

بِسْمِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

تثبیت حقوق مدنی

www.ketab.ir

تألیف و تدوین:

حسام‌الدین ترکمن

انتشارات چتر دانش

سرشناسه	: ترکمن، حسام‌الدین، ۱۳۶۲ -
عنوان قراردادی	: ایران. قوانین و احکام Iran. Laws, etc.
عنوان و نام پدیدآور	: تثبیت حقوق مدنی / تالیف و تدوین حسام‌الدین ترکمن.
مشخصات نشر	: تهران: چتر دانش، ۱۴۰۰.
مشخصات ظاهری	: ۴۰۹ ص.
شابک	: ۹۷۸-۶۰۰-۴۱۰-۵۵۰-۷-۷
وضعیت فهرست نویسی	: فیا
موضوع	: قانون مدنی -- ایران -- راهنمای آموزشی (عالی)
	Civil law -- Iran -- Study and teaching (Higher)
رده بندی کنگره	KMH۵۰۰
رده بندی دیویی	۳۴۱/۵۵
شماره کتابشناسی ملی	۸۷۱۳۶۲۱
اطلاعات رکورد کتابشناسی	: فیا

نام کتاب	: تثبیت حقوق مدنی
ناشر	: چتر دانش
مؤلفان	: حسام‌الدین ترکمن
نوبت و سال چاپ	: اول - ۱۴۰۱
شمارگان	: ۱۰۰۰
شابک	: ۹۷۸-۶۰۰-۴۱۰-۵۵۰-۷-۷
قیمت	: ۱۴۰۰۰۰ تومان

فروشگاه مرکزی: تهران، میدان انقلاب، خمینری جاوید (اردیبهشت شمالی)، پلاک ۸۸
تلفن مرکز پخش: ۶۶۴۹۲۳۲۷ - تلفن فروشگاه کتاب: ۶۶۴۰۲۳۵۳
پست الکترونیک: nashr.chatr@gmail.com
کلیه حقوق برای مؤلف و ناشر محفوظ است.

سخن ناشر

رشته‌ی حقوق با تمام شاخه‌ها و گرایش‌هایش، به‌منزله‌ی یکی از پرتعدادترین رشته‌های دانشگاهی کشور، تعداد فراوانی از دانشجویان علوم انسانی را به‌خود جلب کرده است؛ دانشجویانی که پس از تحصیل، وارد عرصه‌ی خدمت شده و در مناصب و جایگاه‌های گوناگون به ایفای وظیفه مشغول می‌شوند.

منابعی که در دانشکده‌های حقوق، مبنای کار قرار گرفته و تحصیل دانشجویان بر مدار آن‌ها قرار دارد، در واقع، مجموعه‌ی کتب و جزواتی هستند که طی سالیان متمادی چنان‌که باید تغییر نیافته و خود را با تحولات و نیازهای زمانه هماهنگ نکرده‌اند.

این، درحالی است که نیاز مبرم دانش‌پژوهان به مجموعه‌های پربار و سودمند، امری انکارناپذیر است. به‌این‌ترتیب، ضرورت تدوین کتب غنی و ارزشمند برای رفع نیازهای علمی دانشجویان رشته‌ی حقوق و نیز رشته‌های متأثر از آن، باید بیش از گذشته مورد توجه قرار گیرد؛ کتاب‌هایی که روزآمدی محتوای آن‌ها از یک سو و تناسب آن‌ها با نیاز دانش‌پژوهان از سوی دیگر، مورد توجه و لحاظ ناشر و نویسنده قرار گرفته باشد.

مؤسسه‌ی آموزش عالی آزاد چتر دانش، در مقام مؤسسه‌ای پیشگام در امر نشر کتب آموزشی روزآمد و غنی، توانسته است گام‌های مؤثری در همراهی با دانشجویان رشته‌ی حقوق بردارد. این مؤسسه افتخار دارد که با بهره‌مندی از تجربیات فراوان خود و با رصد دقیق نیازهای علمی دانشجویان، به تولید آثاری همت گمارد که مهم‌ترین دستاورد آن‌ها، تسهیل آموزش و تسریع یادگیری پژوهندگان باشد. انتشارات چتر دانش امیدوار است با ارائه‌ی خدمات درخشان، شایستگی‌های خود را در این حوزه‌ی علمی بیش از پیش به منصه‌ی ظهور برساند.

فرزاد دانشور

مدیر مسئول انتشارات چتر دانش

فهرست

۷..... اموال و مالکیت

۹.....	مال
۲۲.....	انواع حق
۲۴.....	حق مالکیت
۲۶.....	اماره تصرف
۲۸.....	حق انتفاع
۳۳.....	وقف
۴۶.....	حق ارتفاق
۴۹.....	احکام مجاورت املاک

۵۷..... عقود و تعهدات

۵۹.....	انواع عقود
۶۹.....	شرایط صحت عقد
۸۴.....	اصول حاکم بر قراردادها
۸۶.....	قائم مقامی
۸۷.....	تعهد به نفع شخص ثالث
۹۰.....	مسئولیت قراردادی
۹۷.....	شروط ضمن عقد
۱۰۴.....	معاملات فضولی
۱۰۸.....	سقوط تعهدات
۱۰۵.....	ابراء

۱۳۵..... الزامات خارج از قرارداد

۱۳۷.....	ایفا ناروا
۱۳۹.....	اداره فضولی مال غیر
۱۴۱.....	غصب
۱۴۸.....	اتلاف
۱۴۹.....	تسبیب
۱۵۳.....	قانون مسئولیت مدنی
۱۶۱.....	قانون بیمه اجباری

۱۷۳..... عقود معین

۱۷۵.....	بیع
----------	-----

۱۹۴	.....	خيارات
۲۰۶	.....	اجاره
۲۱۵	.....	مضاربه
۲۱۷	.....	جعل
۲۲۱	.....	شرکت
۲۲۶	.....	وديعه
۲۳۳	.....	غاربه
۲۳۵	.....	قرض
۲۳۷	.....	وکالت
۲۴۵	.....	ضمان
۲۵۴	.....	حواله
۲۵۷	.....	کفالت
۲۶۴	.....	صلح
۲۶۸	.....	رهن
۲۷۴	.....	هبه
۲۸۷	.....	شفعه، وصيت، ارث
۲۸۹	.....	شفعه
۲۹۸	.....	وصيت
۳۱۱	.....	ارث
۳۲۷	.....	حقوق خانواده
۳۴۱	.....	مهریه
۳۸۷	.....	اشخاص
۳۸۹	.....	قيومت
۳۹۹	.....	غايب مفقودالاثر