

۲۲۸۲، ۱۸

کتابخانه

به نام خداوند جان و خرد

عصای جادویی ثروتمندان

این کتاب از منابع مختلفی که توسط رابرت و کیم کیوساکی
نوشته شده، ترجمه و گردآوری شده است.

گردآورنده:

ابوالفضل طاهریان ریزی



انتشارات طاهریان

سرشناسه: طاهریان ریزی، ابوالفضل، ۱۳۵۲ - گردآورنده، مترجم.
 عنوان و نام پدیدآور: عصای جادویی ثروتمندان / گردآورنده ابوالفضل طاهریان ریزی.
 مشخصات نشر: تهران: طاهریان، ۱۴۰۰.
 مشخصات ظاهری: ۱۷۲ ص: مصور.
 شابک: ۹۷۸-۶۲۲-۲۸۴-۲۲۳-۹
 وضعیت فهرست نویسی: فیا
 یادداشت: کتاب حاضر تالیف کیم کیوساکی می باشد که از منابع مختلف ترجمه و گردآوری شده است.
 موضوع: امور مالی شخصی
 موضوع: Finance, Personal
 موضوع: سرمایه گذاری
 موضوع: Investments
 موضوع: موفقیت در کسب و کار
 موضوع: Success in business
 موضوع: ثروتمندان
 موضوع: Rich people
 شناسه افزوده: کیوساکی، رابرت تی، ۱۹۴۷ - م.
 شناسه افزوده: Kiyosaki, Robert T.
 شناسه افزوده: کیوساکی، کیم
 شناسه افزوده: Kiyosaki, Kim
 رده بندی کنگره: HQ۵۷۰
 رده بندی دیویی: ۳۳۱/۰۴۴
 شماره کتابشناسی ملی: ۸۷۳۲۳۸



انتشارات طاهریان

www.ketab.ir

«عصای جادویی ثروتمندان»

- نویسندگان: رابرت کیوساکی - کیم کیوساکی • گردآورنده: ابوالفضل طاهریان ریزی
- ناشر: انتشارات طاهریان • نوبت چاپ: اول • سال چاپ: ۱۴۰۱ • تیراژ: ۱۰۰ جلد
- قیمت: ۶۰۰۰۰ تومان • تایپ، صفحه بندی و طرح جلد: آرزو خسروپور • چاپ: اسلامی
- شابک: ۹۷۸-۶۲۲-۲۸۴-۲۲۳-۹ • شابک الکترونیک: ۹۷۸-۶۲۲-۲۸۴-۲۲۴-۶

آدرس: میدان انقلاب، خیابان کارگر جنوبی، خیابان لیافی نژاد، پلاک ۲۶۶، طبقه چهارم، واحد ۱۱
 تلفن: ۶۶۹۷۰۷۶۷-۶۶۴۹۲۷۳۳-۶۶۹۷۴۱۵۲ • www.Taherianpress.com

با تشکر از همراهی هوشمندانه شما خواننده محترم، به اطلاع می‌رساند برای
 بهره‌گیری از تسهیلات و خدمات نوین حمایتی انتشارات طاهریان و همچنین
 شرکت در قرعه‌کشی خوانندگان ویژه مجموعه کتاب‌های به سوی موفقیت، لطفاً حتماً
 عدد ۱ را به شماره ۱۰۰۷۰۸۷ ارسال کنید تا یکی از برندگان ما باشید.

فهرست

- فصل ۱: استقلال مالی در سال ۲۰۲۲ چیست؟..... ۷
- فصل ۲: ۵ پیش‌بینی بازار املاک و مستغلات برای سال ۲۰۲۲..... ۲۳
- فصل ۳: چگونه با برنامه‌ریزی سرمایه‌گذاری رویای بزرگی داشته باشیم؟..... ۳۳
- فصل ۴: شش کسب و کار تازه در سال ۲۰۲۲..... ۵۱
- فصل ۵: غلبه بر ناامیدی با هوش هیجانی..... ۶۵
- فصل ۶: شگردهای بودجه‌بندی پدرپولدار و پدرپول برای سال ۲۰۲۲..... ۷۹
- فصل ۷: چگونه می‌توانم آن را بپردازم؟..... ۹۳
- فصل ۸: ۵ نکته برای پرداخت بدهی کارت اعتباری در سال ۲۰۲۲..... ۱۰۷
- فصل ۹: ۸ نکته برای برنده شدن در بازی..... ۱۱۷
- فصل ۱۰: ۷ استراتژی اثبات شده برای سرمایه‌گذاری در املاک و مستغلات..... ۱۲۷

مقدمه

یک دندگی، لجاجت و کله شقی از ویژگی‌های مهمی است که انسان را دچار مشکلات عدیده‌ای در زندگی از جمله فقر می‌کند. ثروتمندان در زندگی خود یاد گرفته‌اند که به جای چسبیدن به افکار قدیمی و نخ‌نما روز به روز همراه با جریان پرسرعت فناوری تغییر کرده و با آغوش باز مطالب جدید آن را یاد بگیرند.

بسیاری از مردم نگران این هستند که این تغییرات تکنولوژیک باعث از بین رفتن کسب و کار آنها شود و به همین خاطر از آن دوری می‌کنند، در حالیکه این فرار، سرعت نابودی آنها را به صورت تصاعدی افزایش می‌دهد.

ما حتماً باید بصورت مستمر لغات و اصطلاحات تازه‌ای را به فرهنگ لغات سرمایه‌گذاری خود اضافه کنیم و معنی آنها را به صورت واقعی درک نمائیم.

با درک سریع و یادگیری مفاهیم و ابزارهای جدید سرمایه‌گذاری، شما می‌توانید پایه‌های بنای سرمایه‌گذاری خود را در مواجهه با تندبادهای اقتصادی خصوصاً در دوره گسترش پاندمی کرونا مستحکم کنید.

این تغییرات مدت‌هاست که زندگی مردم در تمام دنیا را تحت تأثیر خود قرار داده و بسیاری از کسب و کارهای با سابقه را منقرض کرده و بلعکس کار و بارهای جدیدی را به دنیای سرمایه‌گذاری معرفی کرده که تا دیروز هم قابل تصور نبود.