
۳۲	فصل سوم:	
۴۲	دستورالعمل اصلاحی ضوابط واگذاری اراضی ملی دولتی	
۷۵		
۷۵	فصل اول: تعاریف	
۷۵		
۷۵		

فصل دوم: ضوابط واگذاری اراضی ملی و دولتی برای طرح‌های کشاورزی.....	۷۸
فصل سوم: ضوابط واگذاری اراضی ملی و دولتی برای طرح‌های غیرکشاورزی.....	۸۷
آیین‌نامه اجرایی ماده ۳۳ اصلاحی قانون حفاظت و بهره‌برداری از جنگل‌ها و مراتع کشور.....	۱۰۰
فصل اول: تعاریف و اصلاحات.....	۱۰۰
فصل دوم: نحوه نظارت.....	۱۰۲
فصل سوم: نحوه رسیدگی به پرونده‌های واگذاری اراضی موضوع تبصره (۲) قانون.....	۱۰۷
فصل چهارم: سایر مقررات.....	۱۰۹
سؤالات دستورالعمل اصلاحی ضوابط واگذاری اراضی ملی و دولتی.....	۱۱۱
فصل چهارم:.....	۱۵۳
اصلاحات ارضی، خالصه و تعیین تکلیف متصرفین اراضی دولتی.....	۱۵۳
قانون اصلاحات ارضی.....	۱۵۴
فصل اول - تعاریف.....	۱۵۴
فصل دوم - حدود مالکیت.....	۱۵۵
فصل سوم - اراضی قابل تقسیم و مقررات مربوط به آن.....	۱۶۰
فصل چهارم - ارزیابی و پرداخت بها.....	۱۶۳
فصل پنجم - مقررات مربوط به تقسیم و تحویل اراضی.....	۱۶۵
فصل ششم - مقررات مربوط به اراضی تقسیم‌شده.....	۱۶۷
فصل هفتم - مقررات مالی -.....	۱۶۸
فصل هشتم - مورد مربوط به کمک‌های فنی و حمایتی کشاورزان و زارعین.....	۱۶۹
سؤالات اصلاحات ارضی و اراضی دولتی.....	۱۷۳
فصل پنجم:.....	۱۸۶
قانون کشت موقت.....	۱۸۶
اصلاحیه قانون کشت موقت مصوب ۱۳۶۷/۰۶/۱۵ مجمع تشخیص مصلحت نظام	

مقدمه

همانگونه که مستحضرید یکی از عوامل مهم در دسترسی به حقایق حقوق افراد در جامعه آشنایی با قوانین و مقررات مرتبط می باشد که قوانین زمین از این امر مستثنی نمی باشد و از طرفی یکی از راهها یادگیری قوانین از جمله قوانین امور زمین طراحی سؤالات و همچنین جمع آوری آنان است. با توجه به پراکندگی قوانین امور زمین مجموعه ای که در پیش رو دارید ضوابط و مقرراتی است که تاکنون توسط مراجع مختلف قانونگذاری نظام جمهوری اسلامی ایران (شورای انقلاب، مجلس شورای اسلامی، مجمع تشخیص مصلحت نظام و هیات وزیران) تدوین و تصویب گردیده است که به منظور اطلاع و آگاهی بیش از پیش قوانین، آیین نامه ها، مصوبات و مقررات مربوط به زمین برای تسهیل در دستیابی دست اندرکاران و سایر علاقه مندان منتشر می شود که با کمک و همکاری همکاران ارجمندم و با هدف یادگیری هرچه بهتر همکاران و کسانی که در خط مقدم قوانین امور زمین فعالیت می کنند نگارش یافته است و سعی شده است تا سؤالات مفید و متمرکز به ثمر که شامل قوانین حفظ کاربری ضوابط واگذاری اراضی ملی و دولتی، اصلاحات ارضی، کشت موقت و قانون رفع تداخلات می باشد را جمع آوری کنم امیدآنکه با این مجموعه توانسته باشم موجبات تسهیل و تسریع در جهت تکریم ارباب رجوع و یادگیری بهتر همکارانم در رسیدگی به امور زمین مهیا ساخته و گام موثری در جهت اشراف اطلاعاتی پرسنل مجموعه مدیریت های امور اراضی برداشته باشم.