

نمونه دادخواست‌های حقوقی و اظهارنامه‌های کاربردی

مؤلفین

دکتر جلال حیدرپور

وکیل دادگستری و مشاور حقوقی

سمت: مدیر دفتر دادگاه تجدیدنظر استان تهران

مدیر دفتر دادگاه تجدیدنظر استان تهران

انتشارات قانون یار

۱۳۹۹

سرشناسه	: حیدرپور، جلال. ۱۳۶۸ -
عنوان و نام پدیدآور	: نمونه دادخواست‌های حقوقی و اظهارنامه‌های کاربردی / مولفین جلال حیدرپور، سیدحسن شاه چراغ ویراستار آواز حیدری.
مشخصات نشر	: تهران: انتشارات قانون‌یار، ۱۳۹۹.
مشخصات ظاهری	: ۱۶۲ ص: ۵/۲۱×۵/۱۴ س.م.
شابک	: ۹۷۸-۶۲۲-۲۲۹۴۸۴-۷
وضعیت فهرست نویسی	: فیا
موضوع	: دادخواست (آیین دادرسی مدنی) -- ایران -- فرم‌ها
موضوع	: Complaints (Civil procedure) -- Iran -- Forms, blanks, etc
موضوع	: آیین دادرسی مدنی -- ایران -- فرم‌ها
موضوع	: Civil procedure -- Iran -- Forms, blanks, etc
شناسه افزوده	: شاه چراغ، سید حسن. ۱۳۶۰ -
رده بندی کنگره	: ۱۷۳۹KMH
رده بندی دیویی	: ۵۵-۵۵/۳۴۷
شماره کتابشناسی ملی	: ۷۳۰۵۳۹۱
وضعیت رکورد	: فیا

انتشارات قانون یار نمونه دادخواست‌های حقوقی و اظهارنامه های کاربردی

مولفین: دکتر جلال حیدرپور، سید حسن شاه چراغ

ناشر: قانون یار

ویراستار: آواز حیدری

نوبت چاپ: اول - ۱۳۹۹

شمارگان: ۱۱۰۰ جلد

قیمت: ۴۸۰۰۰ تومان

شابک: ۹۷۸-۶۲۲-۲۲۹-۴۸۴-۷

مرکز بخش قانون یار: تهران، میدان انقلاب، خ منیری جاوید، پلاک ۹۲

فروشگاه و مرکز بخش موسسه و انتشارات قانون یار

۰۲۱۶۶۹۷۹۵۲۶ ۰۲۱۴۴۴۴۱۷۸۴ ۰۲۱۴۴۴۴۱۷۶۴ ۰۲۱۶۶۹۷۹۵۱۹

۰۲۱۴۴۴۴۱۷۶۴ ۰۲۱۴۴۴۴۱۷۸۴

فهرست مطالب

درباره کتاب.....	۱۳
بخش اول: نمونه دادخواست های حقوقی و پرکاربرد.....	۱۵
اعلام بطلان معامله فضولی توسط وکیل مدنی.....	۱۷
دادخواست تقاضای تأیید و تنفیذ سند عادی (اقرارنامه) و الزام به تنظیم سند رسمی.....	۱۸
دادخواست الزام به تنظیم سند رسمی انتقال و تحویل مبیع.....	۱۹
دادخواست بطلان مبایعه نامه به علت شرط خلاف مقتضای ذات عقد.....	۲۰
دادخواست مطالبه طلب با سند عادی.....	۲۱
دادخواست مطالبه زیان های ناشی از عیوب پنهانی و تقصیر قراردادی.....	۲۲
دادخواست بطلان معامله به علت اشتباه در ماهیت و مطالبه ثمن.....	۲۳
دادخواست الزام بستم به پرداخت بدهی دیون.....	۲۴
دادخواست مطالبه وجه یک مؤخر از وراثت مدیون متوفی.....	۲۵
دادخواست مطالبه منافع مبیع (میوه باغ).....	۲۶
دادخواست بطلان عقد اجاره به علت عدم امکان بهره برداری از عین مستأجره.....	۲۷
دادخواست بطلان عقد اجاره به علت عدم تعیین عوض.....	۲۸
دادخواست منع مستأجر از انجام فعالیت و کار رقابتی ممنوعه.....	۲۹
دادخواست تأیید و تنفیذ فسخ معامله با جواز خیار تأخیر در ثمن.....	۳۰
دادخواست مطالبه ثمن مبیع از شفیع (دعوی متقابل).....	۳۱
دادخواست تأیید و تنفیذ فسخ معامله به علت خیار رؤیت و مطالبه ثمن از فروشنده و خسارات تأخیر در تأدیه و دادرسی.....	۳۲
دادخواست اعلام انفساخ و انحلال قهری عقد وکالت به علت جنون موکل.....	۳۳
دادخواست مطالبه اجرت المثل کار وکیل مدنی از موکل پس از اتمام کار.....	۳۴
دادخواست الزام به تنظیم سند (کلیه اموال غیرمنقول).....	۳۵
دادخواست اعلام بطلان بیع به لحاظ فساد.....	۳۶
دادخواست بطلان معامله و مبایعه نامه اکراهی.....	۳۷
دادخواست اعلام انفساخ عقد بیع به لحاظ تحقق شرط فاسخ.....	۳۸
دادخواست تأیید و تنفیذ فسخ عقد بیع به علت خیار غبن فاحش.....	۳۹

- دادخواست بطلان بیع به لحاظ مستحق للغیر در آمدن مبیع مطالبه خسارت و غرامت از باب ضمان درک حادث ۴۰
- دادخواست ضرر و زیان ناشی از جرم ۴۱
- دادخواست صدور حکم تخلیه ۴۲
- دادخواست انفساخ عقد بیع به علت تحقق شرط فاسخ ۴۳
- دادخواست توقف عملیات اجرایی و ابطال اجرائیه ثبتی ۴۵
- دادخواست مطالبه خسارت ناشی از تصادف رانندگی و منافع ممکن‌الحصول ۴۶
- دادخواست مطالبه خسارت از واهب به علت غصبی بودن موهوبه ۴۷
- دادخواست اعلام بطلان وصیت به متعلق حق شخص ثالث ۴۸
- دادخواست اعلام بطلان وصیت نامه به علت خودکشی موصی ۴۹
- دادخواست بطلان سند رسمی و کالت به علت فقدان قصد ۵۰
- دادخواست بطلان عقد نکاح دائم به لحاظ شرط خلاف مقتضای ذات عقد ۵۱
- دادخواست الزام زوجه به تمکین عام و خاص با وصف باکره بودن ۵۲
- دادخواست الزام زوجه به تمکین عام و خاص زوجه دوشیزه (باکره) ۵۳
- دادخواست مطالبه عین هدایای دوران نامزدی ۵۴
- دادخواست اعلام بطلان شرط انفساخ ضمن عقد نکاح دائم ۵۵
- دادخواست بطلان شرط توارث نامشروع ضمن عقد نکاح منقطع ۵۶
- دادخواست انحلال عقد نکاح دائم و مطالبه مهر از ورثه (در صورت فوت فرضی زوج) ۵۷
- دادخواست الزام به تنظیم سند رسمی ابراء از طرف زوج ۵۸
- دادخواست الزام به تنظیم سند رسمی (هبه) مهر ۵۹
- دادخواست اعسار و تقسیط محکوم به (مهر) ۶۰
- دادخواست مطالبه مهر (سکه بهار آزادی) ۶۱
- دادخواست مطالبه نفقه معوقه زوجه ۶۲
- دادخواست تعیین مهرالمثل زوجه و الزام زوج به پرداخت آن ۶۳
- دادخواست طلاق رجعی از ناحیه زوج ۶۴
- دادخواست مطالبه مهر از وراث زوج متوفی ۶۵
- دادخواست تعدیل و تقلیل اقساط «محکوم به» مهر / دیه / دیون و ۶۶
- دادخواست مطالبه قیمت هدایای دوران نامزدی ۶۷
- دادخواست اجازه ازدواج در مواقعی که دسترسی به پدر یا جد پدری ممکن نباشد ۶۸
- دادخواست احراز غیرممکن بودن استیذان از پدر یا جد پدری یا خودداری از اجازه ازدواج ۶۹



دادخواست صدور حکم بر بطلان عقد نکاح به دلیل عدم اخذ اجازه از طرف ولی دختر	۷۰
دادخواست عقد ازدواج دائم به علت عدم رعایت غیبه و مصلحت	۷۱
دادخواست اثبات زوجیت دائم/از طرف زن «بدون سند»	۷۲
دادخواست اثبات رابطه زوجیت/ نکاح دائم از طرف مرد/ «بدون سند»	۷۳
دادخواست الزام زوج به ثبت واقعه نکاح دائم از طرف زن با سند عادی	۷۴
دادخواست الزام زوج به بذل مدت در نکاح منقطع (موقت)	۷۵
دادخواست الزام زوج به ثبت عقد نکاح منقطع/ از طرف زن با «سند عادی»	۷۶
دادخواست مطالبه مهر (سکه تمام بهار آزادی) از طرف زوج	۷۷
دادخواست مطالبه ۱۵۰ عدد سکه یک بهار آزادی طرح جدید بابت مهر از طرف زن بدو صدور و اجرای فوری قرار تأمین خواسته	۷۸
دادخواست مطالبه مهر به نرخ روز	۷۹
دادخواست دعوی تقاضای به خواسته، اعسار به تقسيط مهر (مهر المسمی)	۸۰
دادخواست مطالبه ادا ضامن مهر بدو صدور و اجرای فوری قرار تأمین خواسته	۸۱
دادخواست اعسار به تقسيط «مهر محکومیه» (مهر)	۸۲
دادخواست تعیین و مطالبه مهر المثل	۸۳
دادخواست تعیین تکلیف از طرف زوج	۸۴
دادخواست نفقه معوقه ایام زوجیت	۸۵
دادخواست طلاق توافقی (طلاق خلع)	۸۶
دادخواست طلاق به دلیل ارتکاب جرم توسط زوج	۸۷
دادخواست طلاق به لحاظ عقیم بودن زوج/زوجه	۸۸
دادخواست طلاق به دلیل مفقودالاثر بودن زوج/زوجه	۸۹
دادخواست سلب حضانت کودک به لحاظ اجبار طفل به تکدی‌گری	۹۰
دادخواست دستور موقت مبنی بر تحویل فوری طفل و در ماهیت صدور حکم حضانت	۹۱
دادخواست سلب حضانت به لحاظ اعتیاد پدر یا مادر	۹۲
دادخواست ملاقات فرزند مشترک پدر یا مادر	۹۳
دادخواست تعدیل و افزایش مدت زمان ملاقات با طفل مشترک از سوی زوج یا زوجه	۹۴
دادخواست مطالبه جهیزیه (زوجه)	۹۵
دادخواست بطلان عقد نکاح منقطع به علت عدم تعیین مدت	۹۶
دادخواست خلع ید	۹۷
دادخواست رفع مزاحمت ملکی	۹۸

- ۹۹..... دادخواست قلع و قمع و برچیدن آنتن به علت تشعشعات مضره B.T.S.....
- ۱۰۰..... دادخواست الزام به پرداخت خسارت از صندوق حمایت از تأمین خسارت‌های بدنی.....
- ۱۰۱..... دادخواست الزام شرکت بیمه به پرداخت دیه.....
- ۱۰۲..... دادخواست اعسار مطلق از پرداخت هزینه دادگاه نخستین.....
- دادخواست اعسار مطلق از پرداخت «محکوم به» شامل دیه/ مهر/ چک/ سفته/ ارش/ ضرر و زیان ناشی از جرم..... ۱۰۳
- دادخواست اعسار به تقسیط «محکوم به» شامل دیه/ مهر/ چک/ سفته/ ارش/ برات/ ضرر و زیان ناشی از جرم..... ۱۰۴
- بخش دوم: نمونه اظهارنامه های کاربردی و مهم..... ۱۰۵**
- ۱۰۷..... اظهارنامه برای متعهد جهت ایفاء تعهد.....
- ۱۰۸..... اظهارنامه برای فروشنده مالی غیر منقول (الزام به تنظیم سند رسمی انتقال).....
- ۱۰۹..... اظهارنامه برای شریک متمنع از تجدید بنا و مستکف از اجازه تصرف در مبنای مشترک.....
- ۱۱۰..... اظهارنامه برای وراثت فروشنده مخوفی به منظور تنظیم سند رسمی انتقال.....
- ۱۱۱..... اظهارنامه برای طرف معامله به منظور اجرای شرط فعل.....
- ۱۱۲..... اظهارنامه برای خریدار به منظور فسخ معامله به علت عدم معرفی ضامن.....
- ۱۱۳..... اظهارنامه برای فرسنده فصولی از طرف خریدار و مطالبه ثمن معامله و غرامات.....
- ۱۱۴..... اظهارنامه مطالبه وجه از کسی که آن را بدون حق اخذ نموده.....
- ۱۱۵..... اظهارنامه برای متصرفین غاصب.....
- ۱۱۶..... اظهارنامه مطالبه اجرت و حق العمل از طرف عامل.....
- ۱۱۷..... اظهارنامه فسخ معامله از طرف فروشنده به علت زیادی مساحت مبیع.....
- ۱۱۸..... اظهارنامه مطالبه حصة‌ای از ثمن معامله از فروشنده به علت کسر مساحت مبیع.....
- ۱۱۹..... اظهارنامه مطالبه مبیع زیاده از مقدار معین از خریدار.....
- ۱۲۰..... اظهارنامه فسخ معامله از طرف خریدار به علت کم بودن مساحت مبیع و مطالبه ثمن.....
- ۱۲۱..... اظهارنامه فسخ معامله از طرف خریدار به علت نقص حاصله در مبیع و مطالبه ثمن.....
- ۱۲۲..... اظهارنامه فسخ معامله از طرف یابیع به علت عدم تأدیه ثمن معامله.....
- ۱۲۳..... اظهارنامه مطالبه ثمن معامله از خریدار.....
- ۱۲۴..... اظهارنامه فسخ معامله حیوان از طرف خریدار و مطالبه ثمن.....
- ۱۲۵..... اظهارنامه فسخ معامله به لحاظ خیار تخلف رؤیت و مطالبه ثمن.....
- ۱۲۶..... اظهارنامه مطالبه ارش مبیع معیوب.....

۱۲۷	اظهاری نامه فسخ معامله از طرف خریدار به لحاظ خیار عیب و مطالبه ثمن
۱۲۸	اظهاری نامه از طرف مستأجر و درخواست تسلیم عین مستأجره
۱۲۹	اظهاری نامه فسخ عقد اجاره از طرف موجود به علت تعدی مستأجر به عین مستأجره
۱۳۰	اظهاری نامه مطالبه هزینه تعمیرات در عین مستأجره از مؤجر
۱۳۱	اظهاری نامه فسخ عقد مزارعه از طرف عامل به لحاظ جهل
۱۳۲	اظهاری نامه درخواست تقسیم مال الشرکه
۱۳۳	اظهاری نامه مطالبه طلب از طرف مقرض
۱۳۴	اظهاری نامه رجوع از هبه از طرف واهب
۱۳۵	اظهاری نامه مطالبه مهریه عندالمطالبه
۱۳۶	اظهاری نامه از طرف زوج به زوجه ناشزه و الزام به تمکین
۱۳۷	اظهاری نامه تهیه مسکن مستقل از طرف زوجه
۱۳۸	اظهاری نامه مطالبه هدایای نامزدی از طرف مرد
۱۳۹	اظهاری نامه فسخ نکاح از طرف یکی از زوجین به علت فقدان وصف
۱۴۰	اظهاری نامه فسخ نکاح از طرف زوج به لحاظ تخلف وصف
۱۴۱	اظهاری نامه مطالبه مازاد از نصف مهر المسمی از طرف زوج سابق
۱۴۲	اظهاری نامه مطالبه وجه چک از صادرکننده
۱۴۳	اظهاری نامه مطالبه وجه چک از ضامن
۱۴۴	اظهاری نامه مطالبه وجه سفته از متعهد
۱۴۵	اظهاری نامه از طرف وکیل و مطالبه وجه سفته از ضامن
۱۴۶	اظهاری نامه مطالبه وجه به استناد سند عادی توسط وکیل
۱۴۷	اظهاری نامه اعلام بطلان معامله (سهیم الشرکه) در شرکت تضامنی
۱۴۸	اظهاری نامه از طرف شریک مال غیر منقول مشاعی از طرف وکیل
۱۴۹	اظهاری نامه اخطار قانونی به شخص امین
۱۵۰	اظهاری نامه درخواست استرداد لاشه چک
۱۵۱	اظهاری نامه اخطار قانونی از طرف زوجه جهت تعیین تکلیف
۱۵۲	اظهاری نامه از طرف زوج جهت حضانت طفل مشترک
۱۵۳	اظهاری نامه مطالبه مال امانی از شخص امین
۱۵۴	اظهاری نامه مطالبه مهریه از طرف زوجه دارای حق حبس
۱۵۵	اظهاری نامه الزام به تمکین زوجه ای که دارای حق حبس بوده است و پاسخ آن